

# MP

## MP01 PRECIOS UNITARIOS

**MPO1 PRECIOS UNITARIOS****CUADRO DE PRECIOS MANO DE OBRA**

Num. Código	Denominación de la mano de obra	Precio	Horas	Total
1 mo044	Oficial 1ª encofrador.	25,320	17,961 h	454,93
2 mo045	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	25,320	1,124 h	28,31
3 mo047	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	25,320	128,861 h	3.257,90
4 mo043	Oficial 1ª ferrallista.	25,320	11,800 h	298,83
5 mo042	Oficial 1ª estructurista.	25,320	6,666 h	168,74
6 mo003	Oficial 1ª electricista.	24,980	10,438 h	260,73
7 mo016	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores.	24,980	74,670 h	1.865,26
8 mo013	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	24,980	0,941 h	23,43
9 mo054	Oficial 1ª montador de aislamientos.	24,980	11,045 h	276,13
10 mo053	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	24,980	15,340 h	383,08
11 mo008	Oficial 1ª fontanero.	24,980	47,260 h	1.180,67
12 mo005	Oficial 1ª instalador de climatización.	24,980	0,839 h	20,97
13 mo017	Oficial 1ª carpintero.	24,670	1,157 h	28,54
14 mo019	Oficial 1ª soldador.	24,620	6,264 h	154,08
15 mo018	Oficial 1ª cerrajero.	24,620	0,519 h	12,78
16 mo039	Oficial 1ª revocador.	24,290	126,424 h	3.070,26
17 mo038	Oficial 1ª pintor.	24,290	19,119 h	464,15
18 mo035	Oficial 1ª escayolista.	24,290	3,525 h	85,66
19 mo029	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	24,290	50,588 h	1.228,15
20 mo024	Oficial 1ª alicatador.	24,290	34,526 h	838,75
21 mo023	Oficial 1ª solador.	24,290	18,716 h	454,79
22 mo021	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	24,290	127,129 h	3.088,47
23 mo020	Oficial 1ª construcción.	24,290	86,677 h	2.105,40
24 mo094	Ayudante montador de estructura metálica.	23,580	66,705 h	1.580,92
25 mo092	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	23,580	3,489 h	82,08
26 mo091	Ayudante encofrador.	23,580	18,848 h	444,22
27 mo090	Ayudante ferrallista.	23,580	11,350 h	267,79
28 mo089	Ayudante estructurista.	23,580	6,666 h	157,19
29 mo058	Ayudante carpintero.	22,760	1,157 h	26,33
30 mo059	Ayudante cerrajero.	22,680	2,137 h	48,50
31 mo076	Ayudante pintor.	22,620	19,119 h	432,04

Num. Código	Denominación de la mano de obra	Precio	Horas	Total
32 mo084	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	22,620	0,941 h	21,29
33 mo077	Ayudante construcción.	22,620	0,402 h	9,12
34 mo067	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	22,620	47,762 h	1.080,56
35 mo062	Ayudante alicatador.	22,620	17,256 h	390,25
36 mo061	Ayudante solador.	22,620	17,076 h	386,51
37 mo100	Ayudante montador de prefabricados interiores.	22,620	13,316 h	301,26
38 mo073	Ayudante escayolista.	22,620	3,525 h	79,78
39 mo101	Ayudante montador de aislamientos.	22,620	11,045 h	250,06
40 mo085	Ayudante instalador de aparatos elevadores.	22,590	74,670 h	1.686,80
41 mo102	Ayudante electricista.	22,590	10,739 h	242,56
42 mo104	Ayudante instalador de climatización.	22,590	0,839 h	18,95
43 mo107	Ayudante fontanero.	22,590	29,436 h	665,04
44 mo111	Peón especializado revocador.	22,320	62,467 h	1.394,07
45 mo112	Peón especializado construcción.	21,950	33,243 h	729,94
46 mo113	Peón ordinario construcción.	20,880	343,925 h	7.180,42
47 mo114	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	20,880	90,859 h	1.897,16
			Total mano de obra:	39.122,85

**CUADRO DE PRECIOS MAQUINARIA**

Num. Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
1 mq06bhe010	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	161,268	0,857 h	137,99
2 mq04res010dga	Carga y cambio de contenedor de 3,5 m <sup>3</sup> , para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	148,149	1,265 Ud	187,41
3 mq04res010boa	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	129,615	3,795 Ud	491,88
4 mq04res010cma	Carga y cambio de contenedor de 6 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	119,046	1,265 Ud	150,59
5 mq04res010aka	Carga y cambio de contenedor de 5 m <sup>3</sup> , para recogida de tierras, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	81,838	2,530 Ud	207,06
6 mq07gte010c	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	64,061	0,510 h	32,68
7 mq06eim065	Aplicador manual para cartuchos de inyección de resinas.	63,230	0,056 Ud	3,50
8 mq02cia020j	Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	38,020	0,045 h	1,65
9 mq05per010	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	23,903	3,960 h	93,60
10 mq08sol030	Equipo y elementos auxiliares para soldadura de conectores.	16,722	47,878 h	800,68
11 mq06cor020	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	9,010	0,690 h	6,24
12 mq04dua020b	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	8,823	0,764 h	6,71
13 mq06pym010	Mezcladora-bombearadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m <sup>3</sup> /h.	7,554	25,813 h	194,92
14 mq08sol010	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,012	5,383 h	37,84
15 mq05pdm110	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,620	12,113 h	80,11
16 mq06vib020	Regla vibrante de 3 m.	4,426	0,660 h	2,94
17 mq05mai030	Martillo neumático.	3,903	23,459 h	91,95
18 mq05pdm010a	Compresor portátil eléctrico 2 m <sup>3</sup> /min de caudal.	3,641	4,469 h	16,34
19 mq02rop020	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,324	3,555 h	11,85
20 mq08sol020	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,044	59,608 h	181,88
21 mq06mms010	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,643	34,464 h	56,69

Num. Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
22 mq06hor010	Hormigonera.	1,597	6,140 h	9,86
			Total maquinaria:	<u>2.804,37</u>

**CUADRO DE PRECIOS MATERIALES**

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
1 mt39ahg010b	Grupo oleodinámico para ascensor hidráulico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad.	3.267,930	1,000 Ud	3.267,93
2 mt39ahc010d	Cabina con acabados de calidad básica, de 840 mm de anchura, 1050 mm de profundidad y 2200 mm de altura, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, para ascensor hidráulico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad, incluso puerta de cabina corredera automática de acero inoxidable.	2.334,236	1,000 Ud	2.334,24
3 mt39ahm010b	Cuadro y cable de maniobra para ascensor hidráulico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad.	2.096,145	1,000 Ud	2.096,15
4 mt39ahl010b	Limitador de velocidad y paracaídas para ascensor hidráulico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad.	576,892	1,000 Ud	576,89
5 mt39ahr010b	Recorrido de guías y pistón para ascensor hidráulico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas, hasta 4 paradas y 0,63 m/s de velocidad.	456,072	1,000 Ud	456,07
6 mt39aap015a	Puerta de ascensor de pasajeros de acceso a piso, con apertura automática, de acero inoxidable, de 700x2000 mm. Acristalamiento homologado como "Parallamas" 30 minutos (E 30).	377,595	2,000 Ud	755,19
7 mt50spa050n	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x10 cm.	353,217	0,044 m <sup>3</sup>	15,51
8 mt31geb060a	Grifo electrónico mural, antivandálico, para lavabo, de latón acabado cromado, alimentación a través de la red eléctrica, con accionamiento de la descarga por infrarrojos, código de pedido 116.282.21.1, serie Piave "GEBERIT", de 5 l/min de caudal, con control electrónico, mezclador, fuente de alimentación de 230/4,5 V, válvula antirretorno, filtros de cesta, sensor de infrarrojos con cable de conexión, aireador, llave para aireador y fijaciones.	326,793	1,000 Ud	326,79
9 mt42vsp030n	Ventilador helicocentrífugo, modelo TD-800/200 "S&P" 110 m <sup>3</sup> /h	284,777	1,000 Ud	284,78
10 mt39aha010b	Amortiguadores de foso para ascensor hidráulico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad.	244,647	1,000 Ud	244,65
11 mt49prs010ad	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m <sup>2</sup> de superficie, mediante inundación, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	241,789	4,000 Ud	967,16
12 mt31abp170F	Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para baño, modelo Prestobar Inox 240 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304, de 500x700 mm.	232,266	1,000 Ud	232,27
13 mt08cim030b	Madera de pino.	227,971	0,020 m <sup>3</sup>	4,42
14 mt09lec010b	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	151,520	0,013 m <sup>3</sup>	1,99

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
15 mt30sag130pf	Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.284.01.1, serie Abalona, modelo Abalona "GEBERIT", de 360x670x460 mm, con borde de descarga, según UNE-EN 997, con elementos de fijación.	150,661	1,000 Ud	150,66
16 mt42svs270go	Sombbrero contra la lluvia de chapa galvanizada, para conducto de salida de 200 mm de diámetro exterior en cubierta inclinada con cobertura de pizarra, acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, babero de plomo y cuello de conexión a conducto.	142,183	3,000 Ud	426,54
17 mt31abp135ff	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, modelo Prestobar Inox 88170 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, incluso fijaciones de acero inoxidable.	138,505	1,000 Ud	138,51
18 mt30var010a	Vertedero de porcelana sanitaria, de pie, modelo Garda "ROCA", color Blanco, de 420x500x445 mm, de 420x500x445 mm, de salida horizontal, con pieza de unión, rejilla de desagüe y juego de fijación, según UNE 67001.	130,530	2,000 Ud	261,06
19 mt01arl030ab	Arcilla expandida, suministrada en sacos Big Bag, según UNE-EN 13055-1.	120,904	7,959 m <sup>3</sup>	961,90
20 mt26ppa010aie	Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 800x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro.	119,550	2,000 Ud	239,10
21 mt09mor010c	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	111,268	0,353 m <sup>3</sup>	39,25
22 mt30sag065d	Lavabo mural con frontal ergonómico, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.292.01.1, serie Abalona Square "GEBERIT", de 650x550x150 mm, con un orificio para la grifería, según UNE 67001.	110,205	1,000 Ud	110,21
23 mt39www030	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	106,021	1,000 Ud	106,02
24 mt08eva030	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.	81,362	0,046 m <sup>2</sup>	3,71

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
25 mt30sag136b	Cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.266.01.1, serie Abalona, modelo Abalona Square "GEBERIT", de 368x160x386 mm, con juego de mecanismos de descarga doble de 6-4 litros, ajustable a 6-3 litros, según UNE-EN 997.	80,410	1,000 Ud	80,41
26 mt09pye010b	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	76,133	5,400 m <sup>3</sup>	410,40
27 mt35tta010	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	73,735	1,000 Ud	73,74
28 mt10haf010nga	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	71,250	10,172 m <sup>3</sup>	724,97
29 mt34gir090a	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, tensión de alimentación 230 V, para empotrar.	70,839	1,000 Ud	70,84
30 mt49hob025a	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y la resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de dos probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, con refrentado y rotura a compresión según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra de hormigón fresco según UNE-EN 12350-1 e informe de resultados.	69,243	1,000 Ud	69,24
31 mt10hmf010Mm	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	67,768	1,117 m <sup>3</sup>	75,72
32 mt30var011a	Rejilla de acero inoxidable, con almohadilla, para vertedero modelo Garda "ROCA".	66,862	2,000 Ud	133,72
33 mt31gmo050a	Grifo mezclador mural, para lavadero, de caño largo giratorio, acabado cromado, modelo Brava "ROCA", con aireador, según UNE-EN 200.	65,769	2,000 Ud	131,54
34 mt30sag111ce	Asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, de caída amortiguada, código de pedido 500.333.01.1, serie Abalona, modelo Abalona "GEBERIT".	65,265	1,000 Ud	65,27
35 mt10hmf011xb	Hormigón no estructural HNE-15/B/20, fabricado en central.	61,166	0,560 m <sup>3</sup>	34,26
36 mt10hmf011fb	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	61,166	0,389 m <sup>3</sup>	23,75
37 mt39aab020a	Botonera de cabina para ascensor de pasajeros con acabados de calidad básica y maniobra universal simple.	60,410	1,000 Ud	60,41
38 mt49sld010	Inspección visual sobre una unión soldada, según UNE-EN ISO 17637, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	59,803	2,000 Ud	119,60
39 mt34gir091ab	Detector de presencia de material termoplástico color blanco acabado brillante, regulable en sensibilidad lumínica, ángulo de detección de 180° con alcance frontal de 32 m y lateral de 19 m, y altura máxima de instalación 1,1 m.	58,337	1,000 Ud	58,34
40 mt11arh010c	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 50x50x50 cm de medidas interiores, para saneamiento.	56,685	2,000 Ud	113,38



Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
41 mt34lyd020a	Luminaria circular de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W, aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F, incluso placa de led y convertidor electrónico.	56,022	3,000 Ud	168,06
42 mt34ael010ag	Luminaria de emergencia, con led de 2 W, flujo luminoso 118 lúmenes, carcasa de 75x75x50 mm, clase II, protección IP20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 12 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.	56,022	3,000 Ud	168,06
43 mt23hbx010h	Juego de manivela y escudo de roseta de acero inoxidable AISI 316L, serie media, para puerta interior.	54,378	1,000 Ud	54,38
44 mt08eme040	Paneles metálicos de varias dimensiones, para encofrar elementos de hormigón.	49,775	0,035 m <sup>2</sup>	1,71
45 mt26ppa100a	Premarco de acero galvanizado, para puerta de una hoja, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje.	48,253	2,000 Ud	96,50
46 mt35tta030	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	45,835	1,000 Ud	45,84
47 mt22pxh025aa	Puerta interior ciega hueca, de tablero de fibras acabado en melamina color blanco, con alma alveolar de papel kraft, de 203x82,5x3,5 cm.	45,583	1,000 Ud	45,58
48 mt39ahs010b	Selector de paradas para ascensor hidráulico de pasajeros, 0,63 m/s de velocidad.	45,406	2,000 Ud	90,81
49 mt11cal020f	Caldereta con sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 90 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 200x200 mm, color negro.	40,849	2,000 Ud	81,70
50 mt09mif010ka	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	38,552	0,184 t	7,03
51 mt31abp130lcn	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, con forma recta, modelo Prestobar Inox 88430 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de 400 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, incluso fijaciones de acero inoxidable.	38,459	1,000 Ud	38,46
52 mt09mif010ia	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,732	7,651 t	281,50
53 mt30asg070k	Sifón botella de plástico, acabado brillante imitación cromo, código de pedido 151.034.21.1, "GEBERIT", con salida de 32 mm de diámetro exterior, para lavabo, con embellecedor.	36,274	1,000 Ud	36,27
54 mt08eff030a	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.	35,901	0,286 m <sup>2</sup>	10,27
55 mt11arh010b	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 40x40x50 cm de medidas interiores, para saneamiento.	35,742	7,000 Ud	250,18
56 mt39www011	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	35,415	1,000 Ud	35,42
57 mt25pce020c	Celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco.	34,127	0,204 m <sup>2</sup>	6,96

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
58 mt09mif010da	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,594	0,150 t	5,04
59 mt09mif010ca	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,679	2,976 t	97,10
60 7102930228	Spot LED de empotrar Arkoslight SWAP M 3000K 2100 lm IP20	31,914	4,000 Ud	127,64
61 mt08eva020	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de zunchos de hormigón armado, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	30,971	1,950 m <sup>2</sup>	60,39
62 mt42trx350a	Boca de ventilación en ejecución redonda adecuada para extracción, de 100 mm de diámetro, con regulación del aire mediante el gi	30,588	3,000 Ud	91,77
63 mt15rev240dd	Sumidero de salida horizontal, formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC de 450x450 mm compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 13956, con unión termosellada a un tubo de PVC de 110 mm de diámetro y 350 mm de longitud.	29,944	6,000 Ud	179,64
64 mt09mif010cb	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,897	7,560 t	225,55
65 mt07pcl020	Pieza angular de chapa de acero galvanizado, para remates perimetrales y de voladizos.	26,162	2,960 m	77,70
66 mt30asg011d	Válvula de desagüe de latón cromado, código de pedido 500.087.00.1, "GEBERIT", de 60 mm de longitud, con tapón de desagüe integrado interior con botón de accionamiento.	25,807	1,000 Ud	25,81
67 mt37avu022b	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	23,314	6,000 Ud	139,89
68 mt22aap011sa	Preferco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	22,465	1,000 Ud	22,47
69 mt11arh020c	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 50x50 cm, espesor de la tapa 6 cm, con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.	21,615	2,000 Ud	43,24
70 mt15lfc010b	Baldosa aislante formada por 35 mm de mortero y 50 mm de poliestireno extruido, conductividad térmica 0,034 W/(mK).	21,596	75,810 m <sup>2</sup>	1.637,50
71 mt11var010	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,391	0,675 l	14,36
72 mt50spa081c	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.	21,288	0,297 Ud	6,27
73 mt19abp010el2000	Baldosa cerámica de gres porcelánico, acabado mate o natural, 31,6x59,2 cm, 20,00€/m <sup>2</sup> , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE.	18,674	25,121 m <sup>2</sup>	469,17

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
74 mt18bde020aj2000	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 20,00€/m <sup>2</sup> , capacidad de absorción de agua E<3%, grupo Blb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE.	18,674	12,338 m <sup>2</sup>	230,42
75 mt07pci010adbca	Perfil de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 0,8 mm de espesor, 60 mm de altura de perfil y 164 mm de intereje, 8 a 9 kg/m <sup>2</sup> y un momento de inercia de 60 a 70 cm <sup>4</sup> .	18,328	77,700 m <sup>2</sup>	1.423,76
76 mt35tte010b	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 μm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	17,936	1,000 Ud	17,94
77 mt26wur010d	Cartucho a base de resina de viniléster, libre de estireno, código de pedido 0903450202, WIT-VM 250 330ML "WÜRTH", de dos componentes, de 330 ml, con cánula mezcladora.	17,255	0,294 Ud	5,04
78 mt50spa081a	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	15,481	1,228 Ud	18,92
79 mt11var009	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	15,434	1,313 l	20,31
80 mt15rev170b	Adhesivo a base de poliuretano, color marrón, para el sellado de juntas.	15,145	6,000 kg	90,90
81 mt30lla020	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14,444	1,000 Ud	14,44
82 mt18bcr010hg1500	Baldosa cerámica de gres rústico, 30x30 cm, 15,00€/m <sup>2</sup> , capacidad de absorción de agua 3%<=E<6%, grupo All, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 3 según CTE.	14,005	5,700 m <sup>2</sup>	79,80
83 7100035151	Tira LED al corte Celer C3 196 LED/m 3000 K 24W/m 24 V	13,651	1,600 ml	21,84
84 mt30asg040d	Juego de fijación de 2 piezas, código de pedido 500.121.00.1, "GEBERIT", para lavabo.	13,651	1,000 Ud	13,65
85 mt36bsj010aa	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	13,081	1,000 Ud	13,08
86 mt11arh020b	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 40x40 cm, espesor de la tapa 4 cm, con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.	12,194	7,000 Ud	85,33
87 mt18bti010gi	Baldosa de terrazo para interior, uso intensivo, micrograno (menor o igual a 6 mm), formato nominal 40x40 cm, color Marfil, con un primer pulido en fábrica, para pulido y abrigantado final en obra, según UNE-EN 13748-1.	12,147	2,100 m <sup>2</sup>	25,50
88 mt01ara010	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,559	4,695 m <sup>3</sup>	54,30
89 mt39aab010a	Botonera de piso con acabados de calidad básica, para ascensor de pasajeros con maniobra universal simple.	11,475	2,000 Ud	22,95
90 mt19abp010ec1200	Baldosa cerámica de gres porcelánico, acabado mate o natural, 20x20 cm, 12,00€/m <sup>2</sup> , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE.	11,204	36,960 m <sup>2</sup>	413,95
91 mt23ppb200	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	10,980	1,000 Ud	10,98

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
92 mt51bde010	Alquiler mensual de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	10,952	7,000 Ud	76,66
93 mt36csa020b	Bajante circular de acero prelacado, de Ø 100 mm. Incluso conexiones, codos y piezas especiales.	10,850	40,590 m	440,59
94 mt14las010a	Lámina impermeabilizante autoadhesiva de betún modificado con elastómero (SBS), LBA-20-PE, con armadura de film de polietileno de 95 g/m <sup>2</sup> que actúa como autoprotección superior y plástico desechable siliconado en la cara inferior. Según UNE-EN 13707.	10,635	8,250 m <sup>2</sup>	87,75
95 mt30div020	Manguito elástico acodado con junta, para vertedero.	10,383	2,000 Ud	20,76
96 mt27pfs010b	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	9,841	1,044 l	10,26
97 mt27pii020lk	Pintura para exteriores, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color a elegir, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable; para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	9,673	3,600 l	34,74
98 mt33seg207a	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	9,206	3,000 Ud	27,62
99 mt28pcs010a	Protector hidrófugo en base acuosa, incoloro, autolimpiable, repelente del agua y la suciedad, para tratamiento superficial hidrofugante, para aplicar con brocha sobre superficies de piedra natural o piedra artificial.	9,038	1,325 l	11,93
100 mt11ppi030a	Codo 87°30' de PVC liso, D= 125 mm.	9,001	7,000 Ud	63,00
101 mt33seg200a	Interruptor unipolar, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	8,926	2,000 Ud	17,85
102 mt51bde020	Montaje y desmontaje de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con transporte a obra y retirada del material, boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	8,758	7,000 Ud	61,31
103 mt18bdb010a800	Baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00€/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 14411.	7,470	16,694 m <sup>2</sup>	124,90
104 mt36tit010gj	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,087	1,050 m	7,44
105 mt20wwa030	Cartucho de 310 cm <sup>3</sup> de masilla de poliuretano impermeable.	7,068	0,064 Ud	0,46
106 mt01arr010a	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	6,956	7,085 t	49,31
107 mt01arr010b	Grava de cantera, de 20 a 30 mm de diámetro.	6,956	4,704 t	32,73
108 mt36tit010gj	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,835	3,000 m	20,52

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
109 mt15sja020a	Cartucho de masilla de poliuretano, de 310 cm <sup>3</sup> .	6,713	15,640 Ud	104,88
110 mt08var060	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,704	0,950 kg	6,38
111 mt23ibx010d	Pernio de 100x58 mm, con remate, de acero inoxidable AISI 316L, para puerta interior.	6,489	3,000 Ud	19,47
112 mt42con200fa	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	6,330	7,875 m	49,88
113 mt36tie010fd	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,116	0,700 m	4,28
114 mt30www005	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	5,976	0,048 Ud	0,28
115 mt12plk040ipb	Placa de escayola, de superficie semiperforada, gama Decor modelo Coral "PLACO", de 600x600 mm y 19 mm de espesor, para colocar sobre perfilería semiculta con suela de 15 mm de anchura, en falsos techos registrables Decogips, según UNE-EN 14246.	5,938	11,985 m <sup>2</sup>	71,21
116 mt14lga010ea	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 5 kg/m <sup>2</sup> , con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m <sup>2</sup> , con autoprotección mineral de color gris. Según UNE-EN 13707.	5,920	60,400 m <sup>2</sup>	357,58
117 mt20wwr010	Adhesivo bituminoso de aplicación en frío, para chapas metálicas.	5,864	27,000 kg	158,40
118 mt36tit010gc	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,369	2,125 m	11,41
119 mt20wwa035	Cartucho de 250 cm <sup>3</sup> de imprimación para masillas.	5,163	0,032 Ud	0,16
120 mt50spa052b	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	5,089	3,098 m	15,50
121 mt22www010b	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color gris, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,061	36,000 Ud	182,16
122 mt20ame020pa	Albardilla metálica, de chapa plegada de acero prelacado, con goterón, espesor 0,6 mm, desarrollo 300 mm y 4 pliegues, para cubrición de muros.	4,958	72,000 m	357,12
123 mt42con500h	Brida de 200 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,846	0,750 Ud	3,60
124 mt16ptc050a	Complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 3,6 kg/m <sup>2</sup> de masa superficial, formado por una lámina de poliolefinas y una lámina viscoelástica de alta densidad; proporcionando una reducción del nivel global ponderado de presión de ruido aéreo de 8,6 dBA.	4,827	1,244 m <sup>2</sup>	6,00
125 mt27pfi010	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,781	0,880 l	4,20

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
126 mt42con200da	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	4,743	8,400 m	39,84
127 mt07vau010a	Vigueta pretensada, T-18, con una longitud media menor de 4 m, según UNE-EN 15037-1.	4,659	2,000 m	9,32
128 mt19alb110fH	Perfil tipo cantonera de aluminio anodizado, acabado plata y 8 mm de alto.	4,603	29,563 m	135,99
129 mt42con500e	Brida de 150 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,444	0,600 Ud	2,64
130 mt27pir010b	Pintura plástica ecológica para interior a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, dióxido de titanio y pigmentos extendedores seleccionados, color a elegir, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo, permeable al vapor de agua, transpirable y resistente a los rayos UV, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	4,426	25,192 l	112,10
131 mt14lba010g	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m <sup>2</sup> , con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	4,351	48,300 m <sup>2</sup>	209,76
132 mt19alb144a	Perfil tipo ángulo de aluminio, acabado natural y 20x20x2 mm <sup>2</sup> de sección.	4,314	29,563 m	127,71
133 7100035834	Perfil Celer blanco de superficie 15 mm	4,211	1,600 ml	6,74
134 mt11tpb030b	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	4,136	15,750 m	65,10
135 mt12psg010b	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados.	4,127	29,881 m <sup>2</sup>	123,37
136 mt22aga015ak	Galce de MDF, acabado en melamina de color blanco, 120x20 mm.	3,968	5,100 m	20,24
137 mt42con200ba	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	3,959	1,050 m	4,16
138 mt42con500c	Brida de 125 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	3,959	0,063 Ud	0,25
139 mt16lra060c	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	3,781	9,240 m <sup>2</sup>	34,94
140 mt39www010	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	3,539	2,000 Ud	7,08
141 mt35tta060	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,492	0,333 Ud	1,16
142 mt12psg010a	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados.	3,473	60,690 m <sup>2</sup>	210,68

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
143 mt16lva020n	Panel flexible de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, revestido por una de sus caras con un complejo de papel kraft con polietileno que actúa como barrera de vapor, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK), Euroclase F de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	3,445	76,718 m <sup>2</sup>	264,50
144 mt14lba010c	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m <sup>2</sup> , con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,427	79,420 m <sup>2</sup>	272,19
145 mt14lba010a	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m <sup>2</sup> , con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,389	79,420 m <sup>2</sup>	269,31
146 mt27pfp010b	Imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de soportes poco consistentes y la adherencia de pinturas.	3,287	15,745 l	51,64
147 mt33gir001aaa	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante.	3,231	1,000 Ud	3,23
148 mt15map040b	Malla de fibra de vidrio antiálcalis, de 4x5 mm de luz de malla, de 150 g/m <sup>2</sup> de masa superficial, color azul, de 1x50 m, para armar morteros.	3,156	2,894 m	9,09
149 mt15sja100	Cartucho de masilla de silicona neutra.	2,997	0,901 Ud	2,81
150 mt38tew010a	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,820	1,000 Ud	2,82
151 mt35ttc010b	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm <sup>2</sup> .	2,801	0,250 m	0,70
152 mt37tpu010bg	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,652	67,800 m	179,80
153 mt20gal010b	Gárgola de aluminio lacado en color, de 50x200x50 mm, realizada a partir de perfil cuadrado de aluminio y terminada con corte formando ángulo de 45°.	2,512	2,000 Ud	5,02
154 mt09mcr235	Mortero de juntas para prefabricados de hormigón y piedra artificial, compuesto de cemento, áridos, pigmentos y aditivos especiales.	2,381	0,504 kg	1,19
155 mt07aag010ebe	Armadura de tendel prefabricada de acero galvanizado en caliente con recubrimiento de resina epoxi de 3,7 mm de diámetro y 75 mm de anchura, con dispositivos de separación, geometría diseñada para permitir el solape y sistema de autocontrol del operario (SAO). Según UNE-EN 845-3.	2,316	98,049 m	226,91
156 mt36tit010ca	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	2,110	1,000 m	2,11
157 mt08dba010d	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	2,101	0,402 l	0,83
158 mt07ame010g	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,091	92,300 m <sup>2</sup>	192,66

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
159 mt37tpu010ag	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,073	8,100 m	16,79
160 7100035682	Difusor Celer opal p/perfil aluminio 15 mm	2,007	1,600 ml	3,22
161 mt16pea020c	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,951	0,300 m <sup>2</sup>	0,60
162 mt26wur090o	Elemento de fijación compuesto por varilla roscada de acero cincado calidad 5.8, código de pedido 5915110190, W-VD-A/S M10-90/190 "WÜRTH", de 10 mm de diámetro y 190 mm de longitud, tuerca y arandela.	1,933	14,000 Ud	27,02
163 mt28maw050d	Malla de fibra de vidrio antiálcalis, de 7x6,5 mm de luz de malla, 195 g/m <sup>2</sup> de masa superficial, 0,66 mm de espesor y de 0,11x50 m, para armar morteros.	1,895	18,438 m <sup>2</sup>	35,12
164 mt36tit010bc	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,821	5,420 m	9,86
165 mt35caj020a	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,783	1,000 Ud	1,78
166 mtcjade105	Caja de derivación termoplástico 105 x 105 c/conos	1,774	2,500 Ud	4,40
167 mt09mcp020bv	Mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, compuesto por cemento blanco de alta resistencia y aditivos especiales.	1,559	6,786 kg	10,84
168 mt36csa021b	Abrazadera para bajante circular de acero prelacado, de Ø 100 mm.	1,531	18,450 Ud	28,41
169 mt50spa101	Clavos de acero.	1,503	3,825 kg	5,95
170 mt08cur020a	Agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros.	1,494	12,075 l	17,71
171 mt35www010	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,475	2,000 Ud	2,95
172 mt15acc020c	Perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues.	1,447	92,000 m	133,40
173 mt08aaa010a	Agua.	1,438	5,020 m <sup>3</sup>	7,75
174 mt07ala011l	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar con uniones atornilladas en obra.	1,419	17,660 kg	25,10
175 mt14iea020c	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,401	37,710 kg	52,79
176 mt35ttc030	Abrazadera de latón.	1,391	15,000 Ud	20,88
177 mt37www010	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,391	1,000 Ud	1,39
178 mt12plp090f	Perfil primario de acero galvanizado Quick-lock "PLACO", color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud y 15x38 mm de sección, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	1,317	9,753 m	12,81



Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
179 mt12plp090I	Perfil secundario de acero galvanizado Quick-lock "PLACO", color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 600 mm de longitud y 15x38 mm de sección, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	1,317	9,753 m	12,81
180 mt12plp090i	Perfil secundario de acero galvanizado Quick-lock "PLACO", color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 1200 mm de longitud y 15x38 mm de sección, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	1,317	19,505 m	25,73
181 mt16pea020b	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,307	0,722 m <sup>2</sup>	0,72
182 mt12psg060d	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,302	35,200 m	45,85
183 mt22ata015ab	Tapajuntas de MDF, con acabado en melamina, de color blanco, 70x10 mm.	1,298	10,400 m	13,50
184 mt07ala011k	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,288	59,346 kg	76,44
185 mt07ala011j	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,167	24,732 kg	28,44
186 mt35www020	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,148	1,750 Ud	2,02
187 mt07www040a	Juego de arandelas, tuerca y contratuerca, para perno de anclaje de 12 mm de diámetro.	1,148	40,000 Ud	45,90
188 mt18bt100a	Lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, para pavimento de terrazo.	1,111	1,000 kg	1,12
189 mt12ple100	Varilla lisa regulable con gancho "PLACO", de 4 mm de diámetro y 1000 mm de longitud.	1,102	9,753 Ud	10,69
190 mt09mcp020lx	Mortero de juntas cementoso tipo CG2, según UNE-EN 13888, color beige, para juntas de 4 a 20 mm, compuesto por cemento de alta resistencia, cuarzo, aditivos especiales, pigmentos y resinas sintéticas.	1,083	1,020 kg	1,20
191 mt12psg060c	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,083	79,330 m	86,02
192 mt35aia035a	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, forrado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, para instalaciones eléctricas en edificios públicos y para evitar emisiones de humo y gases ácidos. Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	1,074	34,030 m	36,55
193 mt08var050	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,055	4,615 kg	4,93
194 mt12psg070d	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,049	7,920 m	8,27
195 mt35tta040	Grapa abarcón para conexión de pica.	0,999	1,000 Ud	1,00
196 mt12psg030a	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,962	21,857 kg	20,99

