



Ayuntamiento de El Burgo de Ebro

MEMORIA VALORADA

OBRAS DE REPOSICIÓN DEL ASFALTO EN CALLE B , SECTOR INDUSTRIAL 2, POLÍGONO LA NORIA DE EL BURGO DE EBRO

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX , número de colegiado xxxxx del Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón, arquitecto asesor externo del Ayuntamiento de El Burgo de Ebro (Zaragoza), en cumplimiento de lo ordenado por la Alcaldía-Presidencia, redacta la presente memoria.

OBJETO

Se pretenden realizar obras de reposición del asfalto y reparación de parte del vial en la calle B del sector industrial 2 del polígono La Noria de El Burgo de Ebro (Zaragoza)

PROMOTOR

Ayuntamiento de El Burgo de Ebro, con C.I.F. P50062001 y domicilio a efecto de notificaciones en Calle Mayor nº107 de El Burgo de Ebro (Zaragoza).

SITUACIÓN

El vial público objeto de la presente memoria se encuentra ubicado en el polígono industrial de La Noria y se denomina catastralmente Calle B del Sector Industrial 2, de El Burgo de Ebro (Zaragoza).





Ayuntamiento de El Burgo de Ebro



ANTECEDENTES

Se redacta la presente memoria con el fin de mejorar uno de los viales públicos de acceso principal al polígono La Noria que en la actualidad cuenta con el firme bastante deteriorado como se puede observar en las fotografías que se adjuntan.

El mal estado del pavimento actual de asfalto queda patente con las grietas y fisuras existentes, incluso con el hundimiento parcial de una parte de la vía en las proximidades de un pozo por pérdida de material ocasionado previsiblemente por una mala compactación y/o ejecución de las obras de pavimentación anteriores.

Igualmente, se observa el estado deficiente del bordillo simple más cercano a la carretera que debería ser sustituido, mientras que en el lado de las empresas existe bordillo con acera que presenta falta de mantenimiento y conservación.

DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN

Se trata de una calle de 210 metros de longitud y 6,5 metros de ancho, por lo que la zona de actuación es de aproximadamente 1.365 m².

En primer lugar se realizará el fresado del pavimento existente que consiste en retirar el asfalto o firme de la carretera que se encuentra en mal estado, agrietado, agotado o fisurado. Una vez se ha retirado de la vía, se realiza aportación y compactación de zahorras artificiales y la posterior colocación de una nueva capa asfáltica de rodadura.

Existe una zona de unos 30 metros de longitud y superficie aproximada de 200 m² en la que se ha producido hundimiento parcial del vial y por tanto requiere de actuaciones de reparación. En principio se deberá profundizar más en el terreno para sanear las capas base y rellenar/compactar por tongadas para coger niveles y cotas de la calle.



Ayuntamiento de El Burgo de Ebro

No obstante, se revisarán previamente las redes municipales que discurren por la parte central del vial por si hubiesen sido afectadas por dicho hundimiento.

Las actuaciones a realizar se describen en las partidas del presupuesto.

FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL





Ayuntamiento de El Burgo de Ebro



VALORACIÓN ECONÓMICA

La actuación a realizar se desglosa del siguiente modo:

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPOSICIÓN PAVIMENTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO CAPITULO 01 PAVIMENTACION									
01.01	m³ FRESADO FIRME MEZCLA BITUM. CALIENTE Fresado de firme mezcla bituminosa en caliente, incluso carga, barrido y transporte a vertedero o lugar de empleo calle B	1	210,00	6,50	0,05	68,25	68,25	19,31	1.317,91
01.02	m³ ZAHORRA ARTIFICIAL m³. Zahorra artificial clasificada, incluso extensión, compactación en formación de bases y nivelación. calle B Hundimiento	1 1	210,00 30,00	6,50 6,50	0,30 0,30	409,50 58,50	468,00	20,84	9.753,12
01.03	m² PAVIMENTO MBC 5 cm (CAPA RODADURA) AC 16 surf D m². Suministro y puesta en obra de pavimento de 5 cm de espesor a base de mezcla bituminosa en caliente tipo AC16 surf D, (mezcla densa para capa de rodadura de calzadas), con áridos con desgaste de los ángeles <20, extendido y compactación, incluso riego asfáltico, filler de aportación y betún, para una distancia máxima de 40-50 km de la planta. calle B	1	210,00	6,50		1.365,00	1.365,00	18,92	25.825,80
01.04	m² DEMOL./TRANSPORTE PAVIMENTO MEZCLA BITUMINOSA m². Demolición de pavimento de mezcla bituminosa de hasta 25 cm de espesor, por medios mecánicos incluso carga y transporte de productos a vertedero. Hundimiento	1	30,00	6,50		195,00	195,00	5,97	1.164,15
01.05	m³ EXCAV/TTE. DTE. TRÁNSITO M/MECÁNICOS m³. Excavación en desmonte en terreno de tránsito por medios mecánicos, incluso transporte de productos a vertedero o lugar de empleo. Se deberá profundizar en el terreno para sanear las capas base y rellenar/compactar por tongadas para coger niveles y cotas de la calle. Hundimiento	1	30,00	6,50	0,60	117,00	117,00	2,92	341,64
01.06	m³ ZAHORRA NATURAL m³. Zahorra natural, incluso extensión y compactación en formación de subbase. Rellenar/compactar por tongadas para coger niveles y cotas de la calle. Hundimiento	1	30,00	6,50	0,50	97,50	97,50	12,10	1.179,75
01.07	ud REVISIÓN REDES Y POZOS Se revisarán las redes municipales que discurren por la parte central del vial y el pozo por si hubiesen sido afectadas por dicho hundimiento o causa del mismo. En caso de que así fuese, se realizarán los trabajos de reparación y/o reposición necesarios.						1,00	1.400,00	1.400,00
TOTAL CAPÍTULO CAPITULO 01 PAVIMENTACION									40.982,37

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPOSICIÓN PAVIMENTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO CAPITULO 02 SEGURIDAD Y SALUD									
02.01	ud Seguridad y Salud						1,00	512,00	512,00
	TOTAL CAPÍTULO CAPITULO 02 SEGURIDAD Y SALUD								512,00
CAPÍTULO CAPITULO 03 CONTROL DE CALIDAD									
03.01	ud Control de Calidad						1,00	150,00	150,00
	TOTAL CAPÍTULO CAPITULO 03 CONTROL DE CALIDAD								150,00
CAPÍTULO CAPITULO 04 GESTION DE RESIDUOS									
04.01	ud Gestión de Residuos						1,00	737,44	737,44
	TOTAL CAPÍTULO CAPITULO 04 GESTION DE RESIDUOS								737,44
	TOTAL								42.381,81

RESUMEN DE PRESUPUESTO

REPOSICIÓN PAVIMENTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
1	PAVIMENTACION.....	40.982,37
2	SEGURIDAD Y SALUD.....	512,00
3	CONTROL DE CALIDAD.....	150,00
4	GESTION DE RESIDUOS.....	737,44
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	42.381,81
	13,00 % Gastos generales.....	5.509,64
	6,00 % Beneficio industrial.....	2.542,91
	SUMA DE G.G. y B.I.	8.052,55
	TOTAL EJECUCIÓN CONTRATA	50.434,36
	21,00 % I.V.A.	10.591,22
	<u>TOTAL PRESUPUESTO</u>	<u>61.025,58</u>
	HONORARIOS DIRECCIÓN DE OBRA Y COORD SYS	1.800,00
	21,00 % I.V.A.	378,00
	<u>TOTAL HONORARIOS</u>	<u>2.178,00</u>
	<u>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</u>	<u>63.203,58</u>

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SESENTA Y UN MIL VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS y DOS MIL CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS de HONORARIOS

EL BURGO DE EBRO, a Octubre de 2023.

LA DIRECCION FACULTATIVA



Ayuntamiento de El Burgo de Ebro

Las actuaciones recogidas en esta Memoria valorada se refieren a obra completa en la que se cumplen los requisitos establecidos en los artículos 13 y 99, Disposición Adicional 2ª.3 y 3ª7 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de 2017 de Contratos del Sector Público, artículo 125 del Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por R.D. 1098/2001, y en el artículo 336 del Reglamento de Bienes, actividades, Servicios y Obras de las Entidades Locales de Aragón, y conforma una actuación sustancialmente definida y susceptible de ser recibida o ser entregada al uso público.

El Burgo de Ebro, Octubre de 2023
Arquitecto Asesor Municipal