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
197 mt28mim050c	Mortero de cemento, tipo GP CSIV W2, según UNE-EN 998-1, para uso en interiores o en exteriores, color gris, compuesto por aglomerantes especiales, áridos seleccionados, aditivos especiales y polímeros en polvo, suministrado en sacos.	0,935	53,742 kg	50,30
198 mt07ala010dab	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	0,924	2.619,344 kg	2.409,79
199 mt09moa015	Mortero autonivelante expansivo, de dos componentes, a base de cemento mejorado con resinas sintéticas.	0,915	13,500 kg	12,40
200 mt12psg070c	Canal de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	0,896	26,040 m	23,43
201 mt07ala010dea	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	0,831	123,660 kg	102,64
202 mt07aco010c	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	0,775	330,160 kg	256,31
203 mt16pnc010a	Cinta viscoelástica autoadhesiva con autoprotección de aluminio, de 50 mm de anchura y de 1,5 mm de espesor, para sellado de juntas.	0,775	4,000 m	3,12
204 mt12ple090	Pieza de cuelgue rápido Quick-lock "PLACO".	0,766	9,753 Ud	7,52
205 mt12plp100a	Perfil angular de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO", color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 22x22 mm de sección y 0,5 mm de espesor, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	0,766	5,875 m	4,47
206 mt11var020	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento.	0,738	2,000 Ud	1,48
207 mt14gsa020ce	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 13252.	0,672	75,810 m <sup>2</sup>	51,26
208 mt07cem040a	Conector de acero galvanizado con cabeza de disco, de 19 mm de diámetro y 81 mm de altura, para fijar a estructura de acero mediante soldadura a la chapa colaborante.	0,663	740,000 Ud	490,62
209 mt35cun020b	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	0,617	61,500 m	37,95
210 mt35ttc020c	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm <sup>2</sup> de sección, para red equipotencial.	0,487	21,000 m	10,23

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
211 mt09mcr021n	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color blanco.	0,467	105,600 kg	49,28
212 mt12psg035a	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,448	1,423 kg	0,57
213 mt09mcr021m	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris.	0,392	143,550 kg	56,22
214 mt28mon050	Perfil de PVC rígido para formación de aristas en revestimientos de mortero monocapa.	0,356	109,750 m	39,51
215 mt09mcr021i	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 T, con deslizamiento reducido, según UNE-EN 12004, color gris.	0,345	17,040 kg	6,00
216 mt28moc010pp	Mortero monocapa acabado raspado, color a elegir, tipo OC CSIII W2 según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal, áridos de granulometría compensada, fibras de vidrio de alta dispersión, aditivos orgánicos y pigmentos minerales.	0,345	2.041,350 kg	704,16
217 mt35aia20lh	Tubo corrugado flexible libre de halógenos D20	0,336	30,000 ml	10,10
218 mt28mon030	Junquillo de PVC.	0,336	210,424 m	70,15
219 mtcu75015z1	Cable unipolar H07Z1-K 1,5 mm <sup>2</sup> Cu 450/750V	0,328	90,000 ml	29,50
220 mt12psg041c	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 70 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,305	3,960 m	1,23
221 mt36tit400g	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,299	4,000 Ud	1,20
222 mt16aaa030	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,289	32,149 m	9,50
223 mt12psg040b	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,280	7,284 m	1,94
224 mt08eme051a	Fleje de acero galvanizado, para encofrado metálico.	0,280	0,690 m	0,19
225 mt12psg041b	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,215	41,195 m	8,93
226 mt35caj010b	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	0,205	4,000 Ud	0,82
227 mt35caj010a	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0,169	5,000 Ud	0,85
228 mt16png010a	Film de polietileno de 0,05 mm de espesor y 46 g/m <sup>2</sup> de masa superficial.	0,168	11,500 m <sup>2</sup>	1,90
229 mt16aaa020ca	Fijación mecánica para paneles aislantes de lana de vidrio, colocados directamente sobre la superficie soporte.	0,140	219,195 Ud	30,69
230 mt08cem040a	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos, según UNE 80305.	0,131	2,000 kg	0,26
231 mt01var010	Cinta plastificada.	0,131	2,464 m	0,31
232 mt04lpm010h	Ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> , para uso en mampostería protegida (pieza P), categoría I, resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> , densidad 805 kg/m <sup>3</sup> , según UNE-EN 771-1.	0,121	1.680,840 Ud	203,30
233 mt07sep010ab	Separador homologado de plástico para armaduras de cimentaciones de varios diámetros.	0,121	5,520 Ud	0,66

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
234 mt28mop200c	Mortero de cemento, tipo GP CSIV W2, según UNE-EN 998-1, para uso en interiores, color gris, compuesto por cemento de alta resistencia, áridos seleccionados y otros aditivos, suministrado en sacos.	0,112	2.237,313 kg	250,58
235 mt04lmc010a	Ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x4 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 780 kg/m <sup>3</sup> , según UNE-EN 771-1.	0,112	30,668 Ud	3,44
236 mt07pci030	Tornillo autotaladrante rosca-chapa, para fijación de chapas.	0,112	444,000 Ud	49,58
237 mt37tpu400b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,104	67,800 Ud	7,05
238 mt27wav020a	Cinta adhesiva de pintor, de 25 cm de anchura.	0,103	87,800 m	8,78
239 mt08cem011a	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,093	1.516,000 kg	140,99
240 mt37tpu400a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,085	8,100 Ud	0,69
241 mt07aco020k	Separador homologado para losas.	0,075	222,000 Ud	17,02
242 mt07aco020c	Separador homologado para vigas.	0,075	6,000 Ud	0,45
243 mt04lmc010c	Ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x8 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 780 kg/m <sup>3</sup> , según UNE-EN 771-1.	0,075	227,400 Ud	17,44
244 mt07aco020i	Separador homologado para losas macizas.	0,075	19,500 Ud	1,50
245 mt04lpm010a	Ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11x5 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 805 kg/m <sup>3</sup> , según UNE-EN 771-1.	0,065	8.779,860 Ud	571,31
246 mt04lmc010b	Ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x7 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 780 kg/m <sup>3</sup> , según UNE-EN 771-1.	0,065	35,000 Ud	2,28
247 mt07aco020d	Separador homologado para muros.	0,056	11,040 Ud	0,62
248 mt12psg220	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,056	60,679 Ud	3,45
249 mt07aco020e	Separador homologado para soleras.	0,037	12,000 Ud	0,42
250 mt12psg040a	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,028	105,853 m	2,87
251 mt23ppb011	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,019	18,800 Ud	0,36
252 mt12psg081c	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,009	807,822 Ud	7,17
253 mt12psg081d	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	0,009	281,400 Ud	2,61
254 mt12psg081e	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,004	146,520 Ud	0,62
			Total materiales:	35.107,17

# MP

## MP02 PRECIOS DESCOMPUESTOS



## 1 Actuaciones previas

### 1.1 0001 m<sup>2</sup> Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablonces de madera, amortizables en 10 usos.

Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablonces de madera de pino, amortizables en 10 usos, colocados como durmientes en la base inferior de apoyo de los puntales y como sopandas en la parte superior de los mismos. Incluso nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados.

Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablonces. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt50spa050n	0,004 m <sup>3</sup>	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x10 cm.	353,217	1,41
mt50spa101	0,045 kg	Clavos de acero.	1,503	0,07
mt50spa081c	0,027 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.	21,288	0,57
mo042	0,606 h	Oficial 1ª estructurista.	25,320	15,34
mo089	0,606 h	Ayudante estructurista.	23,580	14,29
%	2,000 %	Costes directos complementarios	31,680	0,63
	3,000 %	Costes indirectos	32,310	0,97
Precio total por m <sup>2</sup> .				33,28

Son treinta y tres Euros con veintiocho céntimos

### 1.2 0002 Ud Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 7 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas.

Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 7 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas. Incluso boca de descarga superior, bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de sujeción del conducto y cierre de seguridad.

Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.

mt51bde010	7,000 Ud	Alquiler mensual de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	10,952	76,66
%	2,000 %	Costes directos complementarios	76,660	1,53
	3,000 %	Costes indirectos	78,190	2,35
Precio total por Ud .				80,54

Son ochenta Euros con cincuenta y cuatro céntimos

### 1.3 0003 Ud Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 7 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas.

Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 7 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, según planos de montaje, Estudio de Seguridad y Salud y normativa de obligado cumplimiento. Incluso transporte a obra y retirada del material, boca de descarga superior, bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de sujeción del conducto y cierre de seguridad.

Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Montaje de los elementos. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Desmontaje y retirada de los elementos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt51bde020	7,000 Ud	Montaje y desmontaje de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con transporte a obra y retirada del material, boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	8,758	61,31
%	2,000 %	Costes directos complementarios	61,310	1,23
	3,000 %	Costes indirectos	62,540	1,88
		Precio total por Ud .		64,42

Son sesenta y cuatro Euros con cuarenta y dos céntimos

## 2 Demoliciones

### 2.1 D001 m Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla metálica en forma recta, de 100 cm de altura, situada en balcón o terraza de fachada y fijada mediante recibido en obra de fábrica, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor.

Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla metálica en forma recta, de 100 cm de altura, situada en balcón o terraza de fachada y fijada mediante recibido en obra de fábrica, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Levantado del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Reposición del elemento. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.

mt09mif010ca	0,015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,679	0,49
mt08aaa010a	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,01
mq08sol010	0,136 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,012	0,95
mo019	0,254 h	Oficial 1ª soldador.	24,620	6,25
mo113	0,509 h	Peón ordinario construcción.	20,880	10,63
%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,330	0,37
	3,000 %	Costes indirectos	18,700	0,56
Precio total por m .				19,26

Son diecinueve Euros con veintiseis céntimos

### 2.2 D002 m<sup>2</sup> Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 6,7575 m, situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor.

Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 6,7575 m, situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Levantado del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.

mq08sol010	0,071 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,012	0,50
mo019	0,085 h	Oficial 1ª soldador.	24,620	2,09
mo112	0,085 h	Peón especializado construcción.	21,950	1,87
mo113	0,339 h	Peón ordinario construcción.	20,880	7,08
%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,540	0,23
	3,000 %	Costes indirectos	11,770	0,35
Precio total por m <sup>2</sup> .				12,12

Son doce Euros con doce céntimos

### 2.3 D003 m<sup>2</sup> Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.





Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.

mo113	0,305 h	Peón ordinario construcción.	20,880	6,37
%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,370	0,13
	3,000 %	Costes indirectos	6,500	0,20
		Precio total por m <sup>2</sup> .		6,70

Son seis Euros con setenta céntimos

**2.4 D004 m<sup>2</sup> Levantado de puerta interior metálica, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Levantado de puerta interior metálica, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.

mo059	0,238 h	Ayudante cerrajero.	22,680	5,40
%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,400	0,11
	3,000 %	Costes indirectos	5,510	0,17
		Precio total por m <sup>2</sup> .		5,68

Son cinco Euros con sesenta y ocho céntimos

**2.5 D005 m<sup>2</sup> Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje previo de las hojas de la carpintería.

mo113	0,594 h	Peón ordinario construcción.	20,880	12,40
%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,400	0,25
	3,000 %	Costes indirectos	12,650	0,38
		Precio total por m <sup>2</sup> .		13,03

Son trece Euros con tres céntimos

**2.6 D006 m<sup>2</sup> Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.

mo113	0,653 h	Peón ordinario construcción.	20,880	13,63
%	2,000 %	Costes directos complementarios	13,630	0,27
	3,000 %	Costes indirectos	13,900	0,42
Precio total por m <sup>2</sup> .				14,32

Son catorce Euros con treinta y dos céntimos

**2.7 D007 m<sup>2</sup> Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento.

mq05mai030	1,141 h	Martillo neumático.	3,903	4,45
mq05pdm110	0,570 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,620	3,77
mq08sol010	0,239 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,012	1,68
mo019	0,247 h	Oficial 1ª soldador.	24,620	6,08
mo112	1,202 h	Peón especializado construcción.	21,950	26,38
mo113	0,935 h	Peón ordinario construcción.	20,880	19,52
%	2,000 %	Costes directos complementarios	61,880	1,24
	3,000 %	Costes indirectos	63,120	1,89
Precio total por m <sup>2</sup> .				65,01

Son sesenta y cinco Euros con un céntimo

**2.8 D008 m Demolición de albardilla de hormigón polímero para cubrición de muros, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de albardilla de hormigón polímero para cubrición de muros, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

mo113	0,277 h	Peón ordinario construcción.	20,880	5,78
%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,780	0,12

	3,000 %	Costes indirectos	5,900	0,18
				Precio total por m .

Son seis Euros con ocho céntimos

**2.9 D009 m Levantado de vierteaguas prefabricado de hormigón situado entre las jambas del hueco cubriendo los alféizares y picado del material de agarre adherido a su superficie, con medios manuales y recuperación, acopio y colocación del material en otro emplazamiento, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Levantado de vierteaguas prefabricado de hormigón situado entre las jambas del hueco cubriendo los alféizares y picado del material de agarre adherido a su superficie, con medios manuales y recuperación, acopio y colocación del material en otro emplazamiento, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Levantado del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Reposición del elemento. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

mt08aaa010a	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,01
mt09mif010ka	0,011 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	38,552	0,42
mt09lec010b	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	151,520	0,15
mt09mcr235	0,038 kg	Mortero de juntas para prefabricados de hormigón y piedra artificial, compuesto de cemento, áridos, pigmentos y aditivos especiales.	2,381	0,09
mt28pcs010a	0,100 l	Protector hidrófugo en base acuosa, incoloro, autolimpiable, repelente del agua y la suciedad, para tratamiento superficial hidrofugante, para aplicar con brocha sobre superficies de piedra natural o piedra artificial.	9,038	0,90
mo020	0,528 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	12,83
mo113	0,273 h	Peón ordinario construcción.	20,880	5,70
%	2,000 %	Costes directos complementarios	20,100	0,40
	3,000 %	Costes indirectos	20,500	0,62
				Precio total por m .

Son veintiun Euros con doce céntimos

**2.10 D010 m<sup>2</sup> Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

mo113	0,639 h	Peón ordinario construcción.	20,880	13,34
%	2,000 %	Costes directos complementarios	13,340	0,27
	3,000 %	Costes indirectos	13,610	0,41
				Precio total por m <sup>2</sup> .

Son catorce Euros con dos céntimos

**2.11 D011 m Demolición de colector enterrado de 200 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de colector enterrado de 200 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

mo113	0,455 h	Peón ordinario construcción.	20,880	9,50
%	2,000 %	Costes directos complementarios	9,500	0,19
	3,000 %	Costes indirectos	9,690	0,29
		Precio total por m .		9,98

Son nueve Euros con noventa y ocho céntimos

**2.12 D012 Ud Levantado de sumidero en cubierta plana, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Levantado de sumidero en cubierta plana, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

mo113	0,329 h	Peón ordinario construcción.	20,880	6,87
%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,870	0,14
	3,000 %	Costes indirectos	7,010	0,21
		Precio total por Ud .		7,22

Son siete Euros con veintidos céntimos

**2.13 D013 Ud Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en local de uso común de 17 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en local de uso común de 17 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del cuadro eléctrico, del cableado, de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales.

mo102	0,665 h	Ayudante electricista.	22,590	15,02
mo113	1,329 h	Peón ordinario construcción.	20,880	27,75
%	2,000 %	Costes directos complementarios	42,770	0,86
	3,000 %	Costes indirectos	43,630	1,31
		Precio total por Ud .		44,94

Son cuarenta y cuatro Euros con noventa y cuatro céntimos

**2.14 D014 Ud Desmontaje de depósito con 2 llaves de corte, con medios manuales y mecánicos y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Desmontaje de depósito con 2 llaves de corte, con medios manuales y mecánicos y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

mq07gte010c	0,255 h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	64,061	16,34
mo008	3,081 h	Oficial 1ª fontanero.	24,980	76,96
%	2,000 %	Costes directos complementarios	93,300	1,87
	3,000 %	Costes indirectos	95,170	2,86
Precio total por Ud .				98,03

Son noventa y ocho Euros con tres céntimos

**2.15 D015 m<sup>2</sup> Demolición completa de cubierta plana transitable, no ventilada, con pavimento cerámico; con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición completa de cubierta plana transitable, no ventilada, con pavimento cerámico; con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición de todas las capas que componen la cubierta, incluyendo la capa de formación de pendientes y la demolición de los sumideros.

mq05mai030	0,127 h	Martillo neumático.	3,903	0,50
mq05pdm110	0,127 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,620	0,84
mo112	0,132 h	Peón especializado construcción.	21,950	2,90
mo113	1,445 h	Peón ordinario construcción.	20,880	30,17
%	2,000 %	Costes directos complementarios	34,410	0,69
	3,000 %	Costes indirectos	35,100	1,05
Precio total por m <sup>2</sup> .				36,15

Son treinta y seis Euros con quince céntimos

**2.16 D016 m<sup>2</sup> Demolición de base de pavimento de mortero existente en el interior del edificio, de hasta 8 cm de espesor, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de base de pavimento de mortero existente en el interior del edificio, de hasta 8 cm de espesor, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

mq05mai030	0,245 h	Martillo neumático.	3,903	0,96
mq05pdm010a	0,123 h	Compresor portátil eléctrico 2 m <sup>3</sup> /min de caudal.	3,641	0,45
mo112	0,257 h	Peón especializado construcción.	21,950	5,64
mo113	0,416 h	Peón ordinario construcción.	20,880	8,69

%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,740	0,31
	3,000 %	Costes indirectos	16,050	0,48
		Precio total por m <sup>2</sup> .		16,53

Son dieciseis Euros con cincuenta y tres céntimos

**2.17 D017 m<sup>2</sup> Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 15 cm de espesor, con martillo neumático y equipo de oxicorte, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 15 cm de espesor, con martillo neumático y equipo de oxicorte, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.

mq05mai030	0,438 h	Martillo neumático.	3,903	1,71
mq05pdm010a	0,219 h	Compresor portátil eléctrico 2 m <sup>3</sup> /min de caudal.	3,641	0,80
mq08sol010	0,168 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,012	1,18
mo019	0,172 h	Oficial 1ª soldador.	24,620	4,23
mo112	0,240 h	Peón especializado construcción.	21,950	5,27
mo113	0,451 h	Peón ordinario construcción.	20,880	9,42
%	2,000 %	Costes directos complementarios	22,610	0,45
	3,000 %	Costes indirectos	23,060	0,69
		Precio total por m <sup>2</sup> .		23,75

Son veintitres Euros con setenta y cinco céntimos

**2.18 D018 m<sup>2</sup> Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte.

mo112	0,298 h	Peón especializado construcción.	21,950	6,54
mo113	0,364 h	Peón ordinario construcción.	20,880	7,60
%	2,000 %	Costes directos complementarios	14,140	0,28
	3,000 %	Costes indirectos	14,420	0,43
		Precio total por m <sup>2</sup> .		14,85

Son catorce Euros con ochenta y cinco céntimos

**2.19 D019 m Demolición de rodapié cerámico, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de rodapié cerámico, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte.

mo113	0,079 h	Peón ordinario construcción.	20,880	1,65
%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,650	0,03
	3,000 %	Costes indirectos	1,680	0,05
		Precio total por m .		1,73

Son un Euro con setenta y tres céntimos

**2.20 D020 m<sup>2</sup> Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.**

Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición de la estructura metálica de sujeción, de las falsas vigas y de los remates.

mo113	0,424 h	Peón ordinario construcción.	20,880	8,85
%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,850	0,18
	3,000 %	Costes indirectos	9,030	0,27
		Precio total por m <sup>2</sup> .		9,30

Son nueve Euros con treinta céntimos

### 3 Acondicionamiento del terreno

#### 3.1 A001 m<sup>3</sup> Excavación en el interior del edificio, en cualquier tipo de terreno, con medios manuales, y carga manual a camión o contenedor.

Excavación en el interior del edificio, en cualquier tipo de terreno, con medios manuales, y carga manual a camión o contenedor. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga manual a camión o contenedor de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.

mo113	2,098 h	Peón ordinario construcción.	20,880	43,81
%	2,000 %	Costes directos complementarios	43,810	0,88
	3,000 %	Costes indirectos	44,690	1,34
			Precio total por m <sup>3</sup> .	46,03

Son cuarenta y seis Euros con tres céntimos

#### 3.2 A002 m<sup>3</sup> Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con hormigón no estructural HNE-15/B/20, fabricado en central y vertido desde camión.

Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con hormigón no estructural HNE-15/B/20, fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Puesta en obra del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

mt10hmf011xb	1,000 m <sup>3</sup>	Hormigón no estructural HNE-15/B/20, fabricado en central.	61,166	61,17
mo020	0,093 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	2,26
mo113	0,182 h	Peón ordinario construcción.	20,880	3,80
%	2,000 %	Costes directos complementarios	67,230	1,34
	3,000 %	Costes indirectos	68,570	2,06
			Precio total por m <sup>3</sup> .	70,63

Son setenta Euros con sesenta y tres céntimos

#### 3.3 A003 m<sup>3</sup> Relleno principal de zanjas para instalaciones, con grava de 20 a 30 mm de diámetro. Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación.

Relleno principal de zanjas para instalaciones, con grava de 20 a 30 mm de diámetro. Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación. Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Colocación de cinta o distintivo indicador de la instalación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

mt01var010	1,100 m	Cinta plastificada.	0,131	0,14
mt01arr010b	2,100 t	Grava de cantera, de 20 a 30 mm de diámetro.	6,956	14,61
mq04dua020b	0,127 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	8,823	1,12
mo113	0,093 h	Peón ordinario construcción.	20,880	1,94
%	2,000 %	Costes directos complementarios	17,810	0,36
	3,000 %	Costes indirectos	18,170	0,55
			Precio total por m <sup>3</sup> .	18,72

Son dieciocho Euros con setenta y dos céntimos



**3.4 A004 Ud Arqueta de paso enterrada, prefabricada de hormigón, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/l de 20 cm de espesor, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular.**

Arqueta de paso enterrada, prefabricada de hormigón, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/l de 20 cm de espesor, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular.

Incluye: Replanteo. Excavación con medios manuales. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para el conexionado de los colectores a la arqueta. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt10hmf010Mm	0,128 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/l, fabricado en central.	67,768	8,67
mt11arh010c	1,000 Ud	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 50x50x50 cm de medidas interiores, para saneamiento.	56,685	56,69
mt11arh020c	1,000 Ud	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 50x50 cm, espesor de la tapa 6 cm, con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.	21,615	21,62
mt01arr010a	0,963 t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	6,956	6,70
mo020	0,685 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	16,64
mo113	1,552 h	Peón ordinario construcción.	20,880	32,41
%	2,000 %	Costes directos complementarios	142,730	2,85
	3,000 %	Costes indirectos	145,580	4,37
Precio total por Ud .				149,95

Son ciento cuarenta y nueve Euros con noventa y cinco céntimos

**3.5 A005 Ud Arqueta a pie de bajante enterrada, prefabricada de hormigón, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/l de 20 cm de espesor, con codo de PVC de 87°30', con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular.**

Arqueta a pie de bajante enterrada, prefabricada de hormigón, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/l de 20 cm de espesor, con codo de PVC de 87°30', con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular.

Incluye: Replanteo. Excavación con medios manuales. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Ejecución de taladros para el conexionado de los colectores a la arqueta. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Relleno del trasdós. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt10hmf010Mm	0,123 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/l, fabricado en central.	67,768	8,34
mt11arh010b	1,000 Ud	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 40x40x50 cm de medidas interiores, para saneamiento.	35,742	35,74
mt11ppl030a	1,000 Ud	Codo 87°30' de PVC liso, D=125 mm.	9,001	9,00
mt11arh020b	1,000 Ud	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 40x40 cm, espesor de la tapa 4 cm, con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.	12,194	12,19
mt01arr010a	0,737 t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	6,956	5,13
mo020	0,748 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	18,17

mo113	1,350 h	Peón ordinario construcción.	20,880	28,19
%	2,000 %	Costes directos complementarios	116,760	2,34
	3,000 %	Costes indirectos	119,100	3,57
Precio total por Ud .				122,67

Son ciento veintidos Euros con sesenta y siete céntimos

**3.6 A006 m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.**

Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.

Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores de arquetas.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye las arquetas, la excavación ni el relleno principal.

mt01ara010	0,313 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,559	3,62
mt11tpb030b	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	4,136	4,34
mt11var009	0,049 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	15,434	0,76
mt11var010	0,025 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,391	0,53
mq04dua020b	0,032 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	8,823	0,28
mq02rop020	0,237 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,324	0,79
mq02cia020j	0,003 h	Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	38,020	0,11
mo020	0,110 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	2,67
mo113	0,193 h	Peón ordinario construcción.	20,880	4,03
mo008	0,120 h	Oficial 1ª fontanero.	24,980	3,00
mo107	0,060 h	Ayudante fontanero.	22,590	1,36
%	2,000 %	Costes directos complementarios	21,490	0,43
	3,000 %	Costes indirectos	21,920	0,66
Precio total por m .				22,58

Son veintidos Euros con cincuenta y ocho céntimos

**3.7 A007 Ud Caldereta con sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 90 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 200x200 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.**

Caldereta con sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 90 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 200x200 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.

Incluye: Replanteo y trazado. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt11cal020f	1,000 Ud	Caldereta con sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 90 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 200x200 mm, color negro.	40,849	40,85
mt11var020	1,000 Ud	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento.	0,738	0,74
mo008	0,389 h	Oficial 1ª fontanero.	24,980	9,72
%	2,000 %	Costes directos complementarios	51,310	1,03
	3,000 %	Costes indirectos	52,340	1,57
Precio total por Ud .				53,91

Son cincuenta y tres Euros con noventa y un céntimos

**3.8 A008 m<sup>2</sup> Lámina separadora de polietileno, de 0,05 mm de espesor y 46 g/m<sup>2</sup> de masa superficial, colocada sobre el terreno o sobre un encachado.**

Lámina separadora de polietileno, de 0,05 mm de espesor y 46 g/m<sup>2</sup> de masa superficial, colocada sobre el terreno o sobre un encachado.

Incluye: Colocación de la lámina separadora. Resolución de solapes y uniones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

mt16png010a	1,150 m <sup>2</sup>	Film de polietileno de 0,05 mm de espesor y 46 g/m <sup>2</sup> de masa superficial.	0,168	0,19
mo020	0,035 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	0,85
mo113	0,018 h	Peón ordinario construcción.	20,880	0,38
%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,420	0,03
	3,000 %	Costes indirectos	1,450	0,04
Precio total por m <sup>2</sup> .				1,49

Son un Euro con cuarenta y nueve céntimos

**3.9 A009 m<sup>2</sup> Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/1la fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.**

Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/1la fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.

Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.

mt07aco020e	2,000 Ud	Separador homologado para soleras.	0,037	0,07
-------------	----------	------------------------------------	-------	------

mt07ame010g	1,200 m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,091	2,51
mt10haf010nga	0,158 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	71,250	11,26
mt16pea020c	0,050 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,951	0,10
mq06vib020	0,110 h	Regla vibrante de 3 m.	4,426	0,49
mq06cor020	0,115 h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	9,010	1,04
mo112	0,116 h	Peón especializado construcción.	21,950	2,55
mo020	0,135 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	3,28
mo113	0,135 h	Peón ordinario construcción.	20,880	2,82
mo077	0,067 h	Ayudante construcción.	22,620	1,52
%	2,000 %	Costes directos complementarios	25,640	0,51
	3,000 %	Costes indirectos	26,150	0,78
		Precio total por m <sup>2</sup> .		26,93

Son veintiseis Euros con noventa y tres céntimos

#### 4 Cimentaciones

##### 4.1 C001 m<sup>2</sup> Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.

Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.

Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

mt10hmf011fb	0,105 m <sup>3</sup>	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	61,166	6,42
mo045	0,010 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	25,320	0,25
mo092	0,021 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	23,580	0,50
%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,170	0,14
	3,000 %	Costes indirectos	7,310	0,22
		Precio total por m <sup>2</sup> .		7,53

Son siete Euros con cincuenta y tres céntimos

##### 4.2 C002 m<sup>3</sup> Foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m<sup>3</sup>. Incluso armaduras para for

Foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m<sup>3</sup>. Incluso armaduras para formación de zunchos de borde y refuerzos, armaduras de espera, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

Incluye: Replanteo y trazado de los elementos. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado, la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.

mt08eme040	0,025 m <sup>2</sup>	Paneles metálicos de varias dimensiones, para encofrar elementos de hormigón.	49,775	1,24
mt50spa052b	0,100 m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	5,089	0,51
mt50spa081a	0,065 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	15,481	1,01
mt08eme051a	0,500 m	Fleje de acero galvanizado, para encofrado metálico.	0,280	0,14
mt08var050	0,450 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,055	0,47
mt08var060	0,500 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,704	3,35
mt08dba010d	0,150 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	2,101	0,32
mt07sep010ab	4,000 Ud	Separador homologado de plástico para armaduras de cimentaciones de varios diámetros.	0,121	0,48
mt07aco020d	8,000 Ud	Separador homologado para muros.	0,056	0,45
mt07aco010c	50,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	0,775	38,75

mt10haf010nga	1,100 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	71,250	78,38
mo044	1,931 h	Oficial 1ª encofrador.	25,320	48,89
mo091	2,574 h	Ayudante encofrador.	23,580	60,69
mo043	0,206 h	Oficial 1ª ferrallista.	25,320	5,22
mo090	0,309 h	Ayudante ferrallista.	23,580	7,29
mo045	0,322 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	25,320	8,15
mo092	0,643 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	23,580	15,16
%	2,000 %	Costes directos complementarios	270,500	5,41
	3,000 %	Costes indirectos	275,910	8,28
		Precio total por m <sup>3</sup> .		284,19

Son doscientos ochenta y cuatro Euros con diecinueve céntimos

## 5 Estructuras

- 5.1 E001 Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 150x150 mm y espesor 10 mm, y montaje sobre 4 pernos de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 20 cm de longitud total, anclados con resina epoxi, y atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimiento. Incluso mortero autonivelante expansivo para relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa y protección anticorrosiva aplicada a las tuercas y extremos de los pernos.**

Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 150x150 mm y espesor 10 mm, y montaje sobre 4 pernos de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 20 cm de longitud total, anclados con resina epoxi, y atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimiento. Incluso mortero autonivelante expansivo para relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa y protección anticorrosiva aplicada a las tuercas y extremos de los pernos.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Relleno con mortero. Aplicación de la protección anticorrosiva.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.

mt07ala011l	1,766 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar con uniones atornilladas en obra.	1,419	2,51
mt07aco010c	0,710 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	0,775	0,55
mt07www040a	4,000 Ud	Juego de arandelas, tuerca y contratuerca, para perno de anclaje de 12 mm de diámetro.	1,148	4,59
mt09moa015	1,350 kg	Mortero autonivelante expansivo, de dos componentes, a base de cemento mejorado con resinas sintéticas.	0,915	1,24
mt27pfi010	0,088 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,781	0,42
mo047	0,333 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	25,320	8,43
mo094	0,333 h	Ayudante montador de estructura metálica.	23,580	7,85
%	2,000 %	Costes directos complementarios	25,590	0,51
	3,000 %	Costes indirectos	26,100	0,78
			Precio total por Ud .	26,88

Son veintiseis Euros con ochenta y ocho céntimos

- 5.2 E002 kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m.**

Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del pilar. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.

Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.

mt07ala010dab	1,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	0,924	0,92
---------------	----------	--	-------	------

mq08sol020	0,019 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,044	0,06
mo047	0,020 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	25,320	0,51
mo094	0,020 h	Ayudante montador de estructura metálica.	23,580	0,47
%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,960	0,04
	3,000 %	Costes indirectos	2,000	0,06
Precio total por kg .				2,06

Son dos Euros con seis céntimos

**5.3 E003 Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 300x250 mm y espesor 12 mm, con 10 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 20 cm de longitud total, anclados con resina epoxi.**

Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 300x250 mm y espesor 12 mm, con 10 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 20 cm de longitud total, anclados con resina epoxi.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.

mt07ala011k	7,065 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,288	9,10
mt07aco010c	1,770 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	0,775	1,37
mq08sol020	0,020 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,044	0,06
mo047	0,420 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	25,320	10,63
mo094	0,420 h	Ayudante montador de estructura metálica.	23,580	9,90
%	2,000 %	Costes directos complementarios	31,060	0,62
	3,000 %	Costes indirectos	31,680	0,95
Precio total por Ud .				32,63

Son treinta y dos Euros con sesenta y tres céntimos

**5.4 E004 Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 300x200 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 20 cm de longitud total.**

Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central biselado, de 300x200 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 20 cm de longitud total.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.

mt07ala011k	5,652 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,288	7,28
mt07aco010c	1,065 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	0,775	0,83
mq08sol020	0,019 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,044	0,06



mo047	0,382 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	25,320	9,67
mo094	0,382 h	Ayudante montador de estructura metálica.	23,580	9,01
%	2,000 %	Costes directos complementarios	26,850	0,54
	3,000 %	Costes indirectos	27,390	0,82
Precio total por Ud .				28,21

Son veintiocho Euros con veintiun céntimos

**5.5 E005 kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m.**

Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.

Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.

mt07ala010dab	1,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	0,924	0,92
mq08sol020	0,023 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,044	0,07
mo047	0,023 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	25,320	0,58
mo094	0,013 h	Ayudante montador de estructura metálica.	23,580	0,31
%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,880	0,04
	3,000 %	Costes indirectos	1,920	0,06
Precio total por kg .				1,98

Son un Euro con noventa y ocho céntimos

**5.6 E006 m<sup>2</sup> Losa mixta de 12 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado con forma grecada, de 0,80 mm de espesor, 60 mm de altura de perfil y 164 mm de intereje, 10 conectores soldados de acero galvanizado, de 19 mm de diámetro y 81 mm de altura y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, volumen total de hormigón 0,082 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 1 kg/m<sup>2</sup>; y malla electrosoldada, soldada a las vigas intermedias ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; colocado entre la estructura metálica; apuntalamiento y desapuntalamiento de la losa. Incluso piezas angulares para remates perimetrales y de voladizos, tornillos para fijación de las chapas, alambre de atar, separadores y agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros.**

Losa mixta de 12 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado con forma grecada, de 0,80 mm de espesor, 60 mm de altura de perfil y 164 mm de intereje, 10 conectores soldados de acero galvanizado, de 19 mm de diámetro y 81 mm de altura y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con bomba, volumen total de hormigón 0,082 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 1 kg/m<sup>2</sup>; y malla electrosoldada, soldada a las vigas intermedias ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; colocado entre la estructura metálica; apuntalamiento y desapuntalamiento de la losa. Incluso piezas angulares para remates perimetrales y de voladizos, tornillos para fijación de las chapas, alambre de atar, separadores y agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros.

Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Apuntalamiento. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas, mediante soldadura. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Desapuntalamiento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m<sup>2</sup>.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m<sup>2</sup>.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye la estructura metálica.

mt07pcl010adbca	1,050 m <sup>2</sup>	Perfil de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 0,8 mm de espesor, 60 mm de altura de perfil y 164 mm de intereje, 8 a 9 kg/m <sup>2</sup> y un momento de inercia de 60 a 70 cm <sup>4</sup> .	18,328	19,24
mt07pcl020	0,040 m	Pieza angular de chapa de acero galvanizado, para remates perimetrales y de voladizos.	26,162	1,05
mt07pcl030	6,000 Ud	Tornillo autotaladrante rosca-chapa, para fijación de chapas.	0,112	0,67
mt50spa052b	0,040 m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	5,089	0,20
mt50spa101	0,045 kg	Clavos de acero.	1,503	0,07
mt50spa081a	0,013 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	15,481	0,20
mt07aco020k	3,000 Ud	Separador homologado para losas.	0,075	0,23
mt07aco010c	1,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	0,775	0,78
mt08var050	0,028 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,055	0,03
mt07ame010g	1,150 m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,091	2,40
mt10haf010nga	0,086 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	71,250	6,13
mt07cem040a	10,000 Ud	Conector de acero galvanizado con cabeza de disco, de 19 mm de diámetro y 81 mm de altura, para fijar a estructura de acero mediante soldadura a la chapa colaborante.	0,663	6,63
mt08cur020a	0,150 l	Agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros.	1,494	0,22
mq06bhe010	0,010 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	161,268	1,61
mq08sol030	0,647 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura de conectores.	16,722	10,82
mo047	0,838 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	25,320	21,22
mo094	0,324 h	Ayudante montador de estructura metálica.	23,580	7,64
mo044	0,135 h	Oficial 1ª encofrador.	25,320	3,42
mo091	0,135 h	Ayudante encofrador.	23,580	3,18
mo043	0,047 h	Oficial 1ª ferrallista.	25,320	1,19
mo090	0,044 h	Ayudante ferrallista.	23,580	1,04

mo045	0,006 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	25,320	0,15
mo092	0,023 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	23,580	0,54
%	2,000 %	Costes directos complementarios	88,660	1,77
	3,000 %	Costes indirectos	90,430	2,71
Precio total por m <sup>2</sup> .				93,14

Son noventa y tres Euros con catorce céntimos

**5.7 E007 m<sup>2</sup> Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 15 cm y desnivel del 2%, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 21 kg/m<sup>2</sup>; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar, separadores, aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros.**

Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 15 cm y desnivel del 2%, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 21 kg/m<sup>2</sup>; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar, separadores, aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros.

Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m<sup>2</sup>.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m<sup>2</sup>.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.

mt08eft030a	0,044 m <sup>2</sup>	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.	35,901	1,58
mt08eva030	0,007 m <sup>2</sup>	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.	81,362	0,57
mt50spa081a	0,027 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	15,481	0,42
mt08cim030b	0,003 m <sup>3</sup>	Madera de pino.	227,971	0,68
mt08var060	0,040 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,704	0,27
mt08dba010d	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	2,101	0,06
mt07aco020i	3,000 Ud	Separador homologado para losas macizas.	0,075	0,23
mt07aco010c	21,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	0,775	16,28
mt08var050	0,252 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,055	0,27
mt10haf010nga	0,158 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	71,250	11,26
mt08cur020a	0,150 l	Agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros.	1,494	0,22

mq06bhe010	0,018 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón.	161,268	2,90
mo044	0,678 h	Oficial 1ª encofrador.	25,320	17,17
mo091	0,678 h	Ayudante encofrador.	23,580	15,99
mo043	0,342 h	Oficial 1ª ferrallista.	25,320	8,66
mo090	0,285 h	Ayudante ferrallista.	23,580	6,72
mo045	0,010 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	25,320	0,25
mo092	0,043 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	23,580	1,01
%	2,000 %	Costes directos complementarios	84,540	1,69
	3,000 %	Costes indirectos	86,230	2,59
Precio total por m <sup>2</sup> .				88,82

Son ochenta y ocho Euros con ochenta y dos céntimos

**5.8 E008 m<sup>3</sup> Zuncho de borde de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 105 kg/m<sup>3</sup>; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso alambre de atar y separadores.**

Zuncho de borde de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 105 kg/m<sup>3</sup>; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso alambre de atar y separadores.

Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.

mt08eva020	6,500 m <sup>2</sup>	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de zunchos de hormigón armado, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	30,971	201,31
mt07aco020c	20,000 Ud	Separador homologado para vigas.	0,075	1,50
mt07aco010c	105,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	0,775	81,38
mt08var050	0,945 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,055	1,00
mt10haf010nga	1,050 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	71,250	74,81
mo044	2,998 h	Oficial 1ª encofrador.	25,320	75,91
mo091	2,998 h	Ayudante encofrador.	23,580	70,69
mo043	1,107 h	Oficial 1ª ferrallista.	25,320	28,03
mo090	1,107 h	Ayudante ferrallista.	23,580	26,10
mo045	0,448 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	25,320	11,34
mo092	1,806 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	23,580	42,59
%	2,000 %	Costes directos complementarios	614,660	12,29

3,000 %	Costes indirectos	626,950	18,81
	Precio total por m <sup>3</sup> .		645,76

Son seiscientos cuarenta y cinco Euros con setenta y seis céntimos

<b>5.9 E009</b>	<b>Ud</b>	<b>Anclaje químico estructural realizado en elemento de hormigón de 120 mm de espesor mínimo, sistema WIT "WÜRTH", formado por una perforación de 12 mm de diámetro y 90 mm de profundidad, realizada mediante taladro con martillo percutor y broca, relleno de las dos terceras partes de la perforación con resina de viniléster, libre de estireno, código de pedido 0903450202, WIT-VM 250 330ML, aplicada mediante inyección y posterior inserción de elemento de fijación compuesto por varilla roscada de acero cincado calidad 5.8, código de pedido 5915110190, W-VD-A/S M10-90/190 "WÜRTH", de 10 mm de diámetro y 190 mm de longitud, tuerca y arandela.</b>		
-----------------	-----------	--	--	--

Anclaje químico estructural realizado en elemento de hormigón de 120 mm de espesor mínimo, sistema WIT "WÜRTH", formado por una perforación de 12 mm de diámetro y 90 mm de profundidad, realizada mediante taladro con martillo percutor y broca, relleno de las dos terceras partes de la perforación con resina de viniléster, libre de estireno, código de pedido 0903450202, WIT-VM 250 330ML, aplicada mediante inyección y posterior inserción de elemento de fijación compuesto por varilla roscada de acero cincado calidad 5.8, código de pedido 5915110190, W-VD-A/S M10-90/190 "WÜRTH", de 10 mm de diámetro y 190 mm de longitud, tuerca y arandela.

Incluye: Replanteo de la posición del anclaje. Ejecución de la perforación. Limpieza del polvo resultante. Preparación del cartucho. Inyección de la resina. Aplicación del par de apriete con llave dinamométrica. Limpieza de los restos sobrantes.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt26wur010d	0,021 Ud	Cartucho a base de resina de viniléster, libre de estireno, código de pedido 0903450202, WIT-VM 250 330ML "WÜRTH", de dos componentes, de 330 ml, con cánula mezcladora.	17,255	0,36
mt26wur090o	1,000 Ud	Elemento de fijación compuesto por varilla roscada de acero cincado calidad 5.8, código de pedido 5915110190, W-VD-A/S M10-90/190 "WÜRTH", de 10 mm de diámetro y 190 mm de longitud, tuerca y arandela.	1,933	1,93
mq06eim065	0,004 Ud	Aplicador manual para cartuchos de inyección de resinas.	63,230	0,25
mo020	0,110 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	2,67
mo112	0,110 h	Peón especializado construcción.	21,950	2,41
%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,620	0,15
	3,000 %	Costes indirectos	7,770	0,23
		Precio total por Ud .		8,00

Son ocho Euros

## 6 Fachadas y particiones

**6.1 F001** m<sup>2</sup> **Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica armada de ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11,5x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, reforzado con armadura de tendel prefabricada de acero galvanizado en caliente con recubrimiento de resina epoxi, de 3,7 mm de diámetro y de 75 mm de anchura, rendimiento 2,45 m/m<sup>2</sup>.**

Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica armada de ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11,5x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, reforzado con armadura de tendel prefabricada de acero galvanizado en caliente con recubrimiento de resina epoxi, de 3,7 mm de diámetro y de 75 mm de anchura, rendimiento 2,45 m/m<sup>2</sup>.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las armaduras de tendel prefabricadas entre hiladas. Limpieza.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m<sup>2</sup>.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m<sup>2</sup>.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento.

mt04lpm010h	42,000 Ud	Ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> , para uso en mampostería protegida (pieza P), categoría I, resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> , densidad 805 kg/m <sup>3</sup> , según UNE-EN 771-1.	0,121	5,08
mt07aag010ebe	2,450 m	Armadura de tendel prefabricada de acero galvanizado en caliente con recubrimiento de resina epoxi de 3,7 mm de diámetro y 75 mm de anchura, con dispositivos de separación, geometría diseñada para permitir el solape y sistema de autocontrol del operario (SAO). Según UNE-EN 845-3.	2,316	5,67
mt08aaa010a	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,01
mt09mif010cb	0,034 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,897	1,02
mq06mms010	0,164 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,643	0,27
mo021	0,643 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	24,290	15,62
mo114	0,643 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	20,880	13,43
mo043	0,137 h	Oficial 1ª ferrallista.	25,320	3,47
mo090	0,137 h	Ayudante ferrallista.	23,580	3,23
%	2,000 %	Costes directos complementarios	47,800	0,96
	3,000 %	Costes indirectos	48,760	1,46
Precio total por m <sup>2</sup> .				50,22

Son cincuenta Euros con veintidos céntimos

**6.2 F002** m<sup>2</sup> **Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Dintel de fábrica para revestir sobre perfil laminado.**

Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Dintel de fábrica para revestir sobre perfil laminado.

Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m<sup>2</sup>. En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m<sup>2</sup>. En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

mt04lpm010a	71,000 Ud	Ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11x5 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 805 kg/m <sup>3</sup> , según UNE-EN 771-1.	0,065	4,62
mt08aaa010a	0,009 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,01
mt09mif010cb	0,050 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,897	1,49
mt07ala010dea	1,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	0,831	0,83
mt07ala011j	0,200 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,167	0,23
mt18bdb010a800	0,135 m <sup>2</sup>	Baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00€/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 14411.	7,470	1,01
mq06mms010	0,225 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,643	0,37
mo021	0,815 h	Oficial 1 <sup>a</sup> construcción en trabajos de albañilería.	24,290	19,80
mo114	0,524 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	20,880	10,94
%	3,000 %	Costes directos complementarios	39,300	1,18
	3,000 %	Costes indirectos	40,480	1,21
		Precio total por m <sup>2</sup> .		41,69

Son cuarenta y un Euros con sesenta y nueve céntimos

6.3 F003	m <sup>2</sup>	<b>Tabique sencillo (15+48+15)/400 (48) (2 normal), con placas de yeso laminado, de 78 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa). Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</b>		
----------	----------------	--	--	--

Tabique sencillo (15+48+15)/400 (48) (2 normal), con placas de yeso laminado, de 78 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa). Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.

Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.

mt12psg041b	1,200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,215	0,26
mt12psg070c	0,700 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	0,896	0,63
mt12psg060c	2,750 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,083	2,98
mt12psg010b	2,100 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados.	4,127	8,67
mt12psg081c	38,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,009	0,34
mt12psg220	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,056	0,09
mt12psg035a	0,100 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,448	0,04
mt12psg030a	0,600 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,962	0,58
mt12psg040a	3,200 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,028	0,09
mt12psg040b	0,300 m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,280	0,08
mo053	0,384 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	24,980	9,59
mo100	0,384 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	22,620	8,69
%	2,000 %	Costes directos complementarios	32,040	0,64
	3,000 %	Costes indirectos	32,680	0,98
		Precio total por m <sup>2</sup> .		33,66

Son treinta y tres Euros con sesenta y seis céntimos

**6.4 F004** m<sup>2</sup> Hoja interior de fachada de dos hojas, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.



Hoja interior de fachada de dos hojas, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.

Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de -1 m<sup>2</sup>. En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de -1 m<sup>2</sup>. En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la formación de los dinteles de los huecos de fachada.

mt04lmc010b	35,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x7 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 780 kg/m <sup>3</sup> , según UNE-EN 771-1.	0,065	2,28
mt08aaa010a	0,004 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,01
mt09mif010cb	0,016 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,897	0,48
mq06mms010	0,077 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,643	0,13
mo021	0,613 h	Oficial 1 <sup>a</sup> construcción en trabajos de albañilería.	24,290	14,89
mo114	0,328 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	20,880	6,85
%	3,000 %	Costes directos complementarios	24,640	0,74
	3,000 %	Costes indirectos	25,380	0,76
Precio total por m <sup>2</sup> .				26,14

Son veintiseis Euros con catorce céntimos

**6.5 F005 m Dintel realizado con una vigueta autorresistente de hormigón pretensado T-18 de 1,75 m de longitud, apoyada sobre capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5, de 2 cm de espesor, con revestimiento de ladrillo cerámico en ambas caras; para la formación de dintel en hueco de muro de fábrica.**

Dintel realizado con una vigueta autorresistente de hormigón pretensado T-18 de 1,75 m de longitud, apoyada sobre capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5, de 2 cm de espesor, con revestimiento de ladrillo cerámico en ambas caras; para la formación de dintel en hueco de muro de fábrica.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de las viguetas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Revestimiento de ladrillo cerámico en ambas caras.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

mt07vau010a	1,000 m	Vigueta pretensada, T-18, con una longitud media menor de 4 m, según UNE-EN 15037-1.	4,659	4,66
mt08aaa010a	0,012 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,02
mt09mif010da	0,015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,594	0,50
mt04lmc010a	15,334 Ud	Ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x4 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 780 kg/m <sup>3</sup> , según UNE-EN 771-1.	0,112	1,72
mt09mif010ca	0,025 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,679	0,82

mo020	0,282 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	6,85
mo113	0,282 h	Peón ordinario construcción.	20,880	5,89
%	2,000 %	Costes directos complementarios	20,460	0,41
	3,000 %	Costes indirectos	20,870	0,63
		Precio total por m .		21,50

Son veintiun Euros con cincuenta céntimos

## 7 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

**7.1 L001 Ud Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 800x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, con premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del premarco al paramento y tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco.**

Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 800x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, con premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del premarco al paramento y tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco.

Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al premarco. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Ajuste final.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.

mt26ppa100a	1,000 Ud	Premarco de acero galvanizado, para puerta de una hoja, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje.	48,253	48,25
mt26ppa010aie	1,000 Ud	Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 800x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro.	119,550	119,55
mo018	0,254 h	Oficial 1ª cerrajero.	24,620	6,25
mo059	0,254 h	Ayudante cerrajero.	22,680	5,76
%	2,000 %	Costes directos complementarios	179,810	3,60
	3,000 %	Costes indirectos	183,410	5,50
Precio total por Ud .				188,91

Son ciento ochenta y ocho Euros con noventa y un céntimos

**7.2 L002 Ud Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo de roseta de acero inoxidable AISI 316L, serie media.**

Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo de roseta de acero inoxidable AISI 316L, serie media.

Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt22aap011sa	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	22,465	22,47
mt22aga015ak	5,100 m	Galce de MDF, acabado en melamina de color blanco, 120x20 mm.	3,968	20,24
mt22pxh025aa	1,000 Ud	Puerta interior ciega hueca, de tablero de fibras acabado en melamina color blanco, con alma alveolar de papel kraft, de 203x82,5x3,5 cm.	45,583	45,58

mt22ata015ab	10,400 m	Tapajuntas de MDF, con acabado en melamina, de color blanco, 70x10 mm.	1,298	13,50
mt23ibx010d	3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, de acero inoxidable AISI 316L, para puerta interior.	6,489	19,47
mt23ppb011	18,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,019	0,34
mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	10,980	10,98
mt23hbx010h	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo de roseta de acero inoxidable AISI 316L, serie media, para puerta interior.	54,378	54,38
mo017	1,157 h	Oficial 1ª carpintero.	24,670	28,54
mo058	1,157 h	Ayudante carpintero.	22,760	26,33
%	2,000 %	Costes directos complementarios	241,830	4,84
	3,000 %	Costes indirectos	246,670	7,40
Precio total por Ud .				254,07

Son doscientos cincuenta y cuatro Euros con siete céntimos

## 8 Remates y ayudas

### 8.1 H001 Ud **Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m<sup>2</sup> de superficie.**

Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m<sup>2</sup> de superficie.

Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt08aaa010a	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,01
mt09mif010ka	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	38,552	0,73
mo020	0,327 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	7,94
mo113	0,387 h	Peón ordinario construcción.	20,880	8,08
%	2,000 %	Costes directos complementarios	16,760	0,34
	3,000 %	Costes indirectos	17,100	0,51
Precio total por Ud .				17,61

Son diecisiete Euros con sesenta y un céntimos

### 8.2 H002 Ud **Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m<sup>2</sup> de superficie.**

Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m<sup>2</sup> de superficie.

Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt08aaa010a	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,01
mt09mif010ia	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,732	0,70
mo020	0,363 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	8,82
mo113	0,363 h	Peón ordinario construcción.	20,880	7,58
%	2,000 %	Costes directos complementarios	17,110	0,34
	3,000 %	Costes indirectos	17,450	0,52
Precio total por Ud .				17,97

Son diecisiete Euros con noventa y siete céntimos

### 8.3 H003 m **Albardilla metálica, de chapa plegada de acero prelacado, con goterón, espesor 0,6 mm, desarrollo 300 mm y 4 pliegues; colocación con adhesivo bituminoso de aplicación en frío sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 4 cm de espesor; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente.**

Albardilla metálica, de chapa plegada de acero prelacado, con goterón, espesor 0,6 mm, desarrollo 300 mm y 4 pliegues; colocación con adhesivo bituminoso de aplicación en frío sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 4 cm de espesor; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Preparación de la base y de los medios de fijación. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y fijación de las piezas metálicas niveladas y aplomadas. Sellado de juntas y limpieza.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt08aaa010a	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,01
mt09mif010ia	0,011 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,732	0,40
mt20ame020pa	1,000 m	Albardilla metálica, de chapa plegada de acero prelacado, con goterón, espesor 0,6 mm, desarrollo 300 mm y 4 pliegues, para cubrición de muros.	4,958	4,96
mt20wwr010	0,375 kg	Adhesivo bituminoso de aplicación en frío, para chapas metálicas.	5,864	2,20
mt22www010b	0,500 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color gris, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,061	2,53
mo020	0,250 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	6,07
mo113	0,288 h	Peón ordinario construcción.	20,880	6,01
%	2,000 %	Costes directos complementarios	22,180	0,44
	3,000 %	Costes indirectos	22,620	0,68
Precio total por m .				23,30

Son veintitres Euros con treinta céntimos

**8.4 H004 Ud Gárgola de aluminio lacado en color, de 50x200x50 mm; colocación con masilla de silicona neutra; y sellado e impermeabilización de la junta perimetral con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación.**

Gárgola de aluminio lacado en color, de 50x200x50 mm; colocación con masilla de silicona neutra; y sellado e impermeabilización de la junta perimetral con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación.

Incluye: Replanteo de la pieza. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Sellado de juntas y limpieza.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt15sja100	0,100 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	2,997	0,30
mt20gal010b	1,000 Ud	Gárgola de aluminio lacado en color, de 50x200x50 mm, realizada a partir de perfil cuadrado de aluminio y terminada con corte formando ángulo de 45°.	2,512	2,51
mt20wwa035	0,016 Ud	Cartucho de 250 cm <sup>3</sup> de imprimación para masillas.	5,163	0,08
mt20wwa030	0,032 Ud	Cartucho de 310 cm <sup>3</sup> de masilla de poliuretano impermeable.	7,068	0,23
mo020	0,063 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	1,53
mo113	0,063 h	Peón ordinario construcción.	20,880	1,32
%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,970	0,12
	3,000 %	Costes indirectos	6,090	0,18
Precio total por Ud .				6,27

Son seis Euros con veintisiete céntimos

**8.5 H005 m<sup>2</sup> Repercusión por m<sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de ascensor formada por: equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.**

Repercusión por m<sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de ascensor formada por: equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Incluye: Trabajos de fijación de soporte de guías. Recibido de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica.

Apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros.

Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt09pye010b	0,015 m <sup>3</sup>	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	76,133	1,14
mt08aaa010a	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,01
mt09mif010ia	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,732	0,70
mq05per010	0,013 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	23,903	0,31
mo020	0,013 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	0,32
mo113	0,033 h	Peón ordinario construcción.	20,880	0,69
%	4,000 %	Costes directos complementarios	3,170	0,13
	3,000 %	Costes indirectos	3,300	0,10
Precio total por m <sup>2</sup> .				3,40

Son tres Euros con cuarenta céntimos

**8.6 H006 m<sup>2</sup> Repercusión por m<sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.**

Repercusión por m<sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt09pye010b	0,015 m <sup>3</sup>	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	76,133	1,14
mt08aaa010a	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,01
mt09mif010ia	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,732	0,70
mq05per010	0,006 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	23,903	0,14
mo020	0,086 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	2,09
mo113	0,214 h	Peón ordinario construcción.	20,880	4,47
%	4,000 %	Costes directos complementarios	8,550	0,34

3,000 %	Costes indirectos	8,890	0,27
Precio total por m <sup>2</sup> .			9,16

Son nueve Euros con dieciséis céntimos

**8.7 H007 m<sup>2</sup> Repercusión por m<sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.**

Repercusión por m<sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt09pye010b	0,015 m <sup>3</sup>	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	76,133	1,14
mt08aaa010a	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,01
mt09mif010ia	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,732	0,70
mq05per010	0,019 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	23,903	0,45
mo020	0,029 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	0,70
mo113	0,073 h	Peón ordinario construcción.	20,880	1,52
%	4,000 %	Costes directos complementarios	4,520	0,18
	3,000 %	Costes indirectos	4,700	0,14
Precio total por m <sup>2</sup> .			4,84	

Son cuatro Euros con ochenta y cuatro céntimos

**8.8 H008 m<sup>2</sup> Repercusión por m<sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.**

Repercusión por m<sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt09pye010b	0,015 m <sup>3</sup>	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	76,133	1,14
mt08aaa010a	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,01



mt09mif010ia	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,732	0,70
mq05per010	0,006 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	23,903	0,14
mo020	0,044 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	1,07
mo113	0,110 h	Peón ordinario construcción.	20,880	2,30
%	4,000 %	Costes directos complementarios	5,360	0,21
	3,000 %	Costes indirectos	5,570	0,17
		Precio total por m <sup>2</sup> .		5,74

Son cinco Euros con setenta y cuatro céntimos

## 9 Instalaciones

9.1 I001 Ud **Suministro e instalación de ascensor hidráulico con motor de 3C.V. monofásico a 220V, con cilindro de empuje y grupo propulsor de regulación y control con válvulas de amortiguación en arranque y paro, marca Magaiz modelo FHL o similar, de velocidad =0,15**

Suministro e instalación de ascensor hidráulico con motor de 3C.V. monofásico a 220V, con cilindro de empuje y grupo propulsor de regulación y control con válvulas de amortiguación en arranque y paro, marca Magaiz modelo FHL o similar, de velocidad =0,15 m/s, carga 385 kg, 2 paradas, recorrido 3460 mm, foso mínimo de 200mm, con dimensión de hueco de 1550x1700mm. Recorrido de seguridad superior (huida reducida) de 2500mm hasta parte inferior de vigas de montaje, con armario de chapa ubicado en planta baja junto al hueco de ascensor (incluido en este precio), con puertas automáticas laterales telescópicas, para llamas E-120, paso libre 900mm y altura útil de 2000mm, con acabado acero inoxidable. Tipo de maniobra universal. Cabina modelo Urban o similar, de superficie 1100x1400mm de fondo, y 1 embarque. Decoración con paños de melamina, botonera de acero inoxidable, pulsadores en braille para plantas y llavín de funcionamiento para restricción de uso, pulsador de emergencia tipo seta, indicador de sobrecarga, teléfono en botonera de cabina, display indicador de plantas, alarma sonora, suelo de goma color, ventilación direccional, alumbrado bajo consumo tipo LED y sistema de apagado automático, ½ espejo en paño de fondo, embocaduras, pasamanos de acero inoxidable y rodapié de acero inoxidable, todo a elegir por la dirección facultativa de la obra. Cuadro eléctrico equipado con leds para detección de averías.

Sistema de seguridad, con teléfono en cabina, Luz de emergencia, Alarma sonora, Llavín de funcionamiento (restricción uso), pulsadores en Braille de presión constante para plantas, seta de emergencia, indicador de sobrecarga, acuíñamiento por rotura de cables, paracaídas hidráulico, dispositivo de corte de maniobra por aflojamiento de cables, batería de emergencia corte fluido eléctrico, nivelación automática, temporizador seguridad final de recorrido, grifo de cierre hidráulico.

Incluye: Replanteo de guías y niveles. Colocación de los puntos de fijación. Instalación de las lámparas de alumbrado del hueco. Montaje de guías y pistón. Colocación de los amortiguadores de foso. Presentación de las puertas de acceso. Montaje del grupo tractor. Montaje del cuadro y conexión del cable de maniobra. Montaje del bastidor, el chasis y las puertas de cabina con sus acabados. Instalación del limitador de velocidad y el paracaídas. Instalación de las botoneras de piso y de cabina. Instalación del selector de paradas. Conexión con la red eléctrica. Instalación de la línea telefónica y de los sistemas de seguridad. Comprobación de su correcto funcionamiento. Suministro materiales según Directiva 2006/95/CEE Baja Tensión, 2004/108/CEE Compatibilidad Electromagnética, 2006/42/CEE Directiva Máquinas, UNE-EN 81.41 – Plataformas Elevadoras Verticales para el uso por Personas con Movilidad Reducida, montaje, instalación y Revisión Final por Técnico Titulado, Legalización y tasas en DGA.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt39ahc010d	1,000 Ud	Cabina con acabados de calidad básica, de 840 mm de anchura, 1050 mm de profundidad y 2200 mm de altura, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, para ascensor hidráulico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad, incluso puerta de cabina corredera automática de acero inoxidable.	2.334,236	2.334,24
mt39aha010b	1,000 Ud	Amortiguadores de foso para ascensor hidráulico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad.	244,647	244,65
mt39aab010a	2,000 Ud	Botonera de piso con acabados de calidad básica, para ascensor de pasajeros con maniobra universal simple.	11,475	22,95
mt39aab020a	1,000 Ud	Botonera de cabina para ascensor de pasajeros con acabados de calidad básica y maniobra universal simple.	60,410	60,41
mt39ahg010b	1,000 Ud	Grupo oleodinámico para ascensor hidráulico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad.	3.267,930	3.267,93
mt39ahl010b	1,000 Ud	Limitador de velocidad y paracaídas para ascensor hidráulico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad.	576,892	576,89
mt39ahm010b	1,000 Ud	Cuadro y cable de maniobra para ascensor hidráulico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad.	2.096,145	2.096,15
mt39aap015a	2,000 Ud	Puerta de ascensor de pasajeros de acceso a piso, con apertura automática, de acero inoxidable, de 700x2000 mm. Acristalamiento homologado como "Parallamas" 30 minutos (E 30).	377,595	755,19

mt39ahr010b	1,000 Ud	Recorrido de guías y pistón para ascensor hidráulico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas, hasta 4 paradas y 0,63 m/s de velocidad.	456,072	456,07
mt39ahs010b	2,000 Ud	Selector de paradas para ascensor hidráulico de pasajeros, 0,63 m/s de velocidad.	45,406	90,81
mt39www010	2,000 Ud	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	3,539	7,08
mt39www011	1,000 Ud	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	35,415	35,42
mt39www030	1,000 Ud	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	106,021	106,02
mo016	74,670 h	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores.	24,980	1.865,26
mo085	74,670 h	Ayudante instalador de aparatos elevadores.	22,590	1.686,80
%	2,000 %	Costes directos complementarios	13.605,870	272,12
	3,000 %	Costes indirectos	13.877,990	416,34
			Precio total por Ud .	14.294,33

Son catorce mil doscientos noventa y cuatro Euros con treinta y tres céntimos

#### 9.2 I002 Ud Toma de tierra con una pica de acero cobreado de 2 m de longitud.

Toma de tierra compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.

Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

mt35tte010b	1,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 $\mu$ m, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	17,936	17,94
mt35ttc010b	0,250 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm <sup>2</sup> .	2,801	0,70
mt35tta040	1,000 Ud	Grapa abarcón para conexión de pica.	0,999	1,00
mt35tta010	1,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	73,735	73,74
mt35tta030	1,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	45,835	45,84
mt35tta060	0,333 Ud	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,492	1,16
mt35www020	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,148	1,15
mo003	0,283 h	Oficial 1ª electricista.	24,980	7,07
mo102	0,283 h	Ayudante electricista.	22,590	6,39
mo113	0,001 h	Peón ordinario construcción.	20,880	0,02
%	2,000 %	Costes directos complementarios	155,010	3,10
	3,000 %	Costes indirectos	158,110	4,74
			Precio total por Ud .	162,85

Son ciento sesenta y dos Euros con ochenta y cinco céntimos

**9.3 I003 m<sup>2</sup> Rejilla de ventilación de lamas fijas de aluminio lacado color blanco con 60 micras de espesor mínimo de película seca. Incluso tornillos.**

Rejilla de ventilación de lamas fijas de aluminio lacado color blanco con 60 micras de espesor mínimo de película seca. Incluso tornillos.

Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación y fijación.

Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, con las dimensiones del hueco, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt25pce020c	1,020 m <sup>2</sup>	Celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco.	34,127	34,81
mt23ppb011	4,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,019	0,08
mo018	0,056 h	Oficial 1ª cerrajero.	24,620	1,38
mo059	0,112 h	Ayudante cerrajero.	22,680	2,54
%	2,000 %	Costes directos complementarios	38,810	0,78
	3,000 %	Costes indirectos	39,590	1,19
Precio total por m <sup>2</sup> .				40,78

Son cuarenta Euros con setenta y ocho céntimos

**9.4 I004 m Bajante circular de acero prelacado, de Ø 100 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso silicona, conexiones, codos y piezas especiales.**

Bajante circular de acero prelacado, de Ø 100 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso silicona, conexiones, codos y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt36csa020b	1,100 m	Bajante circular de acero prelacado, de Ø 100 mm. Incluso conexiones, codos y piezas especiales.	10,850	11,94
mt36csa021b	0,500 Ud	Abrazadera para bajante circular de acero prelacado, de Ø 100 mm.	1,531	0,77
mt15sja100	0,019 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	2,997	0,06
mo008	0,112 h	Oficial 1ª fontanero.	24,980	2,80
mo107	0,112 h	Ayudante fontanero.	22,590	2,53
%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,100	0,36
	3,000 %	Costes indirectos	18,460	0,55
Precio total por m .				19,01

Son diecinueve Euros con un céntimo

**9.5 I005 m Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.**

Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo PVC, serie B de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt36tit400g	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,299	0,30
mt36tit010gj	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,087	7,44
mt11var009	0,040 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	15,434	0,62
mt11var010	0,032 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,391	0,68
mo008	0,255 h	Oficial 1ª fontanero.	24,980	6,37
mo107	0,127 h	Ayudante fontanero.	22,590	2,87
%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,280	0,37
	3,000 %	Costes indirectos	18,650	0,56
Precio total por m .				19,21

Son diecinueve Euros con veintin céntimos

**9.6 I006 m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.**

Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt36tit400g	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,299	0,30
mt36tit010gj	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,835	6,84
mt11var009	0,032 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	15,434	0,49
mt11var010	0,016 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,391	0,34
mo008	0,169 h	Oficial 1ª fontanero.	24,980	4,22
mo107	0,084 h	Ayudante fontanero.	22,590	1,90
%	2,000 %	Costes directos complementarios	14,090	0,28
	3,000 %	Costes indirectos	14,370	0,43
Precio total por m .				14,80

Son catorce Euros con ochenta céntimos

**9.7 I007 Ud Red interior de evacuación para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.**

Red interior de evacuación para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, y bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt36tit010bc	2,120 m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,821	3,86
mt36tit010gc	2,125 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,369	11,41
mt11var009	0,276 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	15,434	4,26
mt11var010	0,138 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,391	2,95
mt36tie010fd	0,700 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,116	4,28
mt36bsj010aa	1,000 Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	13,081	13,08
mt36tit010ca	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	2,110	2,11
mo008	5,811 h	Oficial 1ª fontanero.	24,980	145,16
mo107	2,906 h	Ayudante fontanero.	22,590	65,65
%	2,000 %	Costes directos complementarios	252,760	5,06
	3,000 %	Costes indirectos	257,820	7,73
Precio total por Ud .				265,55

Son doscientos sesenta y cinco Euros con cincuenta y cinco céntimos

**9.8 I008 Ud Red interior de evacuación para usos complementarios con dotación para: lavadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.**

Red interior de evacuación para usos complementarios con dotación para: lavadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt36tit010bc	1,650 m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,821	3,00
mt11var009	0,083 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	15,434	1,28
mt11var010	0,041 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	21,391	0,88
mo008	1,852 h	Oficial 1ª fontanero.	24,980	46,26

mo107	0,926 h	Ayudante fontanero.	22,590	20,92
%	2,000 %	Costes directos complementarios	72,340	1,45
	3,000 %	Costes indirectos	73,790	2,21
		Precio total por Ud .		76,00

Son setenta y seis Euros

**9.9 I009 Ud Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.**

Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación y fijación de tuberías y llaves.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu400a	8,100 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,085	0,69
mt37tpu010ag	8,100 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,073	16,79
mt37tpu400b	17,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,104	1,77
mt37tpu010bg	17,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,652	45,08
mt37avu022b	2,000 Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	23,314	46,63
mo008	5,546 h	Oficial 1ª fontanero.	24,980	138,54
mo107	5,546 h	Ayudante fontanero.	22,590	125,28
%	2,000 %	Costes directos complementarios	374,780	7,50
	3,000 %	Costes indirectos	382,280	11,47
		Precio total por Ud .		393,75

Son trescientos noventa y tres Euros con setenta y cinco céntimos

**9.10 I010 Ud Instalación interior de fontanería para usos complementarios con dotación para: lavadero, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.**

Instalación interior de fontanería para usos complementarios con dotación para: lavadero, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y de la situación de las llaves. Colocación y fijación de tuberías y llaves.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu400b	25,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,104	2,64
mt37tpu010bg	25,400 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,652	67,36
mt37avu022b	2,000 Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	23,314	46,63
mo008	5,612 h	Oficial 1ª fontanero.	24,980	140,19
mo107	5,612 h	Ayudante fontanero.	22,590	126,78
%	2,000 %	Costes directos complementarios	383,600	7,67
	3,000 %	Costes indirectos	391,270	11,74
Precio total por Ud .				403,01

Son cuatrocientos tres Euros con un céntimo

**9.11 I011 Ud Red eléctrica de distribución interior para baño y 2 cuarto auxiliares de limpieza con una superficie total de 20 m<sup>2</sup>, compuesta de los siguientes elementos: CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 3G2,5 mm<sup>2</sup> bajo tubo protector de poliamida flexible, corrugado, forrado, exento de halógenos, con IP547, para canalización empotrada: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para alumbrado de emergencia; MECANISMOS: gama media (tecla o tapa: blanco; marco: blanco; embellecedor: blanco)**

Red eléctrica de distribución interior para baño y 2 cuarto auxiliares de limpieza con una superficie total de 20 m<sup>2</sup>, compuesta de los siguientes elementos: CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 3G2,5 mm<sup>2</sup> bajo tubo protector de poliamida flexible, corrugado, forrado, exento de halógenos, con IP547, para canalización empotrada: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para alumbrado de emergencia; MECANISMOS: gama media (tecla o tapa: blanco; marco: blanco; embellecedor: blanco). Totalmente montada, conexiónada y probada.

Incluye: Replanteo y trazado de canalizaciones. Montaje de los componentes. Colocación y fijación de los tubos. Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Tendido y conexiónado de cables. Colocación de mecanismos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt35aia035a	34,030 m	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, forrado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, para instalaciones eléctricas en edificios públicos y para evitar emisiones de humo y gases ácidos. Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	1,074	36,55
mt35caj020a	1,000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,783	1,78
mt35caj010a	5,000 Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0,169	0,85
mt35caj010b	4,000 Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	0,205	0,82
mt35cun020b	61,500 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	0,617	37,95
mt33seg200a	2,000 Ud	Interruptor unipolar, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	8,926	17,85



mt33seg207a	3,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	9,206	27,62
mt33gir001aaa	1,000 Ud	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante.	3,231	3,23
mt34gir091ab	1,000 Ud	Detector de presencia de material termoplástico color blanco acabado brillante, regulable en sensibilidad lumínica, ángulo de detección de 180° con alcance frontal de 32 m y lateral de 19 m, y altura máxima de instalación 1,1 m.	58,337	58,34
mt34gir090a	1,000 Ud	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, tensión de alimentación 230 V, para empotrar.	70,839	70,84
mt35www010	2,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,475	2,95
mo003	3,244 h	Oficial 1ª electricista.	24,980	81,04
mo102	2,880 h	Ayudante electricista.	22,590	65,06
%	2,000 %	Costes directos complementarios	404,880	8,10
	3,000 %	Costes indirectos	412,980	12,39
Precio total por Ud .				425,37

Son cuatrocientos veinticinco Euros con treinta y siete céntimos

#### 9.12 I012 Ud Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.

Red de equipotencialidad en cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm<sup>2</sup> de sección, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt35ttc020c	7,000 m	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm <sup>2</sup> de sección, para red equipotencial.	0,487	3,41
mt35ttc030	5,000 Ud	Abrazadera de latón.	1,391	6,96
mt35www020	0,250 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,148	0,29
mo003	0,905 h	Oficial 1ª electricista.	24,980	22,61
mo102	0,905 h	Ayudante electricista.	22,590	20,44
%	2,000 %	Costes directos complementarios	53,710	1,07
	3,000 %	Costes indirectos	54,780	1,64
Precio total por Ud .				56,42

Son cincuenta y seis Euros con cuarenta y dos céntimos

#### 9.13 I013 Ud Luminaria circular de techo Downlight a elegir por la dirección facultativa de la obra, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F; instalación empotrada. incluyendo lámparas, punto de luz con p.p. de caja de derivación y tramo de hasta 3 m de conductores unipolares H07Z1-k(AS) 2x1,5+TT mm2 en tubo flexible corrugado libre de halógenos, instalado en falso techo, incluso medios y materiales auxiliares, ecotasa, etc. Totalmente instalada, conectada y probada.

Luminaria circular de techo Downlight a elegir por la dirección facultativa de la obra, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F; instalación empotrada. incluyendo lámparas, punto de luz con p.p. de caja de derivación y tramo de hasta 3 m de conductores unipolares H07Z1-k(AS) 2x1,5+TT mm2 en tubo flexible corrugado libre de halógenos, instalado en falso techo, incluso medios y materiales auxiliares, ecotasa, etc. Totalmente instalada, conectada y probada.

Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

mt34lyd020a	1,000 Ud	Luminaria circular de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W, aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F, incluso placa de led y convertidor electrónico.	56,022	56,02
ecotasa01	1,000 Ud	Ecotasa 01	0,467	0,47
mtcjade105	0,250 Ud	Caja de derivación termoplástico 105 x 105 c/conos	1,774	0,44
mt35aia20lh	3,000 ml	Tubo corrugado flexible libre de halógenos D20	0,336	1,01
mtcu75015z1	9,000 ml	Cable unipolar H07Z1-K 1,5 mm2 Cu 450/750V	0,328	2,95
mo003	0,452 h	Oficial 1ª electricista.	24,980	11,29
mo102	0,452 h	Ayudante electricista.	22,590	10,21
%	2,000 %	Costes directos complementarios	82,390	1,65
	3,000 %	Costes indirectos	84,040	2,52
Precio total por Ud .				86,56

Son ochenta y seis Euros con cincuenta y seis céntimos

**9.14 I014 Ud Ud. Suministro e instalación de spot LED empotrado en falso techo tipo SWAP M de Arkoslight o similar a elegir por la dirección facultativa de la obra de 3000 K IP20, 2100 lm 230V 7,5 W, incluyendo punto de luz con p.p. de caja de derivación y tramo de hasta 3 m de conductores unipolares H07Z1-k(AS) 2x1,5+TT mm2 en tubo flexible corrugado libre de halógenos, instalado en falso techo, incluso medios y materiales auxiliares, ecotasa, etc. Totalmente instalada, conectada y probada.**

Ud. Suministro e instalación de spot LED empotrado en falso techo tipo SWAP M de Arkoslight o similar a elegir por la dirección facultativa de la obra de 3000 K IP20, 2100 lm 230V 7,5 W, incluyendo punto de luz con p.p. de caja de derivación y tramo de hasta 3 m de conductores unipolares H07Z1-k(AS) 2x1,5+TT mm2 en tubo flexible corrugado libre de halógenos, instalado en falso techo, incluso medios y materiales auxiliares, ecotasa, etc. Totalmente instalada, conectada y probada.

Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

7102930228	1,000 Ud	Spot LED de empotrar Arkoslight SWAP M 3000K 2100 lm IP20	31,914	31,91
ecotasa01	1,000 Ud	Ecotasa 01	0,467	0,47
mtcjade105	0,250 Ud	Caja de derivación termoplástico 105 x 105 c/conos	1,774	0,44
mt35aia20lh	3,000 ml	Tubo corrugado flexible libre de halógenos D20	0,336	1,01
mtcu75015z1	9,000 ml	Cable unipolar H07Z1-K 1,5 mm2 Cu 450/750V	0,328	2,95
mo003	0,418 h	Oficial 1ª electricista.	24,980	10,44
mo102	0,418 h	Ayudante electricista.	22,590	9,44
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	56,660	1,13
	3,000 %	Costes indirectos	57,790	1,73

Precio total por Ud . 59,52

Son cincuenta y nueve Euros con cincuenta y dos céntimos

**9.15 I015 Ud Suministro e instalación empotrada en techo en zonas comunes de luminaria de emergencia, modelo a elegir por la dirección facultativa de la obra, con led de 2 W, flujo luminoso 118 lúmenes, carcasa de 75x75x50 mm, clase II, protección IP20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 12 h. Incluso accesorios y elementos de fijación. incluyendo punto de luz con p.p. de caja de derivación y tramo de hasta 3 m de conductores unipolares H07Z1-k(AS) 2x1,5+TT mm2 en tubo flexible corrugado libre de halógenos, instalado en falso techo, incluso medios y materiales auxiliares, ecotasa, etc. Totalmente instalada, conectada y probada.**

Suministro e instalación empotrada en techo en zonas comunes de luminaria de emergencia, modelo a elegir por la dirección facultativa de la obra, con led de 2 W, flujo luminoso 118 lúmenes, carcasa de 75x75x50 mm, clase II, protección IP20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 12 h. Incluso accesorios y elementos de fijación. incluyendo punto de luz con p.p. de caja de derivación y tramo de hasta 3 m de conductores unipolares H07Z1-k(AS) 2x1,5+TT mm2 en tubo flexible corrugado libre de halógenos, instalado en falso techo, incluso medios y materiales auxiliares, ecotasa, etc. Totalmente instalada, conectada y probada. Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

mt34ael010ag	1,000 Ud	Luminaria de emergencia, con led de 2 W, flujo luminoso 118 lúmenes, carcasa de 75x75x50 mm, clase II, protección IP20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 12 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.	56,022	56,02
ecotasa01	1,000 Ud	Ecotasa 01	0,467	0,47
mtcjade105	0,250 Ud	Caja de derivación termoplástico 105 x 105 c/conos	1,774	0,44
mt35aia20lh	3,000 ml	Tubo corrugado flexible libre de halógenos D20	0,336	1,01
mtcu75015z1	9,000 ml	Cable unipolar H07Z1-K 1,5 mm2 Cu 450/750V	0,328	2,95
mo003	0,225 h	Oficial 1ª electricista.	24,980	5,62
mo102	0,225 h	Ayudante electricista.	22,590	5,08
%	2,000 %	Costes directos complementarios	71,590	1,43
	3,000 %	Costes indirectos	73,020	2,19
Precio total por Ud .				75,21

Son setenta y cinco Euros con veintinueve céntimos

**9.16 I016 ml Perfil LED 3000 K 24W/m 15 mm superficie**

ml. Suministro e instalación de tira LED continua con perfil de aluminio tipo Celer o similar, blanco/negro a determinar por la dirección facultativa de la obra, de 15 mm en techo, tira LED al corte Celer C3 o equivalente, de 196 LED/m 3000 K UGR<19, IP20, 24 V, difusor opal para perfil de 15 mm, incluso p.p. de tapas en extremos, medios y materiales auxiliares, ecotasa, etc. Totalmente instalada, conectada y probada.

7100035682	1,000 ml	Difusor Celer opal p/perfil aluminio 15 mm	2,007	2,01
7100035834	1,000 ml	Perfil Celer blanco de superficie 15 mm	4,211	4,21
7100035151	1,000 ml	Tira LED al corte Celer C3 196 LED/m 3000 K 24W/m 24 V	13,651	13,65
ecotasa02	1,000 ml	Ecotasa 02	0,047	0,05
mo003	0,308 h	Oficial 1ª electricista.	24,980	7,69
mo102	0,308 h	Ayudante electricista.	22,590	6,96
%0300	3,000 %	Costes directos complementarios	34,570	1,04

3,000 %	Costes indirectos	35,610	1,07
		Precio total por ml .	36,68

Son treinta y seis Euros con sesenta y ocho céntimos

**9.17 I017 Ud Ventilador helicocentrífugoTD-800/200 1110 m3/h D200**

Ventilador helicocentrífugo de perfil bajo, modelo TD-800/200 "S&P", de dos velocidades, potencia máxima de 120 W, caudal máximo de 1100 m<sup>3</sup>/h, de 217 mm de diámetro y 302 mm de longitud, nivel de presión sonora de 39 dBA, para conductos de 200 mm de diámetro, formado por cuerpo de polipropileno, hélice de ABS, caja de bornes y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, incluyendo fijación - suspensión convenientemente amortiguada, replanteo, conexionado de conductos y alimentación eléctrica, medios y materiales auxiliares, completamente instalado, probado y funcionado correctamente.

mt42vsp030n	1,000 Ud	Ventilador helicocentrífugo, modelo TD-800/200 "S&P" 110 m3/h	284,777	284,78
mo005	0,419 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	24,980	10,47
mo104	0,419 h	Ayudante instalador de climatización.	22,590	9,47
%0500	5,000 %	Costes directos complementarios	304,720	15,24
	3,000 %	Costes indirectos	319,960	9,60
		Precio total por Ud .		329,56

Son trescientos veintinueve Euros con cincuenta y seis céntimos

**9.18 I018 Ud Boca de ventilación en ejecución redonda adecuada para extracción, de 100 mm de diámetro, con regulación del aire mediante el gi**

Ud. Suministro e instalación de boca de ventilación en ejecución redonda adecuada para extracción, de 100 mm de diámetro, con regulación del aire mediante el giro del disco central, formada por anillo exterior con junta perimetral, parte frontal de chapa de acero pintada con polvo electrostático, eje central roscado, tuerca de acero galvanizado, marco de montaje de chapa galvanizada. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación del marco de montaje. Fijación en el marco de montaje, totalmente instalada y colcada incluyendo medios y materiales auxiliares.

mt42trx350a	1,000 Ud	Boca de ventilación en ejecución redonda adecuada para extracción, de 100 mm de diámetro, con regulación del aire mediante el gi	30,588	30,59
mo005	0,140 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	24,980	3,50
mo104	0,140 h	Ayudante instalador de climatización.	22,590	3,16
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	37,250	0,75
	3,000 %	Costes indirectos	38,000	1,14
		Precio total por Ud .		39,14

Son treinta y nueve Euros con catorce céntimos

**9.19 I019 m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.**

Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt42con200ba	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	3,959	4,16
--------------	---------	---	-------	------

mt42con500c	0,063 Ud	Brida de 125 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	3,959	0,25
mo013	0,057 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	24,980	1,42
mo084	0,057 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	22,620	1,29
%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,120	0,14
	3,000 %	Costes indirectos	7,260	0,22
Precio total por m .				7,48

Son siete Euros con cuarenta y ocho céntimos

**9.20 I020 m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.**

Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt42con200da	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	4,743	4,98
mt42con500e	0,075 Ud	Brida de 150 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,444	0,33
mo013	0,057 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	24,980	1,42
mo084	0,057 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	22,620	1,29
%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,020	0,16
	3,000 %	Costes indirectos	8,180	0,25
Precio total por m .				8,43

Son ocho Euros con cuarenta y tres céntimos

**9.21 I021 m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.**

Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt42con200fa	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	6,330	6,65
mt42con500h	0,100 Ud	Brida de 200 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,846	0,48

mo013	0,057 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	24,980	1,42
mo084	0,057 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	22,620	1,29
%	2,000 %	Costes directos complementarios	9,840	0,20
	3,000 %	Costes indirectos	10,040	0,30
Precio total por m .				10,34

Son diez Euros con treinta y cuatro céntimos

**9.22 I022 Ud Sombbrero contra la lluvia de chapa galvanizada, para conducto de salida de 200 mm de diámetro exterior en cubierta inclinada con cobertura de pizarra, acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, babero de plomo y cuello de conexión a conducto.**

Sombbrero contra la lluvia de chapa galvanizada, para conducto de salida de 200 mm de diámetro exterior en cubierta inclinada con cobertura de pizarra, acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, babero de plomo y cuello de conexión a conducto.

Incluye: Replanteo. Colocación.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42svs270go	1,000 Ud	Sombbrero contra la lluvia de chapa galvanizada, para conducto de salida de 200 mm de diámetro exterior en cubierta inclinada con cobertura de pizarra, acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, babero de plomo y cuello de conexión a conducto.	142,183	142,18
mo020	0,179 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	4,35
mo112	0,090 h	Peón especializado construcción.	21,950	1,98
%	2,000 %	Costes directos complementarios	148,510	2,97
	3,000 %	Costes indirectos	151,480	4,54
Precio total por Ud .				156,02

Son ciento cincuenta y seis Euros con dos céntimos

**10 Aislamientos e impermeabilizaciones****10.1 N001 m Aislamiento acústico a ruido aéreo de bajante de 90 mm de diámetro, realizado con complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 3,6 kg/m<sup>2</sup> de masa superficial, formado por una lámina de poliolefinas y una lámina viscoelástica de alta densidad; dispuesto en torno a la bajante a modo de coquilla. Incluso cinta viscoelástica autoadhesiva para sellado de juntas.**

Aislamiento acústico a ruido aéreo de bajante de 90 mm de diámetro, realizado con complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 3,6 kg/m<sup>2</sup> de masa superficial, formado por una lámina de poliolefinas y una lámina viscoelástica de alta densidad; dispuesto en torno a la bajante a modo de coquilla. Incluso cinta viscoelástica autoadhesiva para sellado de juntas.

Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Corte del rollo en tramos. Forrado de la bajante. Sellado de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt16ptc050a	0,311 m <sup>2</sup>	Complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 3,6 kg/m <sup>2</sup> de masa superficial, formado por una lámina de poliolefinas y una lámina viscoelástica de alta densidad; proporcionando una reducción del nivel global ponderado de presión de ruido aéreo de 8,6 dBA.	4,827	1,50
mt16pnc010a	1,000 m	Cinta viscoelástica autoadhesiva con autoprotección de aluminio, de 50 mm de anchura y de 1,5 mm de espesor, para sellado de juntas.	0,775	0,78
mo054	0,204 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	24,980	5,10
mo101	0,204 h	Ayudante montador de aislamientos.	22,620	4,61
%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,990	0,24
	3,000 %	Costes indirectos	12,230	0,37
Precio total por m .				12,60

Son doce Euros con sesenta céntimos

**10.2 N002 m<sup>2</sup> Impermeabilización de cubiertas inclinadas, con lámina impermeabilizante autoadhesiva de betún modificado con elastómero (SBS), LBA-20-PE, con armadura de film de polietileno de 95 g/m<sup>2</sup> que actúa como autoprotección superior y plástico desechable siliconado en la cara inferior, tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con soplete previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB.**

Impermeabilización de cubiertas inclinadas, con lámina impermeabilizante autoadhesiva de betún modificado con elastómero (SBS), LBA-20-PE, con armadura de film de polietileno de 95 g/m<sup>2</sup> que actúa como autoprotección superior y plástico desechable siliconado en la cara inferior, tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con soplete previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB.

Incluye: Aplicación de la capa de imprimación. Colocación de la lámina asfáltica. Resolución de los puntos singulares.

Criterio de medición de proyecto: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt14iea020c	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,401	0,42
mt14las010a	1,100 m <sup>2</sup>	Lámina impermeabilizante autoadhesiva de betún modificado con elastómero (SBS), LBA-20-PE, con armadura de film de polietileno de 95 g/m <sup>2</sup> que actúa como autoprotección superior y plástico desechable siliconado en la cara inferior. Según UNE-EN 13707.	10,635	11,70
mo029	0,352 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	24,290	8,55
mo067	0,352 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	22,620	7,96
%	2,000 %	Costes directos complementarios	28,630	0,57
	3,000 %	Costes indirectos	29,200	0,88
Precio total por m <sup>2</sup> .				30,08

Son treinta Euros con ocho céntimos

**10.3 N003** m<sup>2</sup> **Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica cara vista, formado por panel flexible de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, revestido por una de sus caras con un complejo de papel kraft con polietileno que actúa como barrera de vapor, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 m<sup>2</sup>K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK), colocado a tope y fijado mecánicamente. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.**

Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica cara vista, formado por panel flexible de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, revestido por una de sus caras con un complejo de papel kraft con polietileno que actúa como barrera de vapor, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 m<sup>2</sup>K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK), colocado a tope y fijado mecánicamente. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.

Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Sellado de juntas y uniones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt16aaa020ca	3,000 Ud	Fijación mecánica para paneles aislantes de lana de vidrio, colocados directamente sobre la superficie soporte.	0,140	0,42
mt16lva020n	1,050 m <sup>2</sup>	Panel flexible de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, revestido por una de sus caras con un complejo de papel kraft con polietileno que actúa como barrera de vapor, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK), Euroclase F de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	3,445	3,62
mt16aaa030	0,440 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,289	0,13
mo054	0,140 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	24,980	3,50
mo101	0,140 h	Ayudante montador de aislamientos.	22,620	3,17
%	2,000 %	Costes directos complementarios	10,840	0,22
	3,000 %	Costes indirectos	11,060	0,33
Precio total por m <sup>2</sup> .				11,39

Son once Euros con treinta y nueve céntimos



## 11 Cubiertas

11.1 Q001 m<sup>2</sup> Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m<sup>3</sup> de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m<sup>2</sup>); CAPA DE PROTECCIÓN Y AISLAMIENTO TÉRMICO: pavimento flotante de baldosas aislantes formadas por 35 mm de mortero y 50 mm de poliestireno extruido, de 600x400 mm, color gris, acabado poroso, colocadas directamente sobre la capa separadora.

Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m<sup>3</sup> de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m<sup>2</sup>); CAPA DE PROTECCIÓN Y AISLAMIENTO TÉRMICO: pavimento flotante de baldosas aislantes formadas por 35 mm de mortero y 50 mm de poliestireno extruido, de 600x400 mm, color gris, acabado poroso, colocadas directamente sobre la capa separadora. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo protección. Colocación del pavimento aislante.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.

mt04lmc010c	3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x8 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 780 kg/m <sup>3</sup> , según UNE-EN 771-1.	0,075	0,23
mt01arl030ab	0,105 m <sup>3</sup>	Arcilla expandida, suministrada en sacos Big Bag, según UNE-EN 13055-1.	120,904	12,69
mt08cem011a	20,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,093	1,86
mt08aaa010a	0,012 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,02
mt16pea020b	0,010 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,307	0,01
mt09mif010ca	0,038 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,679	1,24
mt14lba010c	1,100 m <sup>2</sup>	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m <sup>2</sup> , con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,427	3,77
mt14lba010a	1,100 m <sup>2</sup>	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m <sup>2</sup> , con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,389	3,73

mt14iea020c	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,401	0,42
mt14gsa020ce	1,050 m <sup>2</sup>	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 13252.	0,672	0,71
mt15lfc010b	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa aislante formada por 35 mm de mortero y 50 mm de poliestireno extruido, conductividad térmica 0,034 W/(mK).	21,596	22,68
mq06hor010	0,081 h	Hormigonera.	1,597	0,13
mo020	0,296 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	7,19
mo113	0,355 h	Peón ordinario construcción.	20,880	7,41
mo029	0,248 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	24,290	6,02
mo067	0,248 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	22,620	5,61
%	2,000 %	Costes directos complementarios	73,720	1,47
	3,000 %	Costes indirectos	75,190	2,26
Precio total por m <sup>2</sup> .				77,45

Son setenta y siete Euros con cuarenta y cinco céntimos

<b>11.2 Q002</b>	<b>m</b>	<b>Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, tipo invertida, sin aislante térmico adicional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m<sup>2</sup>, de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m<sup>2</sup>, con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento.</b>		
------------------	----------	--	--	--

Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, tipo invertida, sin aislante térmico adicional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m<sup>2</sup>, de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m<sup>2</sup>, con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt14iea020c	0,150 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,401	0,21
mt14lba010g	0,525 m <sup>2</sup>	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m <sup>2</sup> , con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	4,351	2,28

mt14lga010ea	0,500 m <sup>2</sup>	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 5 kg/m <sup>2</sup> , con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m <sup>2</sup> , con autoprotección mineral de color gris. Según UNE-EN 13707.	5,920	2,96
mt15acc020c	1,000 m	Perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues.	1,447	1,45
mt15sja020a	0,170 Ud	Cartucho de masilla de poliuretano, de 310 cm <sup>3</sup> .	6,713	1,14
mo029	0,213 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	24,290	5,17
mo067	0,213 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	22,620	4,82
mo020	0,119 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	2,89
mo113	0,119 h	Peón ordinario construcción.	20,880	2,48
%	2,000 %	Costes directos complementarios	23,400	0,47
	3,000 %	Costes indirectos	23,870	0,72
Precio total por m .				24,59

Son veinticuatro Euros con cincuenta y nueve céntimos

<b>11.3 Q003</b>	<b>Ud</b>	<b>Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, tipo invertida, sin aislante térmico adicional con sumidero de salida horizontal, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización compuesta por: sumidero de salida horizontal formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC de 450x450 mm compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m<sup>2</sup>, según UNE-EN 13956, con unión termosellada a un tubo de PVC de 110 mm de diámetro y 350 mm de longitud fijada al soporte en toda su superficie con adhesivo a base de poliuretano.</b>		
------------------	-----------	--	--	--

Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, tipo invertida, sin aislante térmico adicional con sumidero de salida horizontal, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización compuesta por: sumidero de salida horizontal formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC de 450x450 mm compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m<sup>2</sup>, según UNE-EN 13956, con unión termosellada a un tubo de PVC de 110 mm de diámetro y 350 mm de longitud fijada al soporte en toda su superficie con adhesivo a base de poliuretano.

Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Colocación del sumidero.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt15rev170b	1,000 kg	Adhesivo a base de poliuretano, color marrón, para el sellado de juntas.	15,145	15,15
mt15rev240dd	1,000 Ud	Sumidero de salida horizontal, formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC de 450x450 mm compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 13956, con unión termosellada a un tubo de PVC de 110 mm de diámetro y 350 mm de longitud.	29,944	29,94
mo029	0,331 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	24,290	8,04
mo067	0,331 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	22,620	7,49
%	2,000 %	Costes directos complementarios	60,620	1,21
	3,000 %	Costes indirectos	61,830	1,85
Precio total por Ud .				63,68

Son sesenta y tres Euros con sesenta y ocho céntimos

**11.4 Q004 m<sup>2</sup> Formación de pendientes en cubierta plana no ventilada, con hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m<sup>3</sup> de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm, con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor.**

Formación de pendientes en cubierta plana no ventilada, mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m<sup>3</sup> de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado. Incluso limpieza y preparación de la superficie soporte, replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas, formación de maestras, relleno de juntas con poliestireno expandido de 2 cm de espesor, vertido y regleado del hormigón, y vertido, extendido y maestreado del mortero de regularización.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

mt04lmc010c	3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x8 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 780 kg/m <sup>3</sup> , según UNE-EN 771-1.	0,075	0,23
mt01arl030ab	0,105 m <sup>3</sup>	Arcilla expandida, suministrada en sacos Big Bag, según UNE-EN 13055-1.	120,904	12,69
mt08cem011a	20,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,093	1,86
mt08aaa010a	0,012 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,02
mt09mif010ca	0,038 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,679	1,24
mq06hor010	0,081 h	Hormigonera.	1,597	0,13
mo020	0,175 h	Oficial 1ª construcción.	24,290	4,25
mo113	0,291 h	Peón ordinario construcción.	20,880	6,08
%	2,000 %	Costes directos complementarios	26,500	0,53
	3,000 %	Costes indirectos	27,030	0,81
Precio total por m <sup>2</sup> .				27,84

Son veintisiete Euros con ochenta y cuatro céntimos

**11.5 Q005 Ud Reparación puntual de capa de impermeabilización con lámina asfáltica, en cubierta plana, no transitable, autoprottegida, mediante la retirada de la lámina deteriorada, de 200x100 cm, y sustitución por impermeabilización monocapa adherida, formada por una lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m<sup>2</sup>, con autoprotección mineral de color gris totalmente adherida con soplete.**

Reparación puntual de capa de impermeabilización con lámina asfáltica, en cubierta plana, no transitable, autoprottegida, mediante la retirada de la lámina deteriorada, de 200x100 cm, y sustitución por impermeabilización monocapa adherida, formada por una lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m<sup>2</sup>, con autoprotección mineral de color gris totalmente adherida con soplete.

Incluye: Replanteo. Retirada de la lámina deteriorada. Acopio del material retirado. Limpieza y preparación de la superficie. Colocación de la impermeabilización. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt14lga010ea	2,400 m <sup>2</sup>	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 5 kg/m <sup>2</sup> , con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m <sup>2</sup> , con autoprotección mineral de color gris. Según UNE-EN 13707.	5,920	14,21
--------------	----------------------	---	-------	-------

mo029	1,410 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	24,290	34,25
mo067	0,939 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	22,620	21,24
%	2,000 %	Costes directos complementarios	69,700	1,39
	3,000 %	Costes indirectos	71,090	2,13
Precio total por Ud .				73,22

Son setenta y tres Euros con veintidos céntimos

**11.6 Q006 Ud Sustitución puntual de baldosa cerámica deteriorada, situada en pavimento de cubierta plana, por baldosa de de gres rústico 30x30 cm, colocada con junta abierta (separación > 15 mm), en capa fina con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 T, con deslizamiento reducido, color gris, y rejuntada con mortero de juntas cementoso tipo CG 2, color beige, para juntas de 4 a 20 mm.**

Sustitución puntual de baldosa cerámica deteriorada, situada en pavimento de cubierta plana, por baldosa de de gres rústico 30x30 cm, colocada con junta abierta (separación > 15 mm), en capa fina con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 T, con deslizamiento reducido, color gris, y rejuntada con mortero de juntas cementoso tipo CG 2, color beige, para juntas de 4 a 20 mm. Incluso retirada de la baldosa deteriorada, reparación de los desperfectos que se puedan ocasionar en los elementos del entorno que deban mantenerse, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Incluye: Extracción de la pieza y retirada del material de colocación. Limpieza y preparación de la base. Colocación de la nueva pieza. Rejuntado. Limpieza del pavimento. Carga de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt18bcr010hg1500	0,095 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres rústico, 30x30 cm, 15,00€/m <sup>2</sup> , capacidad de absorción de agua 3% ≤ E < 6%, grupo AII, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd > 45 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 3 según CTE.	14,005	1,33
mt09mcr021i	0,284 kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 T, con deslizamiento reducido, según UNE-EN 12004, color gris.	0,345	0,10
mt09mcp020lx	0,017 kg	Mortero de juntas cementoso tipo CG2, según UNE-EN 13888, color beige, para juntas de 4 a 20 mm, compuesto por cemento de alta resistencia, cuarzo, aditivos especiales, pigmentos y resinas sintéticas.	1,083	0,02
mo023	0,235 h	Oficial 1ª soldador.	24,290	5,71
mo061	0,235 h	Ayudante soldador.	22,620	5,32
%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,480	0,25
	3,000 %	Costes indirectos	12,730	0,38
Precio total por Ud .				13,11

Son trece Euros con once céntimos

## 12 Revestimientos y trasdosados

**12.1 R001 m<sup>2</sup> Capa de mortero de cemento, tipo GP CSIV W2, según UNE-EN 998-1, color gris, de 3 mm de espesor, a buena vista, con acabado fratasado, aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas y malla de fibra de vidrio antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado, para evitar fisuras.**

Capa de mortero de cemento, tipo GP CSIV W2, según UNE-EN 998-1, color gris, de 3 mm de espesor, a buena vista, con acabado fratasado, aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas y malla de fibra de vidrio antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado, para evitar fisuras.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de paños de trabajo. Preparación del mortero. Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Aplicación del mortero. Realización de juntas y puntos singulares. Ejecución del acabado. Curado del mortero.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo el 50% de los huecos entre 2 y 4 m<sup>2</sup> y el 100% de los huecos mayores de 4 m<sup>2</sup>, añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo el 50% de los huecos entre 2 y 4 m<sup>2</sup> y el 100% de los huecos mayores de 4 m<sup>2</sup>, añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

mt28mim050c	3,900 kg	Mortero de cemento, tipo GP CSIV W2, según UNE-EN 998-1, para uso en interiores o en exteriores, color gris, compuesto por aglomerantes especiales, áridos seleccionados, aditivos especiales y polímeros en polvo, suministrado en sacos.	0,935	3,65
mt15map040b	0,210 m	Malla de fibra de vidrio antiálcalis, de 4x5 mm de luz de malla, de 150 g/m <sup>2</sup> de masa superficial, color azul, de 1x50 m, para armar morteros.	3,156	0,66
mt28mon030	0,750 m	Junquillo de PVC.	0,336	0,25
mo039	0,537 h	Oficial 1ª revocador.	24,290	13,04
mo111	0,294 h	Peón especializado revocador.	22,320	6,56
%	2,000 %	Costes directos complementarios	24,160	0,48
	3,000 %	Costes indirectos	24,640	0,74
Precio total por m <sup>2</sup> .				25,38

Son veinticinco Euros con treinta y ocho céntimos

**12.2 R002 m<sup>2</sup> Capa de mortero de cemento, tipo GP CSIV W2, según UNE-EN 998-1, color gris, de 10 mm de espesor, a buena vista, con acabado fratasado, aplicado manualmente, sobre paramento interior de fábrica cerámica, vertical, de hasta 3 m de altura. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas.**

Capa de mortero de cemento, tipo GP CSIV W2, según UNE-EN 998-1, color gris, de 10 mm de espesor, a buena vista, con acabado fratasado, aplicado manualmente, sobre paramento interior de fábrica cerámica, vertical, de hasta 3 m de altura. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de paños de trabajo. Preparación del mortero. Aplicación del mortero. Realización de juntas y puntos singulares. Ejecución del acabado. Curado del mortero.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo el 50% de los huecos entre 2 y 4 m<sup>2</sup> y el 100% de los huecos mayores de 4 m<sup>2</sup>, añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo el 50% de los huecos entre 2 y 4 m<sup>2</sup> y el 100% de los huecos mayores de 4 m<sup>2</sup>, añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

mt28mop200c	12,500 kg	Mortero de cemento, tipo GP CSIV W2, según UNE-EN 998-1, para uso en interiores, color gris, compuesto por cemento de alta resistencia, áridos seleccionados y otros aditivos, suministrado en sacos.	0,112	1,40
mt28mon030	0,750 m	Junquillo de PVC.	0,336	0,25
mo039	0,483 h	Oficial 1ª revocador.	24,290	11,73
mo111	0,242 h	Peón especializado revocador.	22,320	5,40
%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,780	0,38
	3,000 %	Costes indirectos	19,160	0,57
Precio total por m <sup>2</sup> .				19,73

Son diecinueve Euros con setenta y tres céntimos

**12.3 R003** m<sup>2</sup> **Solado de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm), clasificado de uso uso intensivo para interiores, 40x40 cm, color Marfil, colocadas a golpe de maceta sobre lecho de mortero de cemento, industrial, M-7,5 y rejuntadas con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas.**

Suministro y colocación de pavimento de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, clasificado de uso uso intensivo según UNE-EN 13748-1, de 40x40 cm, color Marfil y en posesión de certificados de ensayos, con un pulido inicial en fábrica, para pulir y abrillantar en obra; colocadas a golpe de maceta sobre lecho de mortero de cemento, industrial, M-7,5, de 3 cm de espesor; y separadas de 1 a 1,5 mm entre sí. Incluso replanteo, humectación de las piezas, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de contracción y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; relleno de las juntas de separación entre baldosas con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas y limpieza final.

Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas. Extendido de la capa de mortero de agarre. Colocación de las baldosas. Relleno de juntas de separación entre baldosas.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt08aaa010a	0,011 m <sup>3</sup>	Agua.	1,438	0,02
mt09mif010da	0,060 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,594	2,02
mt18btl010gi	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa de terrazo para interior, uso intensivo, micrograno (menor o igual a 6 mm), formato nominal 40x40 cm, color Marfil, con un primer pulido en fábrica, para pulido y abrillantado final en obra, según UNE-EN 13748-1.	12,147	12,75
mt08cem040a	1,000 kg	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos, según UNE 80305.	0,131	0,13
mt18btl100a	0,500 kg	Lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, para pavimento de terrazo.	1,111	0,56
mo023	0,246 h	Oficial 1ª solador.	24,290	5,98
mo061	0,454 h	Ayudante solador.	22,620	10,27
%	2,000 %	Costes directos complementarios	31,730	0,63
	3,000 %	Costes indirectos	32,360	0,97
Precio total por m <sup>2</sup> .				33,33

Son treinta y tres Euros con treinta y tres céntimos

**12.4 R004** m<sup>2</sup> **Alicatado con gres porcelánico acabado mate o natural a elegir por la dirección facultativa de la obra, 20x20 cm, 12 €/m<sup>2</sup>, capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo Bla, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 color blanco, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de aluminio, y ángulos de aluminio.**

Alicatado con gres porcelánico acabado mate o natural a elegir por la dirección facultativa de la obra, 20x20 cm, 12 €/m<sup>2</sup>, capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladidad clase 0 según CTE, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color blanco, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, cantoneras de aluminio, y ángulos de aluminio, y juntas; acabado y limpieza final.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas. Preparación y aplicación del adhesivo. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas. Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup>. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup>.

mt09mcr021n	3,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color blanco.	0,467	1,40
mt19alb110fH	0,500 m	Perfil tipo cantonera de aluminio anodizado, acabado plata y 8 mm de alto.	4,603	2,30
mt19alb144a	0,500 m	Perfil tipo ángulo de aluminio, acabado natural y 20x20x2 mm <sup>2</sup> de sección.	4,314	2,16
mt19abp010ec1200	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, acabado mate o natural, 20x20 cm, 12,00€/m <sup>2</sup> , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 0 según CTE.	11,204	11,76
mt09mcp020bv	0,113 kg	Mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, compuesto por cemento blanco de alta resistencia y aditivos especiales.	1,559	0,18
mo024	0,641 h	Oficial 1 <sup>a</sup> alicatador.	24,290	15,57
mo062	0,321 h	Ayudante alicatador.	22,620	7,26
%	2,000 %	Costes directos complementarios	40,630	0,81
	3,000 %	Costes indirectos	41,440	1,24
		Precio total por m <sup>2</sup> .		42,68

Son cuarenta y dos Euros con sesenta y ocho céntimos

**12.5 R005** m<sup>2</sup> **Alicatado con gres porcelánico acabado mate o natural a elegir por la dirección facultativa de la obra, 31,6x59,2 cm, 20 €/m<sup>2</sup>, capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo Bla, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 color gris, con doble encolado, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de aluminio, y ángulos de aluminio.**



Alicatado con gres porcelánico acabado mate o natural a elegir por la dirección facultativa de la obra, 31,6x59,2 cm, 20 €/m<sup>2</sup>, capacidad de absorción de agua E<0,5% grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 0 según CTE, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris, con doble encolado, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, cantoneras de aluminio, y ángulos de aluminio, y juntas; acabado y limpieza final.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas. Preparación y aplicación del adhesivo. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas. Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup>. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup>.

mt09mcr021m	6,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris.	0,392	2,35
mt19alb110fH	0,500 m	Perfil tipo cantonera de aluminio anodizado, acabado plata y 8 mm de alto.	4,603	2,30
mt19alb144a	0,500 m	Perfil tipo ángulo de aluminio, acabado natural y 20x20x2 mm <sup>2</sup> de sección.	4,314	2,16
mt19abp010el2000	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, acabado mate o natural, 31,6x59,2 cm, 20.00€/m <sup>2</sup> , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE.	18,674	19,61
mt09mcp020bv	0,055 kg	Mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, compuesto por cemento blanco de alta resistencia y aditivos especiales.	1,559	0,09
mo024	0,500 h	Oficial 1ª alicatador.	24,290	12,15
mo062	0,249 h	Ayudante alicatador.	22,620	5,63
%	2,000 %	Costes directos complementarios	44,290	0,89
	3,000 %	Costes indirectos	45,180	1,36
		Precio total por m <sup>2</sup> .		46,54

Son cuarenta y seis Euros con cincuenta y cuatro céntimos

**12.6 R006 m<sup>2</sup> Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico a elegir por la dirección facultativa de la obra, 20 €/m<sup>2</sup>, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo B1b, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, recibidas con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm.**

Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa gruesa, de baldosas cerámicas de gres porcelánico a elegir por la dirección facultativa de la obra, 20 €/m<sup>2</sup>, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo B1b, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 0 según CTE; recibidas con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, recibidas con maza de goma sobre una capa semiseca de mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, humedecida y espolvoreada superficialmente con cemento; y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, dispuesto todo el conjunto sobre una capa de separación o desolidarización de arena o gravilla (no incluida en este precio). Incluso replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.

Incluye: Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Extendido de la capa de mortero. Espolvoreo de la superficie de mortero con cemento. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt09mor010c	0,030 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	111,268	3,34
mt18bde020aj2000	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 20,00€/m <sup>2</sup> , capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd ≤ 15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE.	18,674	19,61
mt09mcp020bv	0,127 kg	Mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm, compuesto por cemento blanco de alta resistencia y aditivos especiales.	1,559	0,20
mo023	0,351 h	Oficial 1ª soldador.	24,290	8,53
mo061	0,176 h	Ayudante soldador.	22,620	3,98
%	2,000 %	Costes directos complementarios	35,660	0,71
	3,000 %	Costes indirectos	36,370	1,09
Precio total por m <sup>2</sup> .				37,46

Son treinta y siete Euros con cuarenta y seis céntimos

**12.7 R007** m<sup>2</sup> **Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m<sup>2</sup> cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.**

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m<sup>2</sup> cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.

Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

mt27pfp010b	0,125 l	Imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de soportes poco consistentes y la adherencia de pinturas.	3,287	0,41
mt27pir010b	0,200 l	Pintura plástica ecológica para interior a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, dióxido de titanio y pigmentos extendedores seleccionados, color a elegir, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo, permeable al vapor de agua, transpirable y resistente a los rayos UV, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	4,426	0,89
mo038	0,124 h	Oficial 1ª pintor.	24,290	3,01
mo076	0,124 h	Ayudante pintor.	22,620	2,80
%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,110	0,14
	3,000 %	Costes indirectos	7,250	0,22
Precio total por m <sup>2</sup> .				7,47

Son siete Euros con cuarenta y siete céntimos

**12.8 R008** m<sup>2</sup> **Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m<sup>2</sup> cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, horizontal, hasta 3 m de altura.**

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m<sup>2</sup> cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, horizontal, hasta 3 m de altura.

Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

mt27píp010b	0,125 l	Imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de soportes poco consistentes y la adherencia de pinturas.	3,287	0,41
mt27pir010b	0,200 l	Pintura plástica ecológica para interior a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, dióxido de titanio y pigmentos extendedores seleccionados, color a elegir, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo, permeable al vapor de agua, transpirable y resistente a los rayos UV, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	4,426	0,89
mo038	0,155 h	Oficial 1ª pintor.	24,290	3,76
mo076	0,155 h	Ayudante pintor.	22,620	3,51
%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,570	0,17
	3,000 %	Costes indirectos	8,740	0,26
Precio total por m <sup>2</sup> .				9,00

Son nueve Euros

**12.9 R009 m<sup>2</sup> Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m<sup>2</sup> cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero.**

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m<sup>2</sup> cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero.

Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

mt27pí010b	0,058 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	9,841	0,57
mt27pii020Ik	0,200 l	Pintura para exteriores, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color a elegir, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable; para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	9,673	1,93
mo038	0,160 h	Oficial 1ª pintor.	24,290	3,89
mo076	0,160 h	Ayudante pintor.	22,620	3,62
%	2,000 %	Costes directos complementarios	10,010	0,20
	3,000 %	Costes indirectos	10,210	0,31
Precio total por m <sup>2</sup> .				10,52

Son diez Euros con cincuenta y dos céntimos

12.10 R010	m <sup>2</sup>	<b>Falso techo registrable suspendido, Decogips "PLACO", situado a una altura menor de 4 m. Sistema Placo Prima "PLACO" o similar, constituido por: ESTRUCTURA: perfilera semiocultas, de acero galvanizado, color blanco, con suela de 15 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO", de 3000 mm de longitud y 15x38 mm de sección, perfiles secundarios de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO", de 1200 mm de longitud y 15x38 mm de sección y perfiles secundarios de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO", de 600 mm de longitud y 15x38 mm de sección, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas de escayola, de superficie semiperforada, gama Decor modelo Coral "PLACO", de 600x600 mm y 19 mm de espesor. Incluso perfiles angulares Quick-lock "PLACO", fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.</b>
------------	----------------	---

Falso techo registrable suspendido, Decogips "PLACO", situado a una altura menor de 4 m. Sistema Placo Prima "PLACO" o similar, constituido por: ESTRUCTURA: perfilera semiocultas, de acero galvanizado, color blanco, con suela de 15 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO", de 3000 mm de longitud y 15x38 mm de sección, perfiles secundarios de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO", de 1200 mm de longitud y 15x38 mm de sección y perfiles secundarios de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO", de 600 mm de longitud y 15x38 mm de sección, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas de escayola, de superficie semiperforada, gama Decor modelo Coral "PLACO", de 600x600 mm y 19 mm de espesor. Incluso perfiles angulares Quick-lock "PLACO", fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.

Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

mt12plp100a	0,500 m	Perfil angular de acero galvanizado, Quick-lock "PLACO", color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 22x22 mm de sección y 0,5 mm de espesor, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	0,766	0,38
mt12ple100	0,830 Ud	Varilla lisa regulable con gancho "PLACO", de 4 mm de diámetro y 1000 mm de longitud.	1,102	0,91
mt12psg220	0,830 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,056	0,05
mt12ple090	0,830 Ud	Pieza de cuelgue rápido Quick-lock "PLACO".	0,766	0,64
mt12plp090f	0,830 m	Perfil primario de acero galvanizado Quick-lock "PLACO", color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud y 15x38 mm de sección, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	1,317	1,09
mt12plp090i	1,660 m	Perfil secundario de acero galvanizado Quick-lock "PLACO", color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 1200 mm de longitud y 15x38 mm de sección, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	1,317	2,19
mt12plp090l	0,830 m	Perfil secundario de acero galvanizado Quick-lock "PLACO", color blanco, fabricado mediante laminación en frío, de 600 mm de longitud y 15x38 mm de sección, para la realización de falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	1,317	1,09
mt12plk040ipb	1,020 m <sup>2</sup>	Placa de escayola, de superficie semiperforada, gama Decor modelo Coral "PLACO", de 600x600 mm y 19 mm de espesor, para colocar sobre perfilera semiocultas con suela de 15 mm de anchura, en falsos techos registrables Decogips, según UNE-EN 14246.	5,938	6,06
mo035	0,300 h	Oficial 1ª escayolista.	24,290	7,29
mo073	0,300 h	Ayudante escayolista.	22,620	6,79
%	2,000 %	Costes directos complementarios	26,490	0,53
	3,000 %	Costes indirectos	27,020	0,81

Precio total por m<sup>2</sup> . 27,83

Son veintisiete Euros con ochenta y tres céntimos

**12.11 R011 m<sup>2</sup> Revestimiento de paramentos exteriores con mortero monocapa acabado raspado, color a elegir, tipo OC CSIII W2 según UNE-EN 998-1, espesor 15 mm, aplicado mecánicamente, armado y reforzado con malla antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado.**

Formación en fachadas de revestimiento continuo de 15 mm de espesor, impermeable al agua de lluvia, con mortero monocapa acabado raspado, color a elegir, tipo OC CSIII W2 según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal, áridos de granulometría compensada, fibras de vidrio de alta dispersión, aditivos orgánicos y pigmentos minerales. Aplicado mecánicamente sobre una superficie de ladrillo cerámico, ladrillo o bloque de hormigón o bloque cerámico aligerado. Incluso preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis, de 7x6,5 mm de luz de malla, 195 g/m<sup>2</sup> de masa superficial y 0,66 mm de espesor para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de los paños de trabajo. Aristado y realización de juntas. Preparación del mortero monocapa. Aplicación del mortero monocapa. Regleado y alisado del revestimiento. Acabado superficial. Repasos y limpieza final.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup> e incluyendo el desarrollo de las mochetas.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m<sup>2</sup> e incluyendo el desarrollo de las mochetas.

mt28moc010pp	23,250 kg	Mortero monocapa acabado raspado, color a elegir, tipo OC CSIII W2 según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal, áridos de granulometría compensada, fibras de vidrio de alta dispersión, aditivos orgánicos y pigmentos minerales.	0,345	8,02
mt28maw050d	0,210 m <sup>2</sup>	Malla de fibra de vidrio antiálcalis, de 7x6,5 mm de luz de malla, 195 g/m <sup>2</sup> de masa superficial, 0,66 mm de espesor y de 0,11x50 m, para armar morteros.	1,895	0,40
mt28mon030	0,750 m	Junquillo de PVC.	0,336	0,25
mt28mon050	1,250 m	Perfil de PVC rígido para formación de aristas en revestimientos de mortero monocapa.	0,356	0,45
mt27wav020a	1,000 m	Cinta adhesiva de pintor, de 25 cm de anchura.	0,103	0,10
mq06pym010	0,294 h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m <sup>3</sup> /h.	7,554	2,22
mo039	0,371 h	Oficial 1 <sup>a</sup> revocador.	24,290	9,01
mo111	0,172 h	Peón especializado revocador.	22,320	3,84
%	4,000 %	Costes directos complementarios	24,290	0,97
	3,000 %	Costes indirectos	25,260	0,76

Precio total por m<sup>2</sup> . 26,02

Son veintiseis Euros con dos céntimos

**12.12 R012 m<sup>2</sup> Trasdosado autoportante libre, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.**

Trasdosado autoportante libre, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.

Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.

mt12psg070c	0,800 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	0,896	0,72
mt12psg060c	2,000 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,083	2,17
mt12psg041b	1,200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,215	0,26
mt12psg010a	2,100 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados.	3,473	7,29
mt12psg081c	6,000 Ud	Tornillo autopercutor 3,5x25 mm.	0,009	0,05
mt12psg081d	14,000 Ud	Tornillo autopercutor 3,5x35 mm.	0,009	0,13
mt12psg030a	0,400 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,962	0,38
mt12psg040a	1,600 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,028	0,04
mt12psg040b	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,280	0,04
mo053	0,332 h	Oficial 1 <sup>a</sup> montador de prefabricados interiores.	24,980	8,29
mo100	0,332 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	22,620	7,51
%	2,000 %	Costes directos complementarios	26,880	0,54
	3,000 %	Costes indirectos	27,420	0,82
		Precio total por m <sup>2</sup> .		28,24

Son veintiocho Euros con veinticuatro céntimos

<b>12.13 R013</b>	<b>m</b>	<b>Cajón a dos caras, realizado con placas de yeso laminado dispuestas en una cara y estructura simple autoportante, compuesto de: entramado autoportante de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, constituido por canales, y montantes separados 600 mm entre sí, con una disposición normal "N"; dos placas tipo normal en la cara exterior del tabique, de 12,5 mm de espesor cada placa; aislamiento acústico colocado entre los perfiles, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162.</b>		
-------------------	----------	--	--	--

Cajón a dos caras, realizado con placas de yeso laminado dispuestas en una cara y estructura simple autoportante, compuesto de: entramado autoportante de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, constituido por canales, y montantes separados 600 mm entre sí, con una disposición normal "N"; dos placas tipo normal en la cara exterior del tabique, de 12,5 mm de espesor cada placa; aislamiento acústico colocado entre los perfiles, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; anclajes de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.

Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la cara exterior del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Tratamiento de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt12psg220	3,200 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,056	0,18
mt12psg041c	0,450 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 70 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,305	0,14
mt12psg070d	0,900 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,049	0,94
mt12psg060d	4,000 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,302	5,21
mt12psg010a	2,100 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados.	3,473	7,29
mt12psg081c	16,650 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,009	0,15
mt12psg081e	16,650 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,004	0,07
mt16lra060c	1,050 m <sup>2</sup>	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	3,781	3,97
mt12psg030a	0,600 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,962	0,58
mt12psg040a	3,200 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,028	0,09
mo053	0,364 h	Oficial 1 <sup>a</sup> montador de prefabricados interiores.	24,980	9,09
mo100	0,134 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	22,620	3,03
%	2,000 %	Costes directos complementarios	30,740	0,61
	3,000 %	Costes indirectos	31,350	0,94
		Precio total por m .		32,29

Son treinta y dos Euros con veintinueve céntimos

### 13 Señalización y equipamiento

**13.1 S001 Ud Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, modelo Prestobar Inox 88170 "PRESTO EQUIP" o similar, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.**

Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, modelo Prestobar Inox 88170 "PRESTO EQUIP" o similar, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.

Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

mt31abp135ff	1,000 Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, modelo Prestobar Inox 88170 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, incluso fijaciones de acero inoxidable.	138,505	138,51
mo107	0,998 h	Ayudante fontanero.	22,590	22,54
%	2,000 %	Costes directos complementarios	161,050	3,22
	3,000 %	Costes indirectos	164,270	4,93
Precio total por Ud .				169,20

Son ciento sesenta y nueve Euros con veinte céntimos

**13.2 S002 Ud Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, con forma recta, modelo Prestobar Inox 88430 "PRESTO EQUIP" o similar, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de 400 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor. Incluso elementos de fijación.**

Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, con forma recta, modelo Prestobar Inox 88430 "PRESTO EQUIP" o similar, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de 400 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor. Incluso elementos de fijación.

Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

mt31abp130lcn	1,000 Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, con forma recta, modelo Prestobar Inox 88430 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de 400 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, incluso fijaciones de acero inoxidable.	38,459	38,46
mo107	0,998 h	Ayudante fontanero.	22,590	22,54
%	2,000 %	Costes directos complementarios	61,000	1,22
	3,000 %	Costes indirectos	62,220	1,87
Precio total por Ud .				64,09

Son sesenta y cuatro Euros con nueve céntimos

**13.3 S003 Ud Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para baño, modelo Prestobar Inox 240 "PRESTO EQUIP" o similar, de acero inoxidable AISI 304, de 500x700 mm. Incluso elementos de fijación.**

Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para baño, modelo Prestobar Inox 240 "PRESTO EQUIP" o similar, de acero inoxidable AISI 304, de 500x700 mm. Incluso elementos de fijación.

Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.



mt31abp170F	1,000 Ud	Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para baño, modelo Prestobar Inox 240 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304, de 500x700 mm.	232,266	232,27
mo107	0,500 h	Ayudante fontanero.	22,590	11,30
%	2,000 %	Costes directos complementarios	243,570	4,87
	3,000 %	Costes indirectos	248,440	7,45
Precio total por Ud .				255,89

Son doscientos cincuenta y cinco Euros con ochenta y nueve céntimos

**13.4 S004 Ud Lavabo mural con frontal ergonómico, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.292.01.1, serie Abalona Square "GEBERIT" o similar, de 650x550x150 mm, con un orificio para la grifería, con válvula de desagüe de latón cromado, código de pedido 500.087.00.1 y juego de fijación de 2 piezas, código de pedido 500.121.00.1, y desagüe con sifón botella de plástico, acabado brillante imitación cromo, código de pedido 151.034.21.1. Incluso silicona para sellado de juntas.**

Lavabo mural con frontal ergonómico, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.292.01.1, serie Abalona Square "GEBERIT" o similar, de 650x550x150 mm, con un orificio para la grifería, con válvula de desagüe de latón cromado, código de pedido 500.087.00.1 y juego de fijación de 2 piezas, código de pedido 500.121.00.1, y desagüe con sifón botella de plástico, acabado brillante imitación cromo, código de pedido 151.034.21.1. Incluso silicona para sellado de juntas.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.

mt30sag065d	1,000 Ud	Lavabo mural con frontal ergonómico, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.292.01.1, serie Abalona Square "GEBERIT", de 650x550x150 mm, con un orificio para la grifería, según UNE 67001.	110,205	110,21
mt30asg040d	1,000 Ud	Juego de fijación de 2 piezas, código de pedido 500.121.00.1, "GEBERIT", para lavabo.	13,651	13,65
mt30asg011d	1,000 Ud	Válvula de desagüe de latón cromado, código de pedido 500.087.00.1, "GEBERIT", de 60 mm de longitud, con tapón de desagüe integrado interior con botón de accionamiento.	25,807	25,81
mt30asg070k	1,000 Ud	Sifón botella de plástico, acabado brillante imitación cromo, código de pedido 151.034.21.1, "GEBERIT", con salida de 32 mm de diámetro exterior, para lavabo, con embellecedor.	36,274	36,27
mt30www005	0,012 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	5,976	0,07
mo008	1,866 h	Oficial 1ª fontanero.	24,980	46,61
%	2,000 %	Costes directos complementarios	232,620	4,65
	3,000 %	Costes indirectos	237,270	7,12
Precio total por Ud .				244,39

Son doscientos cuarenta y cuatro Euros con treinta y nueve céntimos

**13.5 S005 Ud Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.284.01.1, serie Abalona, modelo Abalona "GEBERIT" o similar, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.266.01.1 y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, de caída amortiguada, código de pedido 500.333.01.1. Incluso silicona para sellado de juntas.**

Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.284.01.1, serie Abalona, modelo Abalona "GEBERIT" o similar, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.266.01.1 y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, de caída amortiguada, código de pedido 500.333.01.1. Incluso silicona para sellado de juntas.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

mt30sag130pf	1,000 Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.284.01.1, serie Abalona, modelo Abalona "GEBERIT", de 360x670x460 mm, con borde de descarga, según UNE-EN 997, con elementos de fijación.	150,661	150,66
mt30sag136b	1,000 Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.266.01.1, serie Abalona, modelo Abalona Square "GEBERIT", de 368x160x386 mm, con juego de mecanismos de descarga doble de 6-4 litros, ajustable a 6-3 litros, según UNE-EN 997.	80,410	80,41
mt30sag111ce	1,000 Ud	Asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, de caída amortiguada, código de pedido 500.333.01.1, serie Abalona, modelo Abalona "GEBERIT".	65,265	65,27
mt30lla020	1,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14,444	14,44
mt38tew010a	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,820	2,82
mt30www005	0,012 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	5,976	0,07
mo008	1,866 h	Oficial 1ª fontanero.	24,980	46,61
%	2,000 %	Costes directos complementarios	360,280	7,21
	3,000 %	Costes indirectos	367,490	11,02
		Precio total por Ud .		378,51

Son trescientos setenta y ocho Euros con cincuenta y un céntimos

**13.6 S006 Ud Grifería electrónica formada por grifo electrónico mural, antivandálico, para lavabo, de latón acabado cromado, alimentación a través de la red eléctrica, con accionamiento de la descarga por infrarrojos, código de pedido 116.282.21.1, serie Piave "GEBERIT" o similar, de 5 l/min de caudal, con control electrónico, mezclador, fuente de alimentación de 230/4,5 V, válvula antirretorno, filtros de cesta, sensor de infrarrojos con cable de conexión, aireador, llave para aireador y fijaciones.**

Grifería electrónica formada por grifo electrónico mural, antivandálico, para lavabo, de latón acabado cromado, alimentación a través de la red eléctrica, con accionamiento de la descarga por infrarrojos, código de pedido 116.282.21.1, serie Piave "GEBERIT" o similar, de 5 l/min de caudal, con control electrónico, mezclador, fuente de alimentación de 230/4,5 V, válvula antirretorno, filtros de cesta, sensor de infrarrojos con cable de conexión, aireador, llave para aireador y fijaciones.

Incluye: Replanteo. Colocación del grifo. Montaje de accesorios y complementos. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

mt31geb060a	1,000 Ud	Grifo electrónico mural, antivandálico, para lavabo, de latón acabado cromado, alimentación a través de la red eléctrica, con accionamiento de la descarga por infrarrojos, código de pedido 116.282.21.1, serie Piave "GEBERIT", de 5 l/min de caudal, con control electrónico, mezclador, fuente de alimentación de 230/4,5 V, válvula antirretorno, filtros de cesta, sensor de infrarrojos con cable de conexión, aireador, llave para aireador y fijaciones.	326,793	326,79
-------------	----------	---	---------	--------

mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,391	1,39
mo008	0,622 h	Oficial 1ª fontanero.	24,980	15,54
%	2,000 %	Costes directos complementarios	343,720	6,87
	3,000 %	Costes indirectos	350,590	10,52
Precio total por Ud .				361,11

Son trescientos sesenta y un Euros con once céntimos

**13.7 S007 Ud Vertedero de porcelana sanitaria, de pie, modelo Garda "ROCA" o similar, color Blanco, de 420x500x445 mm, de 420x500x445 mm, de salida horizontal, con pieza de unión, rejilla de desagüe y juego de fijación, con rejilla de acero inoxidable, con almohadilla, para vertedero modelo Garda, equipado con grifo mezclador mural, para lavadero, de caño largo giratorio, acabado cromado, modelo Brava. Incluso silicona para sellado de juntas.**

Vertedero de porcelana sanitaria, de pie, modelo Garda "ROCA" o similar, color Blanco, de 420x500x445 mm, de 420x500x445 mm, de salida horizontal, con pieza de unión, rejilla de desagüe y juego de fijación, con rejilla de acero inoxidable, con almohadilla, para vertedero modelo Garda, equipado con grifo mezclador mural, para lavadero, de caño largo giratorio, acabado cromado, modelo Brava. Incluso silicona para sellado de juntas.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

mt30var010a	1,000 Ud	Vertedero de porcelana sanitaria, de pie, modelo Garda "ROCA", color Blanco, de 420x500x445 mm, de 420x500x445 mm, de salida horizontal, con pieza de unión, rejilla de desagüe y juego de fijación, según UNE 67001.	130,530	130,53
mt30var011a	1,000 Ud	Rejilla de acero inoxidable, con almohadilla, para vertedero modelo Garda "ROCA".	66,862	66,86
mt31gmo050a	1,000 Ud	Grifo mezclador mural, para lavadero, de caño largo giratorio, acabado cromado, modelo Brava "ROCA", con aireador, según UNE-EN 200.	65,769	65,77
mt30div020	1,000 Ud	Manguito elástico acodado con junta, para vertedero.	10,383	10,38
mt30www005	0,012 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	5,976	0,07
mo008	1,493 h	Oficial 1ª fontanero.	24,980	37,30
%	2,000 %	Costes directos complementarios	310,910	6,22
	3,000 %	Costes indirectos	317,130	9,51
Precio total por Ud .				326,64

Son trescientos veintiseis Euros con sesenta y cuatro céntimos

## 14 Gestión de residuos

### 14.1 G001 Ud Transporte de tierras con contenedor de 5 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.

Transporte de tierras con contenedor de 5 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos.

mq04res010aka	1,265 Ud	Carga y cambio de contenedor de 5 m <sup>3</sup> , para recogida de tierras, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	81,838	103,53
%	2,000 %	Costes directos complementarios	103,530	2,07
	3,000 %	Costes indirectos	105,600	3,17
Precio total por Ud .				108,77

Son ciento ocho Euros con setenta y siete céntimos

### 14.2 G002 Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.

Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.

Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos.

mq04res010cma	1,265 Ud	Carga y cambio de contenedor de 6 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	119,046	150,59
%	2,000 %	Costes directos complementarios	150,590	3,01
	3,000 %	Costes indirectos	153,600	4,61
Precio total por Ud .				158,21

Son ciento cincuenta y ocho Euros con veintinueve céntimos

### 14.3 G003 Ud Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.

Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.

Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos.

mq04res010boa	1,265 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	129,615	163,96
%	2,000 %	Costes directos complementarios	163,960	3,28
	3,000 %	Costes indirectos	167,240	5,02
		Precio total por Ud .		172,26

Son ciento setenta y dos Euros con veintiseis céntimos

**14.4 G004 Ud Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 3,5 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.**

Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 3,5 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.

Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el canon de vertido por entrega de residuos.

mq04res010dga	1,265 Ud	Carga y cambio de contenedor de 3,5 m <sup>3</sup> , para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	148,149	187,41
%	2,000 %	Costes directos complementarios	187,410	3,75
	3,000 %	Costes indirectos	191,160	5,73
		Precio total por Ud .		196,89

Son ciento noventa y seis Euros con ochenta y nueve céntimos

**15 Control de calidad y ensayos****15.1 X001 Ud Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación de dos probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.**

Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de dos probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.

Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

mt49hob025a	1,000 Ud	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y la resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de dos probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, con refrentado y rotura a compresión según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra de hormigón fresco según UNE-EN 12350-1 e informe de resultados.	69,243	69,24
%	2,000 %	Costes directos complementarios	69,240	1,38
	3,000 %	Costes indirectos	70,620	2,12
		Precio total por Ud .		72,74

Son setenta y dos Euros con setenta y cuatro céntimos

**15.2 X002 Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m<sup>2</sup> de superficie mediante inundación.**

Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m<sup>2</sup> de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.

Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.

mt49prs010ad	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m <sup>2</sup> de superficie, mediante inundación, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	241,789	241,79
%	2,000 %	Costes directos complementarios	241,790	4,84
	3,000 %	Costes indirectos	246,630	7,40
		Precio total por Ud .		254,03

Son doscientos cincuenta y cuatro Euros con tres céntimos

**15.3 X003 Ud Inspección visual sobre una unión soldada.**

Inspección visual a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, para la determinación de las imperfecciones superficiales y, en ocasiones, defectos internos de la unión, según UNE-EN ISO 17637. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

Incluye: Desplazamiento a obra. Realización del ensayo. Redacción de informe del resultado del ensayo realizado.

Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de ensayos realizados por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.

mt49sld010	1,000 Ud	Inspección visual sobre una unión soldada, según UNE-EN ISO 17637, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	59,803	59,80
%	2,000 %	Costes directos complementarios	59,800	1,20
	3,000 %	Costes indirectos	61,000	1,83
		Precio total por Ud .		62,83

Son sesenta y dos Euros con ochenta y tres céntimos

**16 Seguridad y salud****16.1 Y001 UD Medidas de seguridad según estudio básico de seguridad y salud**

Medidas de seguridad según estudio básico de seguridad y salud

		Sin descomposición	1.498,189
3,000 %	Costes indirectos	1.498,189	44,94
		Precio total redondeado por UD .	1.543,13

Son mil quinientos cuarenta y tres Euros con trece céntimos



# MP

**MP03 MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

**MP04 RESUMEN DEL PRESUPUESTO**

**MPO3 MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>0</b>	<b>0 Actuaciones previas</b>							
0001	M <sup>2</sup> MONTAJE Y DESMONTAJE DE APEO DE FORJADO HORIZONTAL Y VOLADIZO, CON ALTURA LIBRE DE PLANTA DE ENTRE 3 Y 4 M, COMPUESTO POR 4 PUNTALES METÁLICOS TELESCÓPICOS, AMORTIZABLES EN 150 USOS Y TABLONES DE MADERA, AMORTIZABLES EN 10 USOS.							
	PLANTA BAJA							
	Techo planta baja, instalación ascensor	1	11,000			11,000		
						11,000	33,28	366,08
0002	UD ALQUILER MENSUAL DE BAJANTE DE ESCOMBROS DE PVC DE 7 M DE LONGITUD, FORMADA POR PIEZAS TRONCOCÓNICAS DE 38 A 51 CM DE DIÁMETRO INTERIOR, UNIDAS ENTRE SÍ CON CADENAS.							
	PLANTA PRIMERA							
	Desescombrado planta primera	1				1,000		
						1,000	80,54	80,54
0003	UD MONTAJE Y DESMONTAJE EN OBRA DE BAJANTE DE ESCOMBROS DE PVC DE 7 M DE LONGITUD, FORMADA POR PIEZAS TRONCOCÓNICAS DE 38 A 51 CM DE DIÁMETRO INTERIOR, UNIDAS ENTRE SÍ CON CADENAS.							
	PLANTA PRIMERA							
	Desescombrado planta primera	1				1,000		
						1,000	64,42	64,42
	<b>TOTAL 0 Actuaciones previas</b>							<b>511,04</b>

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>D</b>	<b>D Demoliciones</b>							
D001	M LEVANTADO CON MEDIOS MANUALES Y EQUIPO DE OXICORTE, DE BARANDILLA METÁLICA EN FORMA RECTA, DE 100 CM DE ALTURA, SITUADA EN BALCÓN O TERRAZA DE FACHADA Y FIJADA MEDIANTE RECIBIDO EN OBRA DE FÁBRICA, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS A LOS QUE ESTÁ SUJETA Y RECUPERACIÓN, ACOPIO Y MONTAJE DEL MATERIAL EN EL MISMO EMPLAZAMIENTO, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	PLANTA PRIMERA							
	Barandilla fachada principal (desescombrado)	1	3,000			3,000		
						3,000	19,26	57,78
D002	M <sup>2</sup> LEVANTADO, CON MEDIOS MANUALES Y EQUIPO DE OXICORTE, DE REJA METÁLICA DE 6.7575 M, SITUADA EN HUECO DE FACHADA Y FIJADA AL PARAMENTO MEDIANTE SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS A LOS QUE ESTÁ SUJETA Y RECUPERACIÓN DEL MATERIAL PARA SU POSTERIOR UBICACIÓN EN OTRO EMPLAZAMIENTO, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	PLANTA PRIMERA							
	Desmontado de ventanas polideportivo	4	6,700			26,800		
	Desmontaje de ventanas escalera P1	1	5,650			5,650		
						32,450	12,12	393,29
D003	M <sup>2</sup> LEVANTADO DE CARPINTERÍA ACRISTALADA DE ALUMINIO DE CUALQUIER TIPO SITUADA EN FACHADA, CON MEDIOS MANUALES, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS A LOS QUE ESTÁ SUJETA, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	PLANTA PRIMERA							
	Ventanas polideportivo	4	6,700			26,800		
	Ventanas escalera P1	1	5,650			5,650		
	Ventana gimnasio a terraza 02 y 03	2	6,350			12,700		
						45,150	6,70	302,51
D004	M <sup>2</sup> LEVANTADO DE PUERTA INTERIOR METÁLICA, CON MEDIOS MANUALES, SIN DETERIORAR EL PARAMENTO AL QUE ESTÁ SUJETA, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	PLANTA BAJA							
	Cuarto de instalaciones (ascensor)	1		1,270	2,200	2,794		
	PLANTA PRIMERA							
	Acceso terraza 01 y 04	2		0,900	2,200	3,960		
						6,754	5,68	38,36
D005	M <sup>2</sup> DEMOLICIÓN DE PARTICIÓN INTERIOR DE FÁBRICA REVESTIDA, FORMADA POR LADRILLO PERFORADO DE 11/12 CM DE ESPESOR, CON MEDIOS MANUALES, SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	PLANTA BAJA							

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Zona ascensor	1	3,000		3,100	9,300		
		1	1,950		3,100	6,045		
						15,345	13,03	199,95
D006	M <sup>2</sup> APERTURA DE HUECO PARA POSTERIOR COLOCACIÓN DE LA CARPINTERÍA, EN PARTICIÓN INTERIOR DE FÁBRICA REVESTIDA, FORMADA POR LADRILLO PERFORADO DE 11/12 CM DE ESPESOR, CON MEDIOS MANUALES, SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LA PARTICIÓN O DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	Nuevo acceso cuarto de limpieza PB	1	1,700		3,100	5,270		
						5,270	14,32	75,47
D007	M <sup>2</sup> DEMOLICIÓN DE FORJADO UNIDIRECCIONAL DE HORMIGÓN ARMADO CON VIGUETAS PREFABRICADAS DE HORMIGÓN, ENTREVIGADO DE BOVEDILLAS CERÁMICAS O DE HORMIGÓN Y CAPA DE COMPRESIÓN DE HORMIGÓN, CON MEDIOS MANUALES, MARTILLO NEUMÁTICO Y EQUIPO DE OXICORTE, PREVIO LEVANTADO DEL PAVIMENTO Y SU BASE, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	TECHO PLANTA BAJA							
	Instalación de ascensor	1	4,250			4,250		
						4,250	65,01	276,29
D008	M DEMOLICIÓN DE ALBARDILLA DE HORMIGÓN POLÍMERO PARA CUBRICIÓN DE MUROS, CON MEDIOS MANUALES, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	PLANTA PRIMERA							
	Remate terrazas traseras 01,02,03,04	8	3,000			24,000		
						24,000	6,08	145,92
D009	M LEVANTADO DE VIERTEAGUAS PREFABRICADO DE HORMIGÓN SITUADO ENTRE LAS JAMBAS DEL HUECO CUBRIENDO LOS ALFÉZARES Y PICADO DEL MATERIAL DE AGARRE ADHERIDO A SU SUPERFICIE, CON MEDIOS MANUALES Y RECUPERACIÓN, ACOPIO Y COLOCACIÓN DEL MATERIAL EN OTRO EMPLAZAMIENTO, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	PLANTA PRIMERA							
	Desplazamiento de ventanas polideportivo	4	2,650			10,600		
	Levantado de ventana terraza 05	1	2,650			2,650		
						13,250	21,12	279,84
D010	M <sup>2</sup> DEMOLICIÓN DE HOJA EXTERIOR EN CERRAMIENTO DE FACHADA, DE FÁBRICA VISTA, FORMADA POR LADRILLO PERFORADO DE 11/12 CM DE ESPESOR, CON MEDIOS MANUALES, SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	PLANTA PRIMERA							
	Antepecho Terrazas	8	3,000		1,200	28,800		
						28,800	14,02	403,78
D011	M DEMOLICIÓN DE COLECTOR ENTERRADO DE 200 MM DE DIÁMETRO MÁXIMO, CON MEDIOS MANUALES, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							

		DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		PLANTA BAJA							
		Modificación de colector general en cuarto de instalaciones 02 (ascensor)	1	3,500			3,500		
							3,500	9,98	34,93
D012	UD	LEVANTADO DE SUMIDERO EN CUBIERTA PLANA, CON MEDIOS MANUALES, SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
		PLANTA BAJA							
		Cuarto de instalaciones 02	1				1,000		
		PLANTA PRIMERA							
		Terrazas	4				4,000		
							5,000	7,22	36,10
D013	UD	DESMONTAJE DE RED DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR BAJO TUBO PROTECTOR, EN LOCAL DE USO COMÚN DE 17 M <sup>2</sup> DE SUPERFICIE CONSTRUIDA; CON MEDIOS MANUALES, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
		PLANTA BAJA							
		Cuarto de instalaciones 02 (ascensor)		1,000			1,000		
							1,000	44,94	44,94
D014	UD	DESMONTAJE DE DEPÓSITO CON 2 LLAVES DE CORTE, CON MEDIOS MANUALES Y MECÁNICOS Y RECUPERACIÓN DEL MATERIAL PARA SU POSTERIOR UBICACIÓN EN OTRO EMPLAZAMIENTO, SIENDO EL ORDEN DE EJECUCIÓN DEL PROCESO INVERSO AL DE SU INSTALACIÓN, SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS A LOS QUE PUEDA ESTAR SUJETO, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
		PLANTA BAJA							
		Cuarto de instalaciones 01	1				1,000		
		Cuarto de instalaciones 02	1				1,000		
							2,000	98,03	196,06
D015	M <sup>2</sup>	DEMOLICIÓN COMPLETA DE CUBIERTA PLANA TRANSITABLE, NO VENTILADA, CON PAVIMENTO CERÁMICO; CON MARTILLO NEUMÁTICO, SIN AFECTAR A LA ESTABILIDAD DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
		PLANTA PRIMERA							
		Terraza 01	1	14,500			14,500		
		Terraza 02	1	20,000			20,000		
		Terraza 03	1	14,500			14,500		
		Terraza 04	1	20,000			20,000		
		Terraza 05 (ascensor y cuarto limpieza)	1	7,300			7,300		
							76,300	36,15	2.758,25



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
D016	M <sup>2</sup> DEMOLICIÓN DE BASE DE PAVIMENTO DE MORTERO EXISTENTE EN EL INTERIOR DEL EDIFICIO, DE HASTA 8 CM DE ESPESOR, CON MARTILLO NEUMÁTICO, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	PLANTA BAJA							
	Cuarto de instalaciones 02 (ascensor)	1	13,200			13,200		
	Modificación de trazado de saneamiento existente zona ascensor	1	5,000	0,400		2,000		
	Conexión de bajantes de pluviales cubierta de ampliación a colector patios	6	1,500	0,400		3,600		
						18,800	16,53	310,76
D017	M <sup>2</sup> DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO CONTINUO DE HORMIGÓN ARMADO DE 15 CM DE ESPESOR, CON MARTILLO NEUMÁTICO Y EQUIPO DE OXICORTE, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	PLANTA BAJA							
	Foso ascensor	1	4,250			4,250		
	Modificación de trazado de saneamiento existente zona ascensor	1	5,000	0,400		2,000		
	Conexión de bajantes de pluviales cubierta de ampliación a colector patios	6	1,500	0,400		3,600		
						9,850	23,75	233,94
D018	M <sup>2</sup> DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO EXISTENTE EN EL INTERIOR DEL EDIFICIO, DE BALDOSAS CERÁMICAS, CON MEDIOS MANUALES, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	PLANTA BAJA							
	Cuarto de instalaciones 02 (ascensor)	1	13,200			13,200		
	Modificación de trazado de saneamiento existente zona ascensor	1	5,000	0,400		2,000		
	Conexión de bajantes de pluviales cubierta de ampliación a colector patios	6	1,500	0,400		3,600		
						18,800	14,85	279,18
D019	M DEMOLICIÓN DE RODAPIÉ CERÁMICO, CON MEDIOS MANUALES, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	PLANTA BAJA							
	Cuarto de instalaciones 02	1	14,000			14,000		
	Terraza 01 y 03	2	15,600			31,200		
	Terraza 02 y 04	2	19,000			38,000		
	Terraza 05 zona ascensor	1	6,000			6,000		
						89,200	1,73	154,32

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
D020	M <sup>2</sup> DEMOLICIÓN DE FALSO TECHO CONTINUO DE PLACAS DE YESO O DE ESCAYOLA, SITUADO A UNA ALTURA MENOR DE 4 M, CON MEDIOS MANUALES, SIN DETERIORAR LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS CONTIGUOS, Y CARGA MANUAL SOBRE CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	PLANTA BAJA							
	Cuarto de instalaciones 02	1	13,200			13,200		
						13,200	9,30	122,76
	<b>TOTAL D Demoliciones</b>							<b>6.344,43</b>

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>A</b>	<b>A Acondicionamiento del terreno</b>							
A001	M <sup>3</sup> EXCAVACIÓN EN EL INTERIOR DEL EDIFICIO, EN CUALQUIER TIPO DE TERRENO, CON MEDIOS MANUALES, Y CARGA MANUAL A CAMIÓN O CONTENEDOR.							
	PLANTA BAJA							
	Foso ascensor	1	4,600		0,450	2,070		
	Modificación de trazado de saneamiento existente zona ascensor	1	5,000	0,400	0,500	1,000		
	Conexión de bajantes de pluviales cubierta de ampliación a colector patios	6	1,500	0,400	0,500	1,800		
						4,870	46,03	224,17
A002	M <sup>3</sup> RELLENO ENVOLVENTE DE LAS INSTALACIONES EN ZANJAS, CON HORMIGÓN NO ESTRUCTURAL HNE-15/B/20, FABRICADO EN CENTRAL Y VERTIDO DESDE CAMIÓN.							
	PLANTA BAJA							
	Modificación de trazado de saneamiento existente zona ascensor	1	5,000	0,400	0,100	0,200		
	Conexión de bajantes de pluviales cubierta de ampliación a colector patios	6	1,500	0,400	0,100	0,360		
						0,560	70,63	39,55
A003	M <sup>3</sup> RELLENO PRINCIPAL DE ZANJAS PARA INSTALACIONES, CON GRAVA DE 20 A 30 MM DE DIÁMETRO. INCLUSO CINTA O DISTINTIVO INDICADOR DE LA INSTALACIÓN.							
	PLANTA BAJA							
	Modificación de trazado de saneamiento existente zona ascensor	1	5,000	0,400	0,400	0,800		
	Conexión de bajantes de pluviales cubierta de ampliación a colector patios	6	1,500	0,400	0,400	1,440		
						2,240	18,72	41,93
A004	UD ARQUETA DE PASO ENTERRADA, PREFABRICADA DE HORMIGÓN, DE DIMENSIONES INTERIORES 50X50X50 CM, SOBRE SOLERA DE HORMIGÓN EN MASA HM-20/B/20/I DE 20 CM DE ESPESOR, CON MARCO Y TAPA PREFABRICADOS DE HORMIGÓN ARMADO Y CIERRE HERMÉTICO AL PASO DE LOS OLORES MEFÍTICOS; PREVIA EXCAVACIÓN CON MEDIOS MANUALES Y POSTERIOR RELLENO DEL TRASDÓS CON MATERIAL GRANULAR.							
	PLANTA BAJA							
	Modificación de trazado de saneamiento existente zona ascensor	2				2,000		
						2,000	149,95	299,90
A005	UD ARQUETA A PIE DE BAJANTE ENTERRADA, PREFABRICADA DE HORMIGÓN, DE DIMENSIONES INTERIORES 40X40X50 CM, SOBRE SOLERA DE HORMIGÓN EN MASA HM-20/B/20/I DE 20 CM DE ESPESOR, CON CODO DE PVC DE 87°30'; CON MARCO Y TAPA PREFABRICADOS DE HORMIGÓN ARMADO Y CIERRE HERMÉTICO AL PASO DE LOS OLORES MEFÍTICOS; PREVIA EXCAVACIÓN CON MEDIOS MANUALES Y POSTERIOR RELLENO DEL TRASDÓS CON MATERIAL GRANULAR.							



		DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		PLANTA BAJA							
		Arquetas en bajantes fecales	1				1,000		
		Arquetas en bajantes pluviales	6				6,000		
							7,000	122,67	858,69
A006	M	COLECTOR ENTERRADO DE RED HORIZONTAL DE SANEAMIENTO, CON ARQUETAS, CON UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 2%, PARA LA EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES Y/O PLUVIALES, FORMADO POR TUBO DE PVC LISO, SERIE SN-4, RIGIDEZ ANULAR NOMINAL 4 KN/M <sup>2</sup> , DE 125 MM DE DIÁMETRO EXTERIOR, PEGADO MEDIANTE ADHESIVO, COLOCADO SOBRE LECHO DE ARENA DE 10 CM DE ESPESOR, DEBIDAMENTE COMPACTADA Y NIVELADA CON PISÓN VIBRANTE DE GUIADO MANUAL, RELLENO LATERAL COMPACTANDO HASTA LOS RIÑONES Y POSTERIOR RELLENO CON LA MISMA ARENA HASTA 30 CM POR ENCIMA DE LA GENERATRIZ SUPERIOR DE LA TUBERÍA. INCLUSO LÍQUIDO LIMPIADOR Y ADHESIVO PARA TUBOS Y ACCESORIOS DE PVC.							
		PLANTA BAJA							
		Modificación de trazado de saneamiento existente zona ascensor	1	6,000			6,000		
		Conexión de bajantes de pluviales cubierta de ampliación a colector patios	6	1,500			9,000		
							15,000	22,58	338,70
A007	UD	CALDERETA CON SUMIDERO SIFÓNICO EXTENSIBLE DE PVC, DE SALIDA HORIZONTAL DE 90 MM DE DIÁMETRO, CON REJILLA PLANA DE POLIPROPILENO DE 200X200 MM, COLOR NEGRO, PARA RECOGIDA DE AGUAS PLUVIALES O DE LOCALES HÚMEDOS. INCLUSO ACCESORIOS DE MONTAJE, PIEZAS ESPECIALES Y ELEMENTOS DE SUJECIÓN.							
		PLANTA BAJA							
		Nuevo cuarto limpieza planta baja	1				1,000		
		PLANTA PRIMERA							
		Nuevo cuarto limpieza planta primera	1				1,000		
							2,000	53,91	107,82
A008	M <sup>2</sup>	LÁMINA SEPARADORA DE POLIETILENO, DE 0,05 MM DE ESPESOR Y 46 G/M <sup>2</sup> DE MASA SUPERFICIAL, COLOCADA SOBRE EL TERRENO O SOBRE UN ENCACHADO.							
		PLANTA BAJA							
		Base foso ascensor	1	10,000			10,000		
							10,000	1,49	14,90
A009	M <sup>2</sup>	SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO DE 15 CM DE ESPESOR, REALIZADA CON HORMIGÓN HA-25/B/20/IIA FABRICADO EN CENTRAL, Y VERTIDO DESDE CAMIÓN, Y MALLA ELECTROSOLDADA ME 15X15 Ø 6-6 B 500 T 6X2,20 UNE-EN 10080 COMO ARMADURA DE REPARTO, COLOCADA SOBRE SEPARADORES HOMOLOGADOS, EXTENDIDO Y VIBRADO MANUAL MEDIANTE REGLA VIBRANTE, SIN TRATAMIENTO DE SU SUPERFICIE CON JUNTAS DE RETRACCIÓN DE 5 MM DE ESPESOR, MEDIANTE CORTE CON DISCO DE DIAMANTE. INCLUSO PANEL DE POLIESTIRENO EXPANDIDO DE 3 CM DE ESPESOR, PARA LA EJECUCIÓN DE JUNTAS DE DILATACIÓN.							
		PLANTA BAJA							
		Modificación de trazado de saneamiento existente zona ascensor	1	6,000	0,400		2,400		

DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Conexión de bajantes de pluviales cubierta de ampliación a colector patios	6	1,500	0,400		3,600		
					6,000	26,93	161,58
<b>TOTAL A Acondicionamiento del terreno</b>							<b>2.087,24</b>

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>C</b>	<b>C Cimentaciones</b>							
C001	M <sup>2</sup> CAPA DE HORMIGÓN DE LIMPIEZA Y NIVELADO DE FONDOS DE CIMENTACIÓN, DE 10 CM DE ESPESOR, DE HORMIGÓN HL-150/B/20, FABRICADO EN CENTRAL Y VERTIDO DESDE CAMIÓN, EN EL FONDO DE LA EXCAVACIÓN PREVIAMENTE REALIZADA.							
	PLANTA BAJA							
	Foso ascensor	1	3,700			3,700		
						3,700	7,53	27,86
C002	M <sup>3</sup> FOSO DE ASCENSOR A NIVEL DE CIMENTACIÓN, MEDIANTE VASO DE HORMIGÓN ARMADO, REALIZADO CON HORMIGÓN HA-25/B/20/IIA FABRICADO EN CENTRAL, Y VERTIDO DESDE CAMIÓN, Y ACERO UNE-EN 10080 B 500 S, CON UNA CUANTÍA APROXIMADA DE 50 KG/M <sup>3</sup> . INCLUSO ARMADURAS PARA FOR							
	PLANTA BAJA							
	Ascensor	1	4,600		0,300	1,380		
						1,380	284,19	392,18
	<b>TOTAL C Cimentaciones</b>							<b>420,04</b>

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>E</b>	<b>E Estructuras</b>							
E001	UD PLACA DE ANCLAJE DE ACERO UNE-EN 10025 S275JR EN PERFIL PLANO, CON TALADRO CENTRAL, DE 150X150 MM Y ESPESOR 10 MM, Y MONTAJE SOBRE 4 PERNOS DE ACERO CORRUGADO UNE-EN 10080 B 500 S DE 12 MM DE DIÁMETRO Y 20 CM DE LONGITUD TOTAL, ANCLADOS CON RESINA EPOXI, Y ATORNILLADOS CON ARANDELAS, TUERCA Y CONTRATUERCA UNA VEZ ENDURECIDO EL HORMIGÓN DEL CIMENTO. INCLUSO MORTERO AUTONIVELANTE EXPANSIVO PARA RELLENO DEL ESPACIO RESULTANTE ENTRE EL HORMIGÓN ENDURECIDO Y LA PLACA Y PROTECCIÓN ANTICORROSIVA APLICADA A LAS TUERCAS Y EXTREMOS DE LOS PERNOS.							
	PLANTA PRIMERA							
	Pilares (ampliación terrazas)	10				10,000		
						10,000	26,88	268,80
E002	KG ACERO UNE-EN 10025 S275JR, EN PILARES FORMADOS POR PIEZAS SIMPLES DE PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE DE LAS SERIES IPN, IPE, HEB, HEA, HEM O UPN, ACABADO CON IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE, COLOCADO CON UNIONES SOLDADAS EN OBRA, A UNA ALTURA DE HASTA 3 M.							
	PLANTA PRIMERA							
	Pilares #70.70.4 (ampliación terrazas)	10	2,520		8,230	207,396		
						207,396	2,06	427,24
E003	UD PLACA DE ANCLAJE DE ACERO UNE-EN 10025 S275JR EN PERFIL PLANO, CON TALADRO CENTRAL BISELADO, DE 300X250 MM Y ESPESOR 12 MM, CON 10 PERNOS SOLDADOS, DE ACERO CORRUGADO UNE-EN 10080 B 500 S DE 12 MM DE DIÁMETRO Y 20 CM DE LONGITUD TOTAL, ANCLADOS CON RESINA EPOXI.							
	PLANTA PRIMERA							
	Encuentro lateral de doble UPN 140 con pilar (pilares P4 y P7)	2				2,000		
						2,000	32,63	65,26
E004	UD PLACA DE ANCLAJE DE ACERO UNE-EN 10025 S275JR EN PERFIL PLANO, CON TALADRO CENTRAL BISELADO, DE 300X200 MM Y ESPESOR 12 MM, CON 6 PERNOS SOLDADOS, DE ACERO CORRUGADO UNE-EN 10080 B 500 S DE 12 MM DE DIÁMETRO Y 20 CM DE LONGITUD TOTAL.							
	PLANTA PRIMERA							
	Encuentro lateral de viga UPN con pilar (pilares P1, P2, P3, P5, P6, P8, P9, P10)	8				8,000		
						8,000	28,21	225,68
E005	KG ACERO UNE-EN 10025 S275JR, EN VIGAS FORMADAS POR PIEZAS SIMPLES DE PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE DE LAS SERIES IPN, IPE, HEB, HEA, HEM O UPN, ACABADO CON IMPRIMACIÓN ANTIOXIDANTE, CON UNIONES SOLDADAS EN OBRA, A UNA ALTURA DE HASTA 3 M.							
	PLANTA PRIMERA							
	UPN 220	4	4,850		29,400	570,360		
	UPN 160	4	6,600		18,800	496,320		

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	UPN 140	12	2,900		16,000	556,800		
	IPE 140	8	2,900		13,220	306,704		
	Ascensor	1	1,800		13,220	23,796		
	Angulares 60.60.6 (apoyo de chapa colaborante )	28	2,900		5,640	457,968		
						2.411,948	1,98	4.775,66
E006	M <sup>2</sup> LOSA MIXTA DE 12 CM DE CANTO, CON CHAPA COLABORANTE DE ACERO GALVANIZADO CON FORMA GRECADA, DE 0,80 MM DE ESPESOR, 60 MM DE ALTURA DE PERFIL Y 164 MM DE INTEREJE, 10 CONECTORES SOLDADOS DE ACERO GALVANIZADO, DE 19 MM DE DIÁMETRO Y 81 MM DE ALTURA Y HORMIGÓN ARMADO REALIZADO CON HORMIGÓN HA-25/B/20/IIA FABRICADO EN CENTRAL, Y VERTIDO CON BOMBA, VOLUMEN TOTAL DE HORMIGÓN 0,082 M <sup>3</sup> /M <sup>2</sup> ; ACERO UNE-EN 10080 B 500 S, CON UNA CUANTÍA TOTAL DE 1 KG/M <sup>2</sup> ; Y MALLA ELECTROSOLDADA, SOLDADA A LAS VIGAS INTERMEDIAS ME 15X15 Ø 6-6 B 500 T 6X2,20 UNE-EN 10080; COLOCADO ENTRE LA ESTRUCTURA METÁLICA; APUNTALAMIENTO Y DESAPUNTALAMIENTO DE LA LOSA. INCLUSO PIEZAS ANGULARES PARA REMATES PERIMETRALES Y DE VOLADIZOS, TORNILLOS PARA FIJACIÓN DE LAS CHAPAS, ALAMBRE DE ATAR, SEPARADORES Y AGENTE FILMÓGENO PARA EL CURADO DE HORMIGONES Y MORTEROS.							
	PLANTA PRIMERA							
	Almacén 01 (terrazza 01)	1	15,500			15,500		
	Vestuarios (terrazza 02)	1	21,500			21,500		
	Sala gimnasio (terrazza 03)	1	21,500			21,500		
	Almacén 02 (terrazza 04)	1	15,500			15,500		
						74,000	93,14	6.892,36
E007	M <sup>2</sup> LOSA MACIZA DE HORMIGÓN ARMADO, HORIZONTAL, CON ALTURA LIBRE DE PLANTA DE HASTA 3 M, CANTO 15 CM Y DESNIVEL DEL 2%, REALIZADA CON HORMIGÓN HA-25/B/20/IIA FABRICADO EN CENTRAL, Y VERTIDO CON BOMBA, Y ACERO UNE-EN 10080 B 500 S, CON UNA CUANTÍA APROXIMADA DE 21 KG/M <sup>2</sup> ; MONTAJE Y DESMONTAJE DE SISTEMA DE ENCOFRADO CONTINUO, CON ACABADO TIPO INDUSTRIAL PARA REVESTIR, FORMADO POR: SUPERFICIE ENCOFRANTE DE TABLEROS DE MADERA TRATADA, REFORZADOS CON VARILLAS Y PERFILES, AMORTIZABLES EN 25 USOS; ESTRUCTURA SOPORTE HORIZONTAL DE SOPANDAS METÁLICAS Y ACCESORIOS DE MONTAJE, AMORTIZABLES EN 150 USOS Y ESTRUCTURA SOPORTE VERTICAL DE PUNTALES METÁLICOS, AMORTIZABLES EN 150 USOS. INCLUSO NERVIOS Y ZUNCHOS PERIMETRALES DE PLANTA Y HUECOS, ALAMBRE DE ATAR, SEPARADORES, APLICACIÓN DE LÍQUIDO DE ENCOFRANTE Y AGENTE FILMÓGENO PARA EL CURADO DE HORMIGONES Y MORTEROS.							
	PLANTA PRIMERA							
	Cubierta ascensor y cuarto limpieza	1	6,500			6,500		
						6,500	88,82	577,33
E008	M <sup>3</sup> ZUNCHO DE BORDE DE FORJADO DE HORMIGÓN ARMADO, REALIZADO CON HORMIGÓN HA-25/B/20/IIA FABRICADO EN CENTRAL, Y VERTIDO CON CUBILOTE, Y ACERO UNE-EN 10080 B 500 S, CON UNA CUANTÍA APROXIMADA DE 105 KG/M <sup>3</sup> ; MONTAJE Y DESMONTAJE DEL SISTEMA DE ENCOFRADO CONTINUO CON PUNTALES, SOPANDAS METÁLICAS Y SUPERFICIE ENCOFRANTE DE MADERA TRATADA REFORZADA CON VARILLAS Y PERFILES. INCLUSO ALAMBRE DE ATAR Y SEPARADORES.							
	TECHO PLANTA BAJA							
	Atado de forjado techo PB en caja de ascensor	1	6,000	0,200	0,250	0,300		

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						0,300	645,76	193,73
E009	UD ANCLAJE QUÍMICO ESTRUCTURAL REALIZADO EN ELEMENTO DE HORMIGÓN DE 120 MM DE ESPESOR MÍNIMO, SISTEMA WIT "WÜRTH", FORMADO POR UNA PERFORACIÓN DE 12 MM DE DIÁMETRO Y 90 MM DE PROFUNDIDAD, REALIZADA MEDIANTE TALADRO CON MARTILLO PERCUTOR Y BROCA, RELLENO DE LAS DOS TERCERAS PARTES DE LA PERFORACIÓN CON RESINA DE VINILÉSTER, LIBRE DE ESTIRENO. CÓDIGO DE PEDIDO 0903450202, WIT-VM 250 330ML, APLICADA MEDIANTE INYECCIÓN Y POSTERIOR INSERCIÓN DE ELEMENTO DE FIJACIÓN COMPUESTO POR VARILLA ROSCADA DE ACERO CINCADO CALIDAD 5.8, CÓDIGO DE PEDIDO 5915110190, W-VD-A/S M10-90/190 "WÜRTH", DE 10 MM DE DIÁMETRO Y 190 MM DE LONGITUD, TUERCA Y ARANDELA.							
	Anclaje perimetral losa cubierta ascensor	10				10,000		
	Anclaje zuncho ascensor	4				4,000		
						14,000	8,00	112,00
	<b>TOTAL E Estructuras</b>							<b>13.538,06</b>

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>F</b>	<b>F Fachadas y particiones</b>							
F001	M <sup>2</sup> MURO DE CARGA DE 11,5 CM DE ESPESOR DE FÁBRICA ARMADA DE LADRILLO CERÁMICO PERFORADO (TOSCO), PARA REVESTIR, 24X11,5X9 CM, CON JUNTAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE 10 MM DE ESPESOR, RECIBIDA CON MORTERO DE CEMENTO INDUSTRIAL, COLOR GRIS, M-5, SUMINISTRADO A GRANEL, REFORZADO CON ARMADURA DE TENDEL PREFABRICADA DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE CON RECUBRIMIENTO DE RESINA EPOXI, DE 3,7 MM DE DIÁMETRO Y DE 75 MM DE ANCHURA, RENDIMIENTO 2,45 M/M <sup>2</sup> .							
	PLANTA BAJA							
	Caja ascensor	1	6,000		3,170	19,020		
	PLANTA PRIMERA							
	Caja ascensor	1	7,500		2,800	21,000		
						40,020	50,22	2.009,80
F002	M <sup>2</sup> HOJA EXTERIOR DE FACHADA DE DOS HOJAS, DE 11 CM DE ESPESOR, DE FÁBRICA DE LADRILLO CERÁMICO PERFORADO (TOSCO), PARA REVESTIR, 24X11X5 CM, CON JUNTAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE 10 MM DE ESPESOR, RECIBIDA CON MORTERO DE CEMENTO INDUSTRIAL, COLOR GRIS, M-5, SUMINISTRADO A GRANEL. REVESTIMIENTO DE LOS FRENTES DE FORJADO CON PIEZAS CERÁMICAS Y DE LOS FRENTES DE PILARES CON LADRILLOS CORTADOS, COLOCADOS CON EL MISMO MORTERO UTILIZADO EN EL RECIBIDO DE LA FÁBRICA. DINTEL DE FÁBRICA PARA REVESTIR SOBRE PERFIL LAMINADO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Cerramiento huecos ventanas polideportivo	8	2,550		2,650	54,060		
	Cerramiento ampliación terrazas	8	3,000		2,900	69,600		
						123,660	41,69	5.155,39
F003	M <sup>2</sup> TABIQUE SENCILLO (15+48+15)/400 (48) (2 NORMAL), CON PLACAS DE YESO LAMINADO, DE 78 MM DE ESPESOR TOTAL, CON NIVEL DE CALIDAD DEL ACABADO ESTÁNDAR (Q2), FORMADO POR UNA ESTRUCTURA SIMPLE DE PERFILES DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO DE 48 MM DE ANCHURA, A BASE DE MONTANTES (ELEMENTOS VERTICALES) SEPARADOS 400 MM ENTRE SÍ, CON DISPOSICIÓN NORMAL "N" Y CANALES (ELEMENTOS HORIZONTALES), A LA QUE SE ATORNILLAN DOS PLACAS EN TOTAL (UNA PLACA TIPO NORMAL EN CADA CARA, DE 15 MM DE ESPESOR CADA PLACA). INCLUSO BANDA ACÚSTICA DE DILATACIÓN AUTOADHESIVA; FIJACIONES PARA EL ANCLAJE DE CANALES Y MONTANTES METÁLICOS; TORNILLERÍA PARA LA FIJACIÓN DE LAS PLACAS; CINTA DE PAPEL CON REFUERZO METÁLICO Y PASTA Y CINTA PARA EL TRATAMIENTO DE JUNTAS.							
	PLANTA PRIMERA							
	Cerrado provisional acceso a vestuarios y sala gimnasio (terrazza 02 y 03)	2	2,790		2,550	14,229		
						14,229	33,66	478,95
F004	M <sup>2</sup> HOJA INTERIOR DE FACHADA DE DOS HOJAS, DE 7 CM DE ESPESOR, DE FÁBRICA DE LADRILLO CERÁMICO HUECO PARA REVESTIR, 24X11X7 CM, CON JUNTAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE 10 MM DE ESPESOR, RECIBIDA CON MORTERO DE CEMENTO INDUSTRIAL, COLOR GRIS, M-5, SUMINISTRADO A GRANEL.							
	PLANTA PRIMERA							
	Previsión cerramiento hueco	1				1,000		
						1,000	26,14	26,14
F005	M DINTEL REALIZADO CON UNA VIGUETA AUTORRESISTENTE DE HORMIGÓN PRETENSADO T-18 DE 1,75 M DE LONGITUD, APOYADA SOBRE CAPA DE MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, M-7,5, DE 2 CM DE ESPESOR, CON REVESTIMIENTO DE LADRILLO CERÁMICO EN AMBAS CARAS; PARA LA FORMACIÓN DE DINTEL EN HUECO DE MURO DE FÁBRICA.							

DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Apoyo viga de montaje IPE 140 en hueco ascensor	2				2,000		
					2,000	21,50	43,00
<b>TOTAL F Fachadas y particiones</b>							<b>7.713,28</b>



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>L</b>	<b>L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares</b>							
L001	UD PUERTA INTERIOR ABATIBLE DE UNA HOJA DE 38 MM DE ESPESOR, 800X2045 MM DE LUZ Y ALTURA DE PASO, ACABADO LACADO EN COLOR BLANCO FORMADA POR DOS CHAPAS DE ACERO GALVANIZADO DE 0,5 MM DE ESPESOR, PLEGADAS, ENSAMBLADAS Y MONTADAS, CON CÁMARA INTERMEDIA RELLENA DE POLIURETANO, SOBRE MARCO DE ACERO GALVANIZADO DE 1 MM DE ESPESOR, CON PREMARCO. INCLUSO PATILLAS DE ANCLAJE PARA LA FIJACIÓN DEL PREMARCO AL PARAMENTO Y TORNILLOS AUTORROSCANTES PARA LA FIJACIÓN DEL MARCO AL PREMARCO.							
	PLANTA BAJA							
	Cuarto de limpieza PB	1				1,000		
	PLANTA PRIMERA							
	Cuarto de limpieza P1	1				1,000		
						2,000	188,91	377,82
L002	UD PUERTA INTERIOR ABATIBLE, CIEGA, DE UNA HOJA DE 203X82,5X3,5 CM, DE TABLERO DE FIBRAS ACABADO EN MELAMINA COLOR BLANCO, CON ALMA ALVEOLAR DE PAPEL KRAFT; PRECERCO DE PINO PAÍS DE 120X35 MM; GALCES DE MDF, CON REVESTIMIENTO DE MELAMINA, COLOR COLOR BLANCO DE 120X20 MM; TAPAJUNTAS DE MDF, CON REVESTIMIENTO DE MELAMINA, COLOR COLOR BLANCO DE 70X10 MM EN AMBAS CARAS. INCLUSO BISAGRAS, HERRAJES DE COLGAR, DE CIERRE Y MANIVELA SOBRE ESCUDO DE ROSETA DE ACERO INOXIDABLE AISI 316L, SERIE MEDIA.							
	PLANTA BAJA							
	Aseo adaptado PB	1				1,000		
						1,000	254,07	254,07
	<b>TOTAL L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares</b>							<b>631,89</b>

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>H</b>	<b>H Remates y ayudas</b>							
H001	UD RECIBIDO DE PREMARCO METÁLICO CON PATILLAS DE ANCLAJE, CON MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, CON ADITIVO HIDRÓFUGO, M-10, PARA FIJAR POSTERIORMENTE, SOBRE ÉL, EL MARCO DE LA CARPINTERÍA EXTERIOR DE HASTA 2 M <sup>2</sup> DE SUPERFICIE.							
	PLANTA BAJA							
	Cuarto de limpieza PB	1				1,000		
	PLANTA PRIMERA							
	Cuarto de limpieza P1	1				1,000		
						2,000	17,61	35,22
H002	UD RECIBIDO DE PRECERCO DE MADERA A TABIQUE DE FÁBRICA, CON PATILLAS DE ANCLAJE, CON MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, CON ADITIVO HIDRÓFUGO, M-5, DESPUÉS DE LA EJECUCIÓN DEL TABIQUE Y ANTES DE COLOCAR EL PAVIMENTO, PARA FIJAR POSTERIORMENTE, SOBRE ÉL, EL MARCO DE LA CARPINTERÍA EXTERIOR DE HASTA 2 M <sup>2</sup> DE SUPERFICIE.							
	Puerta aseo adaptado PB	1				1,000		
						1,000	17,97	17,97
H003	M ALBARDILLA METÁLICA, DE CHAPA PLEGADA DE ACERO PRELACADO, CON GOTERÓN, ESPESOR 0.6 MM, DESARROLLO 300 MM Y 4 PLIEGUES; COLOCACIÓN CON ADHESIVO BITUMINOSO DE APLICACIÓN EN FRÍO SOBRE UNA CAPA DE REGULARIZACIÓN DE MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, CON ADITIVO HIDRÓFUGO, M-5, DE 4 CM DE ESPESOR; Y SELLADO DE LAS JUNTAS ENTRE PIEZAS Y, EN SU CASO, DE LAS UNIONES CON LOS MUROS CON SELLADOR ADHESIVO MONOCOMPONENTE.							
	PLANTA PRIMERA (ampliación terrazas)							
	Remate cubiertas ampliación terrazas 01,04	2	16,000			32,000		
	Remate cubiertas ampliación terrazas 02,03	2	20,000			40,000		
						72,000	23,30	1.677,60
H004	UD GÁRGOLA DE ALUMINIO LACADO EN COLOR, DE 50X200X50 MM; COLOCACIÓN CON MASILLA DE SILICONA NEUTRA; Y SELLADO E IMPERMEABILIZACIÓN DE LA JUNTA PERIMETRAL CON MASILLA DE POLIURETANO, PREVIA APLICACIÓN DE LA IMPRIMACIÓN.							
	Ampliación terrazas 01 y 04	2				2,000		
						2,000	6,27	12,54
H005	M <sup>2</sup> REPERCUSIÓN POR M <sup>2</sup> DE SUPERFICIE CONSTRUIDA DE OBRA, DE AYUDAS DE CUALQUIER TRABAJO DE ALBAÑILERÍA, NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA INSTALACIÓN DE ASCENSOR FORMADA POR: EQUIPOS DE MONTAJE, VENTILACIÓN, ALUMBRADO, EXTINCIÓN DE INCENDIOS Y ALARMA A REALIZAR SOBRE PAREDES, TECHO, FOSO DEL HUECO, CUARTO DE MÁQUINAS Y POLEAS, CON UN GRADO DE COMPLEJIDAD MEDIO, EN EDIFICIO DE OTROS USOS, INCLUIDA P/P DE ELEMENTOS COMUNES. INCLUSO MATERIAL AUXILIAR PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.							
	INTERVENCIÓN	1	90,000			90,000		
						90,000	3,40	306,00
H006	M <sup>2</sup> REPERCUSIÓN POR M <sup>2</sup> DE SUPERFICIE CONSTRUIDA DE OBRA, DE AYUDAS DE CUALQUIER TRABAJO DE ALBAÑILERÍA, NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA FORMADA POR: PUESTA A TIERRA, RED DE EQUIPOTENCIALIDAD, CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN, LÍNEA GENERAL DE ALIMENTACIÓN, CENTRALIZACIÓN DE CONTADORES, DERIVACIONES INDIVIDUALES Y RED DE DISTRIBUCIÓN INTERIOR, CON UN GRADO DE COMPLEJIDAD MEDIO, EN EDIFICIO DE OTROS USOS, INCLUIDA P/P DE ELEMENTOS COMUNES. INCLUSO MATERIAL AUXILIAR PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.							

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	INTERVENCIÓN	1	90,000			90,000		
						90,000	9,16	824,40
H007	M <sup>2</sup> REPERCUSIÓN POR M <sup>2</sup> DE SUPERFICIE CONSTRUIDA DE OBRA, DE AYUDAS DE CUALQUIER TRABAJO DE ALBAÑILERÍA, NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA INSTALACIÓN DE SALUBRIDAD FORMADA POR: SISTEMA DE EVACUACIÓN (BAJANTES INTERIORES Y EXTERIORES DE AGUAS PLUVIALES Y RESIDUALES, CANALONES, BOTES SIFÓNICOS, COLECTORES SUSPENDIDOS, SISTEMAS DE ELEVACIÓN, DERIVACIONES INDIVIDUALES Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO COMPONENTE DE LA INSTALACIÓN), CON UN GRADO DE COMPLEJIDAD MEDIO, EN EDIFICIO DE OTROS USOS, INCLUIDA P/P DE ELEMENTOS COMUNES. INCLUSO MATERIAL AUXILIAR PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.							
	INTERVENCIÓN	1	90,000			90,000		
						90,000	4,84	435,60
H008	M <sup>2</sup> REPERCUSIÓN POR M <sup>2</sup> DE SUPERFICIE CONSTRUIDA DE OBRA, DE AYUDAS DE CUALQUIER TRABAJO DE ALBAÑILERÍA, NECESARIAS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA INSTALACIÓN DE FONTANERÍA FORMADA POR: ACOMETIDA, TUBO DE ALIMENTACIÓN, BATERÍA DE CONTADORES, GRUPO DE PRESIÓN, DEPÓSITO, MONTANTES, INSTALACIÓN INTERIOR, CUALQUIER OTRO ELEMENTO COMPONENTE DE LA INSTALACIÓN, ACCESORIOS Y PIEZAS ESPECIALES. CON UN GRADO DE COMPLEJIDAD MEDIO, EN EDIFICIO DE OTROS USOS, INCLUIDA P/P DE ELEMENTOS COMUNES. INCLUSO MATERIAL AUXILIAR PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.							
	INTERVENCIÓN	1	90,000			90,000		
						90,000	5,74	516,60
	<b>TOTAL H Remates y ayudas</b>							<b>3.825,93</b>

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>I</b>	<b>I Instalaciones</b>							
I001	UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASCENSOR HIDRÁULICO CON MOTOR DE 3C.V. MONOFÁSICO A 220V, CON CILINDRO DE EMPUJE Y GRUPO PROPULSOR DE REGULACIÓN Y CONTROL CON VÁLVULAS DE AMORTIGUACIÓN EN ARRANQUE Y PARO, MARCA MAGAIZ MODELO FHL O SIMILAR, DE VELOCIDAD =0,15							
	Ascensor	1				1,000		
						1,000	14.294,33	14.294,33
I002	UD TOMA DE TIERRA CON UNA PICA DE ACERO COBREDO DE 2 M DE LONGITUD.							
	Ascensor	1				1,000		
						1,000	162,85	162,85
I003	M <sup>2</sup> REJILLA DE VENTILACIÓN DE LAMAS FIJAS DE ALUMINIO LACADO COLOR BLANCO CON 60 MICRAS DE ESPESOR MÍNIMO DE PELÍCULA SECA. INCLUSO TORNILLOS.							
	PLANTA PRIMERA							
	Ventilación zona superior ascensor	1	0,500		0,200	0,100		
	Ventilación falso techo planta baja ascensor	1	0,500		0,200	0,100		
						0,200	40,78	8,16
I004	M BAJANTE CIRCULAR DE ACERO PRELACADO, DE Ø 100 MM, PARA RECOGIDA DE AGUAS, FORMADA POR PIEZAS PREFORMADAS, CON SISTEMA DE UNIÓN POR REMACHES, Y SELLADO CON SILICONA EN LOS EMPALMES, COLOCADAS CON ABRAZADERAS METÁLICAS, INSTALADA EN EL EXTERIOR DEL EDIFICIO. INCLUSO SILICONA, CONEXIONES, CODOS Y PIEZAS ESPECIALES.							
	Cubiertas ampliación terrazas	6	6,150			36,900		
						36,900	19,01	701,47
I005	M COLECTOR SUSPENDIDO DE PVC, SERIE B DE 110 MM DE DIÁMETRO, UNIÓN PEGADA CON ADHESIVO.							
	Techo cuarto limpieza PB	1	1,000			1,000		
						1,000	19,21	19,21
I006	M BAJANTE INTERIOR DE LA RED DE EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES, FORMADA POR TUBO DE PVC, SERIE B, DE 110 MM DE DIÁMETRO Y 3,2 MM DE ESPESOR; UNIÓN PEGADA CON ADHESIVO. INCLUSO LÍQUIDO LIMPIADOR, ADHESIVO PARA TUBOS Y ACCESORIOS DE PVC, MATERIAL AUXILIAR PARA MONTAJE Y SUJECCIÓN A LA OBRA, ACCESORIOS Y PIEZAS ESPECIALES.							
	Cuarto de limpieza P1	1			3,000	3,000		
						3,000	14,80	44,40
I007	UD RED INTERIOR DE EVACUACIÓN PARA ASEO CON DOTACIÓN PARA: INODORO, LAVABO SENCILLO, REALIZADA CON TUBO DE PVC, SERIE B PARA LA RED DE DESAGÜES.							
	PLANTA BAJA							

		DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		Aseo adaptado	1				1,000		
							1,000	265,55	265,55
I008	UD	RED INTERIOR DE EVACUACIÓN PARA USOS COMPLEMENTARIOS CON DOTACIÓN PARA: LAVADERO, REALIZADA CON TUBO DE PVC, SERIE B PARA LA RED DE DESAGÜES.							
		PLANTA BAJA							
		Cuarto de limpieza	1				1,000		
		PLANTA PRIMERA							
		Cuarto de limpieza	1				1,000		
							2,000	76,00	152,00
I009	UD	INSTALACIÓN INTERIOR DE FONTANERÍA PARA CUARTO DE BAÑO CON DOTACIÓN PARA: INODORO, LAVABO SENCILLO, REALIZADA CON POLIETILENO RETICULADO (PE-X), PARA LA RED DE AGUA FRÍA Y CALIENTE.							
		PLANTA BAJA							
		Aseo adaptado PB	1				1,000		
							1,000	393,75	393,75
I010	UD	INSTALACIÓN INTERIOR DE FONTANERÍA PARA USOS COMPLEMENTARIOS CON DOTACIÓN PARA: LAVADERO, REALIZADA CON POLIETILENO RETICULADO (PE-X), PARA LA RED DE AGUA FRÍA Y CALIENTE.							
		PLANTA BAJA							
		Cuarto de limpieza PB	1				1,000		
		PLANTA PRIMERA							
		Cuarto de limpieza P1	1				1,000		
							2,000	403,01	806,02
I011	UD	RED ELÉCTRICA DE DISTRIBUCIÓN INTERIOR PARA BAÑO Y 2 CUARTO AUXILIARES DE LIMPIEZA CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 20 M <sup>2</sup> , COMPUESTA DE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: CIRCUITOS INTERIORES CONSTITUIDOS POR CABLES UNIPOLARES CON CONDUCTORES DE COBRE, ES07Z1-K (AS) REACCIÓN AL FUEGO CLASE CCA-S1B,D1,A1 3G2,5 MM <sup>2</sup> BAJO TUBO PROTECTOR DE POLIAMIDA FLEXIBLE, CORRUGADO, FORRADO, EXENTO DE HALÓGENOS, CON IP547, PARA CANALIZACIÓN EMPOTRADA: 1 CIRCUITO PARA ALUMBRADO, 1 CIRCUITO PARA TOMAS DE CORRIENTE, 1 CIRCUITO PARA ALUMBRADO DE EMERGENCIA; MECANISMOS: GAMA MEDIA (TECLA O TAPA: BLANCO; MARCO: BLANCO; EMBELLECEDOR: BLANCO)							
		PLANTA BAJA							
		Aseo adaptado, y cuartos de limpieza	1				1,000		
							1,000	425,37	425,37
I012	UD	RED DE EQUIPOTENCIALIDAD EN CUARTO HÚMEDO.							
		PLANTA BAJA							
		Aseo adaptado	1				1,000		
		Cuarto de limpieza	1				1,000		

		DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		PLANTA PRIMERA							
		Cuarto de limpieza	1				1,000		
							3,000	56,42	169,26
I013	UD	LUMINARIA CIRCULAR DE TECHO DOWNLIGHT A ELEGIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA, DE 81 MM DE DIÁMETRO Y 40 MM DE ALTURA, PARA 3 LED DE 1 W; ARO EMBELLECEDOR DE ALUMINIO INYECTADO, ACABADO TERMOESMALTADO, DE COLOR BLANCO; PROTECCIÓN IP20 Y AISLAMIENTO CLASE F; INSTALACIÓN EMPOTRADA. INCLUYENDO LÁMPARAS, PUNTO DE LUZ CON P.P. DE CAJA DE DERIVACIÓN Y TRAMO DE HASTA 3 M DE CONDUCTORES UNIPOLARES H07Z1-K(AS) 2X1,5+TT MM2 EN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS, INSTALADO EN FALSO TECHO, INCLUSO MEDIOS Y MATERIALES AUXILIARES, ECOTASA, ETC. TOTALMENTE INSTALADA, CONECTADA Y PROBADA.							
		PLANTA BAJA							
		Cuarto de limpieza PB	2				2,000		
		PLANTA PRIMERA							
		Cuarto de limpieza P1	1				1,000		
							3,000	86,56	259,68
I014	UD	UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SPOT LED EMPOTRADO EN FALSO TECHO TIPO SWAP M DE ARKOSLIGHT O SIMILAR A ELEGIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA DE 3000 K IP20, 2100 LM 230V 7,5 W, INCLUYENDO PUNTO DE LUZ CON P.P. DE CAJA DE DERIVACIÓN Y TRAMO DE HASTA 3 M DE CONDUCTORES UNIPOLARES H07Z1-K(AS) 2X1,5+TT MM2 EN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS, INSTALADO EN FALSO TECHO, INCLUSO MEDIOS Y MATERIALES AUXILIARES, ECOTASA, ETC. TOTALMENTE INSTALADA, CONECTADA Y PROBADA.							
		PLANTA BAJA							
		Ascensor	1				1,000		
		Lavabo aseo adaptado	2				2,000		
		PLANTA PRIMERA							
		Ascensor	1				1,000		
							4,000	59,52	238,08
I015	UD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EMPOTRADA EN TECHO EN ZONAS COMUNES DE LUMINARIA DE EMERGENCIA, MODELO A ELEGIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA, CON LED DE 2 W, FLUJO LUMINOSO 118 LÚMENES, CARCASA DE 75X75X50 MM, CLASE II, PROTECCIÓN IP20, CON BATERÍAS DE NI-CD DE ALTA TEMPERATURA, AUTONOMÍA DE 1 H, ALIMENTACIÓN A 230 V, TIEMPO DE CARGA 12 H. INCLUSO ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN. INCLUYENDO PUNTO DE LUZ CON P.P. DE CAJA DE DERIVACIÓN Y TRAMO DE HASTA 3 M DE CONDUCTORES UNIPOLARES H07Z1-K(AS) 2X1,5+TT MM2 EN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS, INSTALADO EN FALSO TECHO, INCLUSO MEDIOS Y MATERIALES AUXILIARES, ECOTASA, ETC. TOTALMENTE INSTALADA, CONECTADA Y PROBADA.							
		PLANTA BAJA							
		Aseo adaptado PB	1				1,000		
		Cuarto de limpieza PB	1				1,000		
		PLANTA PRIMERA							
		Cuarto de limpieza P1	1				1,000		
							3,000	75,21	225,63

		DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
I016	ML	PERFIL LED 3000 K 24W/M 15 MM SUPERFICIE							
		PLANTA BAJA							
		Aseo adaptado	1	1,600			1,600		
							1,600	36,68	58,69
I017	UD	VENTILADOR HELICOCENTRÍFUGO TD-800/200 1110 M3/H D200							
		Ventilación aseo adaptado y cuartos de limpieza	1				1,000		
							1,000	329,56	329,56
I018	UD	BOCA DE VENTILACIÓN EN EJECUCIÓN REDONDA ADECUADA PARA EXTRACCIÓN, DE 100 MM DE DIÁMETRO, CON REGULACIÓN DEL AIRE MEDIANTE EL GI							
		PLANTA BAJA							
		Aseo adaptado	1				1,000		
		Cuarto de limpieza	1				1,000		
		PLANTA PRIMERA							
		Cuarto de limpieza	1				1,000		
							3,000	39,14	117,42
I019	M	CONDUCTO CIRCULAR DE PARED SIMPLE HELICOIDAL DE ACERO GALVANIZADO, DE 125 MM DE DIÁMETRO Y 0,5 MM DE ESPESOR, SUMINISTRADO EN TRAMOS DE 3 Ó 5 M, PARA INSTALACIONES DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN. INCLUSO ACCESORIOS DE MONTAJE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.							
		PLANTA BAJA							
		Techo cuarto limpieza	1	1,000			1,000		
							1,000	7,48	7,48
I020	M	CONDUCTO CIRCULAR DE PARED SIMPLE HELICOIDAL DE ACERO GALVANIZADO, DE 150 MM DE DIÁMETRO Y 0,5 MM DE ESPESOR, SUMINISTRADO EN TRAMOS DE 3 Ó 5 M, PARA INSTALACIONES DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN. INCLUSO ACCESORIOS DE MONTAJE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.							
		PLANTA BAJA							
		Techo aseo adaptado	1	2,500			2,500		
		Subida	1	3,000			3,000		
		PLANTA PRIMERA							
		Techo cuarto limpieza	1	2,500			2,500		
							8,000	8,43	67,44
I021	M	CONDUCTO CIRCULAR DE PARED SIMPLE HELICOIDAL DE ACERO GALVANIZADO, DE 200 MM DE DIÁMETRO Y 0,5 MM DE ESPESOR, SUMINISTRADO EN TRAMOS DE 3 Ó 5 M, PARA INSTALACIONES DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN. INCLUSO ACCESORIOS DE MONTAJE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.							

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTA PRIMERA							
	Techo cuarto limpieza	1	1,500			1,500		
	Subida a cubierta	1	2,000			2,000		
	Previsión subida instalaciones ampliación terraza 02 y 03	2	2,000			4,000		
						7,500	10,34	77,55
I022	UD SOMBRETERE CONTRA LA LLUVIA DE CHAPA GALVANIZADA, PARA CONDUCTO DE SALIDA DE 200 MM DE DIÁMETRO EXTERIOR EN CUBIERTA INCLINADA CON COBERTURA DE PIZARRA, ACABADO LISO, CON MALLA DE PROTECCIÓN CONTRA LA ENTRADA DE HOJAS Y PÁJAROS, BABERO DE PLOMO Y CUELLO DE CONEXIÓN A CONDUCTO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Ventilación cuartos de limpieza y aseo adaptado	1				1,000		
	Previsión subida instalaciones ampliación terraza 02 y 03	2				2,000		
						3,000	156,02	468,06
	<b>TOTAL I Instalaciones</b>							<b>19.291,96</b>



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>N</b>	<b>N Aislamientos e impermeabilizaciones</b>								
N001	M	AISLAMIENTO ACÚSTICO A RUIDO AÉREO DE BAJANTE DE 90 MM DE DIÁMETRO, REALIZADO CON COMPLEJO MULTICAPA, DE 4 MM DE ESPESOR, 3,6 KG/M <sup>2</sup> DE MASA SUPERFICIAL, FORMADO POR UNA LÁMINA DE POLIOLEFINAS Y UNA LÁMINA VISCOELÁSTICA DE ALTA DENSIDAD; DISPUESTO EN TORNO A LA BAJANTE A MODO DE COQUILLA. INCLUSO CINTA VISCOELÁSTICA AUTOADHESIVA PARA SELLADO DE JUNTAS.							
		Colector cuarto limpieza PB	1	1,000		1,000			
		Bajantes interiores	1	3,000		3,000			
						4,000	12,60	50,40	
N002	M <sup>2</sup>	IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS INCLINADAS, CON LÁMINA IMPERMEABILIZANTE AUTOADHESIVA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMERO (SBS), LBA-20-PE, CON ARMADURA DE FILM DE POLIETILENO DE 95 G/M <sup>2</sup> QUE ACTÚA COMO AUTOPROTECCIÓN SUPERIOR Y PLÁSTICO DESECHABLE SILICONADO EN LA CARA INFERIOR, TIPO MONOCAPA, TOTALMENTE ADHERIDA AL SOPORTE CON SOPLATE PREVIA IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ANIÓNICA CON CARGAS TIPO EB.							
		PLANTA PRIMERA							
		Cubierta ascensor y cuarto limpieza	1	7,500		7,500			
						7,500	30,08	225,60	
N003	M <sup>2</sup>	AISLAMIENTO TÉRMICO POR EL INTERIOR DE LA HOJA EXTERIOR, EN FACHADA DE DOBLE HOJA DE FÁBRICA CARA VISTA, FORMADO POR PANEL FLEXIBLE DE LANA DE VIDRIO, SEGÚN UNE-EN 13162, REVESTIDO POR UNA DE SUS CARAS CON UN COMPLEJO DE PAPEL KRAFT CON POLIETILENO QUE ACTÚA COMO BARRERA DE VAPOR, DE 50 MM DE ESPESOR, RESISTENCIA TÉRMICA 1,25 M <sup>2</sup> K/W, CONDUCTIVIDAD TÉRMICA 0,04 W/(MK), COLOCADO A TOPE Y FIJADO MECÁNICAMENTE. INCLUSO CINTA AUTOADHESIVA PARA SELLADO DE JUNTAS.							
		PLANTA BAJA							
		Trasdosado frente ascensor PB	1	3,650	3,100	11,315			
		Trasdosado bajante cuarto de limpieza PB	1	1,000	3,100	3,100			
		PLANTA PRIMERA							
		Trasdosado frente ascensor P1	1	1,800	2,550	4,590			
		Cerramiento huecos ventanas polideportivo	8	2,550	2,650	54,060			
						73,065	11,39	832,21	
		<b>TOTAL N Aislamientos e impermeabilizaciones</b>							<b>1.108,21</b>

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>Q</b>	<b>Q Cubiertas</b>							
Q001	M <sup>2</sup> CUBIERTA PLANA TRANSITABLE, NO VENTILADA, CON SOLADO FLOTANTE AISLANTE, TIPO INVERTIDA, PENDIENTE DEL 1% AL 5%, PARA TRÁFICO PEATONAL PRIVADO. FORMACIÓN DE PENDIENTES: MEDIANTE ENCINTADO DE LIMATESAS, LIMAHOYAS Y JUNTAS CON MAESTRAS DE LADRILLO CERÁMICO HUECO DOBLE Y CAPA DE HORMIGÓN LIGERO, DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN 2,0 MPA Y 690 KG/M <sup>3</sup> DE DENSIDAD, CONFECCIONADO EN OBRA CON ARCILLA EXPANDIDA Y CEMENTO GRIS, CON ESPESOR MEDIO DE 10 CM; CON CAPA DE REGULARIZACIÓN DE MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, M-5 DE 2 CM DE ESPESOR, ACABADO FRATASADO; IMPERMEABILIZACIÓN: TIPO BICAPA, ADHERIDA, COMPUESTA POR LÁMINA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMERO SBS, LBM(SBS)-30-FV, PREVIA IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ANIÓNICA CON CARGAS TIPO EB, Y LÁMINA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMERO SBS, LBM(SBS)-30-FP ADHERIDA A LA ANTERIOR CON SOPLETE, SIN COINCIDIR SUS JUNTAS; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: GEOTEXTIL NO TEJIDO COMPUESTO POR FIBRAS DE POLIÉSTER UNIDAS POR AGUJETEADO, (200 G/M <sup>2</sup> ); CAPA DE PROTECCIÓN Y AISLAMIENTO TÉRMICO: PAVIMENTO FLOTANTE DE BALDOSAS AISLANTES FORMADAS POR 35 MM DE MORTERO Y 50 MM DE POLIESTIRENO EXTRUIDO, DE 600X400 MM, COLOR GRIS, ACABADO POROSO, COLOCADAS DIRECTAMENTE SOBRE LA CAPA SEPARADORA.							
	AMPLIACIÓN TERRAZAS P1							
	Almacén 01	1	15,500			15,500		
	Vestuarios	1	20,600			20,600		
	Sala	1	20,600			20,600		
	Almacén 02	1	15,500			15,500		
						72,200	77,45	5.591,89
Q002	M ENCUENTRO DE CUBIERTA PLANA TRANSITABLE, NO VENTILADA, CON SOLADO FLOTANTE AISLANTE, TIPO INVERTIDA, SIN AISLANTE TÉRMICO ADICIONAL CON PARAMENTO VERTICAL; MEDIANTE LA COLOCACIÓN DE PERFIL DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO, ESPESOR 0,8 MM, DESARROLLO 300 MM, Y 2 PLIEGUES, PARA REMATE Y PROTECCIÓN DE LA IMPERMEABILIZACIÓN FORMADA POR: BANDA DE REFUERZO DE 50 CM DE ANCHURA, REALIZADA A PARTIR DE LÁMINA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMERO SBS, LBM(SBS)-40-FP, CON ARMADURA DE FIELTRO DE POLIÉSTER NO TEJIDO DE 160 G/M <sup>2</sup> , DE SUPERFICIE NO PROTEGIDA, TOTALMENTE ADHERIDA AL SOPORTE CON SOPLETE, PREVIA IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ANIÓNICA CON CARGAS TIPO EB. REMATE CON BANDA DE TERMINACIÓN DE 50 CM DE DESARROLLO CON LÁMINA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMERO SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, CON ARMADURA DE FIELTRO DE POLIÉSTER REFORZADO Y ESTABILIZADO DE 150 G/M <sup>2</sup> , CON AUTOPROTECCIÓN MINERAL DE COLOR GRIS. INCLUSO CORDÓN DE SELLADO APLICADO ENTRE EL PERFIL METÁLICO Y EL PARAMENTO.							
	Ampliación terraza 01	1	16,000			16,000		
	Ampliación terraza 02	1	20,000			20,000		
	Ampliación terraza 03	2	20,000			40,000		
	Ampliación terraza 04	1	16,000			16,000		
						92,000	24,59	2.262,28
Q003	UD ENCUENTRO DE CUBIERTA PLANA TRANSITABLE, NO VENTILADA, CON SOLADO FLOTANTE AISLANTE, TIPO INVERTIDA, SIN AISLANTE TÉRMICO ADICIONAL CON SUMIDERO DE SALIDA HORIZONTAL, REALIZANDO UN REBAJE EN EL SOPORTE ALREDEDOR DEL SUMIDERO, EN EL QUE SE RECIBIRÁ LA IMPERMEABILIZACIÓN COMPUESTA POR: SUMIDERO DE SALIDA HORIZONTAL FORMADO POR LÁMINA IMPERMEABILIZANTE FLEXIBLE TIPO EVAC DE 450X450 MM COMPUESTA DE UNA DOBLE HOJA DE POLIOLEFINA TERMOPLÁSTICA CON ACETATO DE VINIL ETILENO, CON AMBAS CARAS REVESTIDAS DE FIBRAS DE POLIÉSTER NO TEJIDAS, DE 0,52 MM DE ESPESOR Y 335 G/M <sup>2</sup> , SEGÚN UNE-EN 13956, CON UNIÓN TERMOSELLADA A UN TUBO DE PVC DE 110 MM DE DIÁMETRO Y 350 MM DE LONGITUD FIJADA AL SOPORTE EN TODA SU SUPERFICIE CON ADHESIVO A BASE DE POLIURETANO.							
	Ampliación terraza 01	1				1,000		
	Ampliación terraza 02	2				2,000		

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Ampliación terraza 03	2				2,000		
	Ampliación terraza 04	1				1,000		
						6,000	63,68	382,08
Q004	M <sup>2</sup> FORMACIÓN DE PENDIENTES EN CUBIERTA PLANA NO VENTILADA, CON HORMIGÓN LIGERO, DE RESISTENCIA A COMPRESIÓN 2,0 MPA Y 690 KG/M <sup>3</sup> DE DENSIDAD, CONFECCIONADO EN OBRA CON ARCILLA EXPANDIDA Y CEMENTO GRIS, CON ESPESOR MEDIO DE 10 CM, CON CAPA DE REGULARIZACIÓN DE MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, M-5 DE 2 CM DE ESPESOR.							
	PLANTA BAJA							
	Conexión de bajantes de pluviales cubierta de ampliación a colector patios	6	1,500	0,400		3,600		
						3,600	27,84	100,22
Q005	UD REPARACIÓN PUNTUAL DE CAPA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON LÁMINA ASFÁLTICA, EN CUBIERTA PLANA, NO TRANSITABLE, AUTOPROTEGIDA, MEDIANTE LA RETIRADA DE LA LÁMINA DETERIORADA, DE 200X100 CM, Y SUSTITUCIÓN POR IMPERMEABILIZACIÓN MONOCAPA ADHERIDA, FORMADA POR UNA LÁMINA DE BETÚN MODIFICADO CON ELASTÓMERO SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, CON ARMADURA DE FIELTRO DE POLIÉSTER REFORZADO Y ESTABILIZADO DE 150 G/M <sup>2</sup> , CON AUTOPROTECCIÓN MINERAL DE COLOR GRIS TOTALMENTE ADHERIDA CON SOPLETE.							
	PLANTA BAJA							
	Conexión de bajantes de pluviales cubierta de ampliación a colector patios	6				6,000		
						6,000	73,22	439,32
Q006	UD SUSTITUCIÓN PUNTUAL DE BALDOSA CERÁMICA DETERIORADA, SITUADA EN PAVIMENTO DE CUBIERTA PLANA, POR BALDOSA DE DE GRES RÚSTICO 30X30 CM, COLOCADA CON JUNTA ABIERTA (SEPARACIÓN > 15 MM), EN CAPA FINA CON ADHESIVO CEMENTOSO DE FRAGUADO NORMAL, C1 T, CON DESLIZAMIENTO REDUCIDO, COLOR GRIS, Y REJUNTADA CON MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO TIPO CG 2, COLOR BEIGE, PARA JUNTAS DE 4 A 20 MM.							
	PLANTA BAJA							
	Conexión de bajantes de pluviales cubierta de ampliación a colector patios	6	10,000			60,000		
						60,000	13,11	786,60
	<b>TOTAL Q Cubiertas</b>							<b>9.562,39</b>

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>R</b>	<b>R Revestimientos y trasdosados</b>							
R001	M <sup>2</sup> CAPA DE MORTERO DE CEMENTO, TIPO GP CSIV W2, SEGÚN UNE-EN 998-1, COLOR GRIS, DE 3 MM DE ESPESOR, A BUENA VISTA, CON ACABADO FRATASADO, APLICADO MANUALMENTE, SOBRE PARAMENTO EXTERIOR DE FÁBRICA CERÁMICA, VERTICAL. INCLUSO JUNQUILLOS DE PVC, PARA FORMACIÓN DE JUNTAS Y MALLA DE FIBRA DE VIDRIO ANTIÁLCALIS EN LOS CAMBIOS DE MATERIAL Y EN LOS FRENTES DE FORJADO, PARA EVITAR FISURAS.							
	PLANTA PRIMERA							
	Exterior Caja de ascensor y cuarto limpieza	1	5,200		2,650	13,780		
						13,780	25,38	349,74
R002	M <sup>2</sup> CAPA DE MORTERO DE CEMENTO, TIPO GP CSIV W2, SEGÚN UNE-EN 998-1, COLOR GRIS, DE 10 MM DE ESPESOR, A BUENA VISTA, CON ACABADO FRATASADO, APLICADO MANUALMENTE, SOBRE PARAMENTO INTERIOR DE FÁBRICA CERÁMICA, VERTICAL, DE HASTA 3 M DE ALTURA. INCLUSO JUNQUILLOS DE PVC, PARA FORMACIÓN DE JUNTAS.							
	PLANTA BAJA							
	Interior aseo adaptado	1	8,800		2,750	24,200		
	Frente aseo y ascensor	1	1,500		2,750	4,125		
	Interior cuarto limpieza	1	11,000		3,100	34,100		
	Repasos	1	2,000		2,750	5,500		
	PLANTA PRIMERA							
	Interior caja ascensor	1	5,500		6,500	35,750		
	Interior cuarto limpieza P1	1	7,000		2,500	17,500		
	Exterior cuarto limpieza y ascensor	1	1,500		2,500	3,750		
	Cerramiento huecos ventanas polideportivo	8	2,550		2,650	54,060		
						178,985	19,73	3.531,37
R003	M <sup>2</sup> SOLADO DE BALDOSAS DE TERRAZO MICROGRANO (MENOR O IGUAL A 6 MM), CLASIFICADO DE USO USO INTENSIVO PARA INTERIORES, 40X40 CM, COLOR MARFIL, COLOCADAS A GOLPE DE MACETA SOBRE LECHO DE MORTERO DE CEMENTO, INDUSTRIAL, M-7,5 Y REJUNTADAS CON LECHADA DE CEMENTO BLANCO BL-V 22,5 COLOREADA CON LA MISMA TONALIDAD DE LAS BALDOSAS.							
	PLANTA BAJA							
	Modificación colector enterrado junto a nuevo cuarto de limpieza PB	1	2,000			2,000		
						2,000	33,33	66,66
R004	M <sup>2</sup> ALICATADO CON GRES PORCELÁNICO ACABADO MATE O NATURAL A ELEGIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA, 20X20 CM, 12 €/M <sup>2</sup> , CAPACIDAD DE ABSORCIÓN DE AGUA E<0,5% GRUPO BIA, RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO RD<=15, CLASE 0, COLOCADO SOBRE UNA SUPERFICIE SOPORTE DE MORTERO DE CEMENTO U HORMIGÓN, EN PARAMENTOS INTERIORES, RECIBIDO CON ADHESIVO CEMENTOSO MEJORADO, C2 COLOR BLANCO, SIN JUNTA (SEPARACIÓN ENTRE 1,5 Y 3 MM); CANTONERAS DE ALUMINIO, Y ÁNGULOS DE ALUMINIO.							
	PLANTA BAJA							

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Cuarto de limpieza PB (hasta cota inferior ventana)	1	11,000		1,800	19,800		
	PLANTA PRIMERA							
	Cuarto de limpieza P1	1	7,000		2,200	15,400		
						35,200	42,68	1.502,34
R005	M <sup>2</sup> ALICATADO CON GRES PORCELÁNICO ACABADO MATE O NATURAL A ELEGIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA, 31,6X59,2 CM, 20 €/M <sup>2</sup> , CAPACIDAD DE ABSORCIÓN DE AGUA E<0,5% GRUPO BIA, RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO RD<=15, CLASE 0, COLOCADO SOBRE UNA SUPERFICIE SOPORTE DE MORTERO DE CEMENTO U HORMIGÓN, EN PARAMENTOS INTERIORES, RECIBIDO CON ADHESIVO CEMENTOSO MEJORADO, C2 COLOR GRIS, CON DOBLE ENCOLADO, SIN JUNTA (SEPARACIÓN ENTRE 1,5 Y 3 MM); CANTONERAS DE ALUMINIO, Y ÁNGULOS DE ALUMINIO.							
	PLANTA BAJA							
	Aseo adaptado PB	1	8,700		2,750	23,925		
						23,925	46,54	1.113,47
R006	M <sup>2</sup> SOLADO DE BALDOSAS CERÁMICAS DE GRES PORCELÁNICO A ELEGIR POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA, 20 €/M <sup>2</sup> , CAPACIDAD DE ABSORCIÓN DE AGUA E<3%, GRUPO BIB, RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO RD<=15, CLASE 0, RECIBIDAS CON MORTERO DE CEMENTO M-5 DE 3 CM DE ESPESOR Y REJUNTADAS CON MORTERO DE JUNTAS CEMENTOSO TIPO L, COLOR BLANCO, PARA JUNTAS DE HASTA 3 MM.							
	PLANTA BAJA							
	Aseo adaptado	1	4,300			4,300		
	Cuarto de limpieza PB	1	4,800			4,800		
	PLANTA PRIMERA							
	Cuarto limpieza P1	1	2,650			2,650		
						11,750	37,46	440,16
R007	M <sup>2</sup> APLICACIÓN MANUAL DE DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA COLOR A ELEGIR, ACABADO MATE, TEXTURA LISA, LA PRIMERA MANO DILUIDA CON UN 20% DE AGUA Y LA SIGUIENTE SIN DILUIR, (RENDIMIENTO: 0,1 L/M <sup>2</sup> CADA MANO); PREVIA APLICACIÓN DE UNA MANO DE IMPRIMACIÓN A BASE DE COPOLÍMEROS ACRÍLICOS EN SUSPENSIÓN ACUOSA, SOBRE PARAMENTO INTERIOR DE YESO O ESCAYOLA, VERTICAL, DE HASTA 3 M DE ALTURA.							
	PLANTA BAJA							
	Zona ascensor PB	1		9,000	2,850	25,650		
	Zona superior cuarto limpieza PB	1		8,000	1,000	8,000		
	PLANTA PRIMERA							
	Frente ascensor P1	1		3,050	2,550	7,778		
	Cerramiento huecos ventanas polideportivo	4		2,550	2,650	27,030		
	Repasos zonas afectadas por la intervención	1		15,000	2,500	37,500		
						105,958	7,47	791,51

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
R008	M <sup>2</sup> APLICACIÓN MANUAL DE DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA COLOR A ELEGIR, ACABADO MATE, TEXTURA LISA, LA PRIMERA MANO DILUIDA CON UN 20% DE AGUA Y LA SIGUIENTE SIN DILUIR, (RENDIMIENTO: 0,1 L/M <sup>2</sup> CADA MANO); PREVIA APLICACIÓN DE UNA MANO DE IMPRIMACIÓN A BASE DE COPOLÍMEROS ACRÍLICOS EN SUSPENSIÓN ACUOSA, SOBRE PARAMENTO INTERIOR DE YESO O ESCAYOLA, HORIZONTAL, HASTA 3 M DE ALTURA.							
	PLANTA BAJA							
	Repasos zona afectada por intervención	1	10,000			10,000		
	PLANTA PRIMERA							
	Repasos zona afectada por intervención	1	10,000			10,000		
						20,000	9,00	180,00
R009	M <sup>2</sup> APLICACIÓN MANUAL DE DOS MANOS DE PINTURA PLÁSTICA COLOR A ELEGIR, ACABADO MATE, TEXTURA LISA, LA PRIMERA MANO DILUIDA CON UN 15 A 20% DE AGUA Y LA SIGUIENTE DILUIDA CON UN 5 A 10% DE AGUA O SIN DILUIR, (RENDIMIENTO: 0,1 L/M <sup>2</sup> CADA MANO); PREVIA APLICACIÓN DE UNA MANO DE IMPRIMACIÓN ACRÍLICA REGULADORA DE LA ABSORCIÓN, SOBRE PARAMENTO EXTERIOR DE MORTERO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Caja ascensor P1	1	6,000		3,000	18,000		
						18,000	10,52	189,36
R010	M <sup>2</sup> FALSO TECHO REGISTRABLE SUSPENDIDO, DECOGIPS "PLACO". SITUADO A UNA ALTURA MENOR DE 4 M. SISTEMA PLACO PRIMA "PLACO" O SIMILAR, CONSTITUIDO POR: ESTRUCTURA: PERFILERÍA SEMIOCULTA, DE ACERO GALVANIZADO, COLOR BLANCO, CON SUELA DE 15 MM DE ANCHURA, COMPRENDIENDO PERFILES PRIMARIOS DE ACERO GALVANIZADO, QUICK-LOCK "PLACO", DE 3000 MM DE LONGITUD Y 15X38 MM DE SECCIÓN, PERFILES SECUNDARIOS DE ACERO GALVANIZADO, QUICK-LOCK "PLACO", DE 1200 MM DE LONGITUD Y 15X38 MM DE SECCIÓN Y PERFILES SECUNDARIOS DE ACERO GALVANIZADO, QUICK-LOCK "PLACO", DE 600 MM DE LONGITUD Y 15X38 MM DE SECCIÓN, SUSPENDIDOS DEL FORJADO O ELEMENTO SOPORTE CON VARILLAS Y CUELQUES; PLACAS: PLACAS DE ESCAYOLA, DE SUPERFICIE SEMIPERFORADA, GAMA DECOR MODELO CORAL "PLACO", DE 600X600 MM Y 19 MM DE ESPESOR. INCLUSO PERFILES ANGULARES QUICK-LOCK "PLACO", FIJACIONES PARA EL ANCLAJE DE LOS PERFILES Y ACCESORIOS DE MONTAJE.							
	PLANTA BAJA							
	Aseo adaptado	1	4,300			4,300		
	Cuarto de limpieza PB	1	4,800			4,800		
	PLANTA PRIMERA							
	Cuarto limpieza P1	1	2,650			2,650		
						11,750	27,83	327,00
R011	M <sup>2</sup> REVESTIMIENTO DE PARAMENTOS EXTERIORES CON MORTERO MONOCAPA ACABADO RASPADO, COLOR A ELEGIR, TIPO OC CSIII W2 SEGÚN UNE-EN 998-1, ESPESOR 15 MM, APLICADO MECÁNICAMENTE, ARMADO Y REFORZADO CON MALLA ANTIÁLCALIS EN LOS CAMBIOS DE MATERIAL Y EN LOS FRENTES DE FORJADO.							
	PLANTA PRIMERA							
	Fachada exterior terrazas 01 y02 (hasta zócalo existente)	2	17,800			35,600		
	Fachada interior terrazas 01,02,03,04	6	8,700			52,200		
						87,800	26,02	2.284,56

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
R012	M <sup>2</sup> TRASDOSADO AUTOPORTANTE LIBRE, DE 73 MM DE ESPESOR, CON NIVEL DE CALIDAD DEL ACABADO Q2, FORMADO POR PLACA DE YESO LAMINADO TIPO NORMAL DE 12,5 MM DE ESPESOR, FORMANDO SÁNDWICH CON UNA PLACA TIPO NORMAL DE 12,5 MM DE ESPESOR, ATORNILLADAS DIRECTAMENTE A UNA ESTRUCTURA AUTOPORTANTE DE ACERO GALVANIZADO FORMADA POR CANALES HORIZONTALES, SÓLIDAMENTE FIJADOS AL SUELO Y AL TECHO Y MONTANTES VERTICALES DE 48 MM Y 0,6 MM DE ESPESOR CON UNA MODULACIÓN DE 600 MM Y CON DISPOSICIÓN NORMAL "N", MONTADOS SOBRE CANALES JUNTO AL PARAMENTO VERTICAL. INCLUSO BANDA ACÚSTICA; FIJACIONES PARA EL ANCLAJE DE CANALES Y MONTANTES METÁLICOS; TORNILLERÍA PARA LA FIJACIÓN DE LAS PLACAS; CINTA DE PAPEL CON REFUERZO METÁLICO Y PASTA Y CINTA PARA EL TRATAMIENTO DE JUNTAS.							
	PLANTA BAJA							
	Jambas ascensor	2	1,000		3,150	6,300		
	Cuarto limpieza	2	1,000		3,150	6,300		
	PLANTA PRIMERA							
	Jambas ascensor	2	1,000		2,500	5,000		
	Cuarto limpieza	1	1,000		2,500	2,500		
						20,100	28,24	567,62
R013	M CAJÓN A DOS CARAS, REALIZADO CON PLACAS DE YESO LAMINADO DISPUESTAS EN UNA CARA Y ESTRUCTURA SIMPLE AUTOPORTANTE, COMPUESTO DE: ENTRAMADO AUTOPORTANTE DE PERFILES DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO DE 48 MM DE ANCHURA, CONSTITUIDO POR CANALES, Y MONTANTES SEPARADOS 600 MM ENTRE SÍ, CON UNA DISPOSICIÓN NORMAL "N"; DOS PLACAS TIPO NORMAL EN LA CARA EXTERIOR DEL TABIQUE, DE 12,5 MM DE ESPESOR CADA PLACA; AISLAMIENTO ACÚSTICO COLOCADO ENTRE LOS PERFILES, FORMADO POR PANEL SEMIRRÍGIDO DE LANA MINERAL, ESPESOR 65 MM, SEGÚN UNE-EN 13162.							
	PLANTA BAJA							
	Cabecero ascensor	1	1,200			1,200		
	Acceso aseo adaptado	1	1,300			1,300		
	Cajón iluminación aseo adaptado	1	1,600			1,600		
	Cuarto limpieza	2	1,200			2,400		
	PLANTA PRIMERA							
	Ascensor	1	1,200			1,200		
	Cuarto limpieza	1	1,100			1,100		
						8,800	32,29	284,15
	<b>TOTAL R Revestimientos y trasdosados</b>							<b>11.627,94</b>

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>S</b>	<b>S Señalización y equipamiento</b>							
S001	UD BARRA DE SUJECIÓN PARA MINUSVÁLIDOS, REHABILITACIÓN Y TERCERA EDAD, PARA INODORO, COLOCADA EN PARED, ABATIBLE, CON FORMA DE U, MODELO PRESTOBAR INOX 88170 "PRESTO EQUIP" O SIMILAR, DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 ACABADO MATE, DE DIMENSIONES TOTALES 790X130 MM CON TUBO DE 33 MM DE DIÁMETRO EXTERIOR Y 1,5 MM DE ESPESOR, CON PORTARROLLOS DE PAPEL HIGIÉNICO. INCLUSO ELEMENTOS DE FIJACIÓN.							
	PLANTA BAJA							
	Aseo adaptado PB	1				1,000		
						1,000	169,20	169,20
S002	UD BARRA DE SUJECIÓN PARA MINUSVÁLIDOS, REHABILITACIÓN Y TERCERA EDAD, PARA INODORO, COLOCADA EN PARED, CON FORMA RECTA, MODELO PRESTOBAR INOX 88430 "PRESTO EQUIP" O SIMILAR, DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 ACABADO MATE, DE 400 MM CON TUBO DE 33 MM DE DIÁMETRO EXTERIOR Y 1,5 MM DE ESPESOR. INCLUSO ELEMENTOS DE FIJACIÓN.							
	PLANTA BAJA							
	Aseo adaptado PB	1				1,000		
						1,000	64,09	64,09
S003	UD ESPEJO RECLINABLE PARA MINUSVÁLIDOS, REHABILITACIÓN Y TERCERA EDAD, PARA BAÑO, MODELO PRESTOBAR INOX 240 "PRESTO EQUIP" O SIMILAR, DE ACERO INOXIDABLE AISI 304, DE 500X700 MM. INCLUSO ELEMENTOS DE FIJACIÓN.							
	PLANTA BAJA							
	Aseo adaptado PB	1				1,000		
						1,000	255,89	255,89
S004	UD LAVABO MURAL CON FRONTAL ERGONÓMICO, DE PORCELANA SANITARIA, ACABADO TERMOESMALTADO, COLOR BLANCO, CÓDIGO DE PEDIDO 500.292.01.1, SERIE ABALONA SQUARE "GEBERIT" O SIMILAR, DE 650X550X150 MM, CON UN ORIFICIO PARA LA GRIFERÍA, CON VÁLVULA DE DESAGÜE DE LATÓN CROMADO, CÓDIGO DE PEDIDO 500.087.00.1 Y JUEGO DE FIJACIÓN DE 2 PIEZAS, CÓDIGO DE PEDIDO 500.121.00.1, Y DESAGÜE CON SIFÓN BOTELLA DE PLÁSTICO, ACABADO BRILLANTE IMITACIÓN CROMO, CÓDIGO DE PEDIDO 151.034.21.1. INCLUSO SILICONA PARA SELLADO DE JUNTAS.							
	PLANTA BAJA							
	Aseo adaptado PB	1				1,000		
						1,000	244,39	244,39
S005	UD TAZA DE INODORO DE TANQUE BAJO, CON SALIDA PARA CONEXIÓN HORIZONTAL, ASIENTO ELEVADO Y FIJACIÓN VISTA, DE PORCELANA SANITARIA, ACABADO TERMOESMALTADO, COLOR BLANCO, CÓDIGO DE PEDIDO 500.284.01.1, SERIE ABALONA, MODELO ABALONA "GEBERIT" O SIMILAR, DE 360X670X460 MM, CON BORDE DE DESCARGA, CON CISTERNA DE INODORO, DE DOBLE DESCARGA, CON CONEXIÓN DE SUMINISTRO INFERIOR, DE PORCELANA SANITARIA, ACABADO TERMOESMALTADO, COLOR BLANCO, CÓDIGO DE PEDIDO 500.266.01.1 Y CON ASIENTO Y TAPA DE INODORO, DE DUROPLAST, DE CAÍDA AMORTIGUADA, CÓDIGO DE PEDIDO 500.333.01.1. INCLUSO SILICONA PARA SELLADO DE JUNTAS.							
	PLANTA BAJA							
	Aseo adaptado PB	1				1,000		
						1,000	378,51	378,51



	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
S006	UD GRIFERÍA ELECTRÓNICA FORMADA POR GRIFO ELECTRÓNICO MURAL, ANTIVANDÁLICO, PARA LAVABO, DE LATÓN ACABADO CROMADO, ALIMENTACIÓN A TRAVÉS DE LA RED ELÉCTRICA, CON ACCIONAMIENTO DE LA DESCARGA POR INFRARROJOS, CÓDIGO DE PEDIDO 116.282.21.1, SERIE PIAVE "GEBERIT" O SIMILAR, DE 5 L/MIN DE CAUDAL, CON CONTROL ELECTRÓNICO, MEZCLADOR, FUENTE DE ALIMENTACIÓN DE 230/4,5 V, VÁLVULA ANTIRRETORNO, FILTROS DE CESTA, SENSOR DE INFRARROJOS CON CABLE DE CONEXIÓN, AIREADOR, LLAVE PARA AIREADOR Y FIJACIONES.							
	PLANTA BAJA							
	Aseo adaptado PB	1				1,000		
						1,000	361,11	361,11
S007	UD VERTEDERO DE PORCELANA SANITARIA, DE PIE, MODELO GARDA "ROCA" O SIMILAR, COLOR BLANCO, DE 420X500X445 MM, DE 420X500X445 MM, DE SALIDA HORIZONTAL, CON PIEZA DE UNIÓN, REJILLA DE DESAGÜE Y JUEGO DE FIJACIÓN, CON REJILLA DE ACERO INOXIDABLE, CON ALMOHADILLA, PARA VERTEDERO MODELO GARDA, EQUIPADO CON GRIFO MEZCLADOR MURAL, PARA LAVADERO, DE CAÑO LARGO GIRATORIO, ACABADO CROMADO, MODELO BRAVA. INCLUSO SILICONA PARA SELLADO DE JUNTAS.							
	PLANTA BAJA							
	Cuarto de limpieza PB	1				1,000		
	PLANTA PRIMERA							
	Cuarto de limpieza P1	1				1,000		
						2,000	326,64	653,28
	<b>TOTAL S Señalización y equipamiento</b>							<b>2.126,47</b>

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>G</b>	<b>G Gestión de residuos</b>							
G001	UD TRANSPORTE DE TIERRAS CON CONTENEDOR DE 5 M <sup>3</sup> , A VERTEDERO ESPECÍFICO, INSTALACIÓN DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EXTERNA A LA OBRA O CENTRO DE VALORIZACIÓN O ELIMINACIÓN DE RESIDUOS. INCLUSO SERVICIO DE ENTREGA, ALQUILER Y RECOGIDA EN OBRA DEL CONTENEDOR.							
	Según ERSS	2				2,000		
						2,000	108,77	217,54
G002	UD TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES DE LADRILLOS, TEJAS Y MATERIALES CERÁMICOS, PRODUCIDOS EN OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O DEMOLICIÓN, CON CONTENEDOR DE 6 M <sup>3</sup> , A VERTEDERO ESPECÍFICO, INSTALACIÓN DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EXTERNA A LA OBRA O CENTRO DE VALORIZACIÓN O ELIMINACIÓN DE RESIDUOS. INCLUSO SERVICIO DE ENTREGA, ALQUILER Y RECOGIDA EN OBRA DEL CONTENEDOR.							
	Según ERSS	1				1,000		
						1,000	158,21	158,21
G003	UD TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES DE HORMIGONES, MORTEROS Y PREFABRICADOS PRODUCIDOS EN OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O DEMOLICIÓN, CON CONTENEDOR DE 7 M <sup>3</sup> , A VERTEDERO ESPECÍFICO, INSTALACIÓN DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EXTERNA A LA OBRA O CENTRO DE VALORIZACIÓN O ELIMINACIÓN DE RESIDUOS. INCLUSO SERVICIO DE ENTREGA, ALQUILER Y RECOGIDA EN OBRA DEL CONTENEDOR.							
	Según ERSS	3				3,000		
						3,000	172,26	516,78
G004	UD TRANSPORTE DE MEZCLA SIN CLASIFICAR DE RESIDUOS INERTES PRODUCIDOS EN OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O DEMOLICIÓN, CON CONTENEDOR DE 3.5 M <sup>3</sup> , A VERTEDERO ESPECÍFICO, INSTALACIÓN DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EXTERNA A LA OBRA O CENTRO DE VALORIZACIÓN O ELIMINACIÓN DE RESIDUOS. INCLUSO SERVICIO DE ENTREGA, ALQUILER Y RECOGIDA EN OBRA DEL CONTENEDOR.							
	Según ERSS	1				1,000		
						1,000	196,89	196,89
	<b>TOTAL G Gestión de residuos</b>							<b>1.089,42</b>

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>X</b>	<b>X Control de calidad y ensayos</b>							
X001	UD ENSAYO SOBRE UNA MUESTRA DE HORMIGÓN CON DETERMINACIÓN DE: CONSISTENCIA DEL HORMIGÓN FRESCO MEDIANTE EL MÉTODO DE ASENTAMIENTO DEL CONO DE ABRAMS Y RESISTENCIA CARACTERÍSTICA A COMPRESIÓN DEL HORMIGÓN ENDURECIDO CON FABRICACIÓN DE DOS PROBETAS, CURADO, REFRENTADO Y ROTURA A COMPRESIÓN.							
	PLANTA BAJA							
	Foso ascensor	1				1,000		
						1,000	72,74	72,74
X002	UD PRUEBA DE SERVICIO PARA COMPROBAR LA ESTANQUEIDAD DE UNA CUBIERTA PLANA DE HASTA 100 M <sup>2</sup> DE SUPERFICIE MEDIANTE INUNDACIÓN.							
	PLANTA PRIMERA							
	Cubiertas ampliación	4				4,000		
						4,000	254,03	1.016,12
X003	UD INSPECCIÓN VISUAL SOBRE UNA UNIÓN SOLDADA.							
	PLANTA PRIMERA							
	Estructura ampliación	2				2,000		
						2,000	62,83	125,66
	<b>TOTAL X Control de calidad y ensayos</b>							<b>1.214,52</b>

	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>Y</b>	<b>Y Seguridad y salud</b>								
Y001	UD	MEDIDAS DE SEGURIDAD SEGÚN ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD							
	Según EBSS	1				1,000			
						1,000	1.543,13	1.543,13	
	<b>TOTAL Y Seguridad y salud</b>							<b>1.543,13</b>	

**MP04 RESUMEN DEL PRESUPUESTO**

FASE I

## RESUMEN POR CAPITULOS

CAPITULO ACTUACIONES PREVIAS	511,04
CAPITULO DEMOLICIONES	6.344,43
CAPITULO ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	2.087,24
CAPITULO CIMENTACIONES	420,04
CAPITULO ESTRUCTURAS	13.538,06
CAPITULO FACHADAS Y PARTICIONES	7.713,28
CAPITULO CARPINTERÍA, CERRAJERÍA, VIDRIOS Y PROTECCIONES SOLARES	631,89
CAPITULO REMATES Y AYUDAS	3.825,93
CAPITULO INSTALACIONES	19.291,96
CAPITULO AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	1.108,21
CAPITULO CUBIERTAS	9.562,39
CAPITULO REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS	11.627,94
CAPITULO SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO	2.126,47
CAPITULO GESTIÓN DE RESIDUOS	1.089,42
CAPITULO CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	1.214,52
CAPITULO SEGURIDAD Y SALUD	1.543,13
PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL.	<u>82.635,95</u>

EL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL ASCIENDE A LAS EXPRESADAS **OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS.**

Julio de 2021.

**LOS ARQUITECTOS** DE GRUPO GEN ARQUITECTURA, S.COOP. (COAA 010210),

Constan las firmas

XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX